
Fra: Knut Henanger <knut@henanger.net>
Sendt: tirsdag 4. desember 2018 08:29
Til: Marianne Aadland Sandvik
Emne: SV: 10/45 og 22/42
Vedlegg: Sit.plan GBNR 10_45.pdf

Hei!
Her kjem ny Sit.plan.

Helsing
 Byggmester
Knut Henanger AS

Mjåtveitstø 33 A
5918 Frekhaug
Mobnr.: 93081905
E-post: knut@henanger.net

Fra: Marianne Aadland Sandvik [<mailto:marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no>]
Sendt: 4. desember 2018 07:46
Til: Knut Henanger <knut@henanger.net>
Emne: SV: 10/45 og 22/42

Hei

Kartet kan du bruke, men det må vise plassering av bustad, bodar, parkering og avkøyring, slik som på det kartet du allereie har lagt ved. Vi kan ikkje godkjenne andre innsendte kart enn kommunen si løysing, dessverre.

Med venleg helsing

Marianne Aadland Sandvik
Juridisk rådgjevar byggjesak
Meland kommune
e-post: marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no



Fra: Knut Henanger [<mailto:knut@henanger.net>]
Sendt: tirsdag 4. desember 2018 07:10
Til: Marianne Aadland Sandvik
Emne: SV: 10/45 og 22/42

Hei!
Her kjem situasjonskart for 10/45. Eg kjem tilbake med svar vedr. 10/42 seinere i dag.

Helsing



Byggmester

Knut Henanger AS

Mjåtveitstø 33 A

5918 Frekhaug

Mobnr.: 93081905

E-post: knut@henanger.net

Fra: Marianne Aadland Sandvik [<mailto:marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no>]

Sendt: 3. desember 2018 15:09

Til: Knut Henanger <knut@henanger.net>

Emne: 10/45 og 22/42

Hei

Viser til søknad om tiltak på gbnr. 10/45 og 22/42.

10/45: Godkjenning ligg klar, men eg må få inn situasjonskart som kommunen har skrive ut for deg eller frå nordhordlandskart.no som du skriv ut sjølv. Det som låg vedlagt er altså ikkje tilstrekkeleg.

22/42: Det var vanskelig å sjå klart for seg kva som var eksisterande bygning og kva som var nye tiltak. Du beskriv framtidig garasje og terrasse. Viser desse på teikningane eller er dei berre rekna inn i TU?

Eg må også få svar på følgjande: eksisterande BYA og BRA inkl. 2 parkeringsplasser à 18 m², og ny BYA og BRA inkl. 3 p-plasser à 18 m². I tillegg må 3 p-plasser med mulighet for å sne på eigen grunn visast på situasjonskartet.

Skal disp.søknaden omfatte kommande tiltak må det gå klart fram av søknaden kva tiltak (og BYA/BRA) som ikkje er omfatta av søknaden etter pbl kapittel 20. Hugs at framtidig garasje inneber at det kan trekkjast frå i BYA/BRA for det arealet garasjen skal ha.

Du må gjerne ringe meg om dette var uklart.

Med venleg helsing

Marianne Aadland Sandvik

Juridisk rådgjevar byggjesak

Meland kommune

e-post: marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.no



Meland kommune
- Èit samfunn for alle -