




















Tegnforklaring

-  Tomt
-  Regulert Byggegrense
-  Bygg
-  Takutstykk
-  Terrasse dekke
-  garasje anlegg/carporter
-  gangvei
-  Asfalt
-  felles lekeplass
-  renovasjonsanlegg med postkasser
-  bekk
-  Adkomst/inganger
-  +45,0moh
-  Planeringshøyder terreng
-  Høydekurve
-  9,4
-  Målsetting i meter
-  gjerde
-  betongvegger /støttemurer
-  Trær/busker

tomt: ca
9460m²

5 Leilighetsbygg	
Antall leigheter per bygg: 10	Total: 50 leigheter
BRA bolig: 2x 250x ² =500m ²	BRA annet : 54.4m ²
Total BRA per bygg: 554.4m ²	
Total BRA bolig: 2772m²	
P-class overflate/gjest: 25stk	P-class leilighet: 50stk
Universell tilgjengelig 5% = 4 p-plasser	
Krav p-plasser 1,5 pr hus = 75	
Carport : BRA 74m ²	
BYA - 84m ²	
Overflateparkering BRA (18m ² x 25)450m ²	
Total BRA parkering/carporter: 524m²	
Tillatt tomteutnyttning (BRA) = 50%	
tomteutnyttning (BRA) = 35%	
Tomt:	9460m ²
Bebyggelse areal:	3296m ²
BYA Bygg	
BYA per bygg: 375.6m ²	Total BYA bygg: 1878m²
BYA annet	BYA terrasser: 472m ²
	BYA carport : 84m ²
	BYA overflate parkering: 450m ²
	total BYA annet: 1006m²
	(av dette åpent 450m ²)
Total BYA bolig: 2884m²	

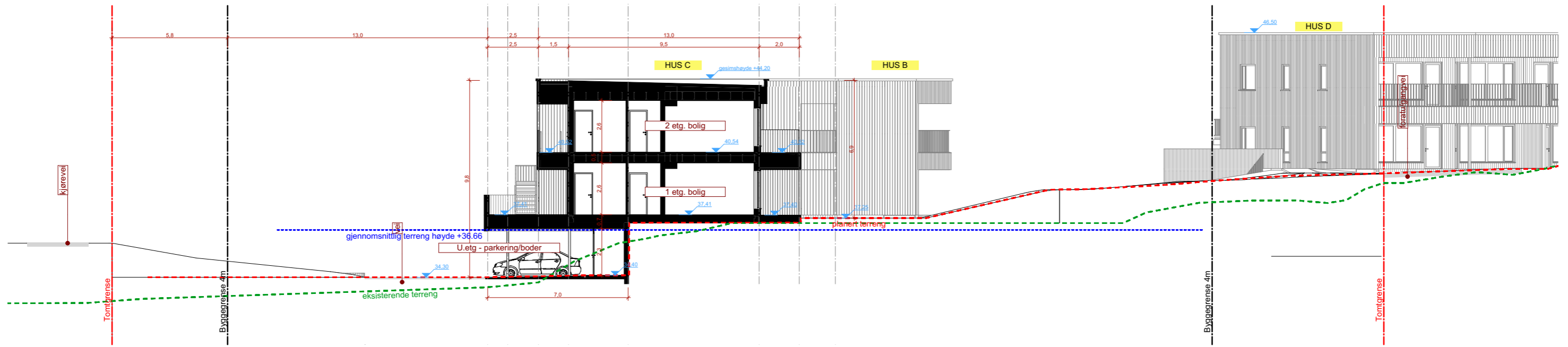


Utomhusplan HOVED

1:500

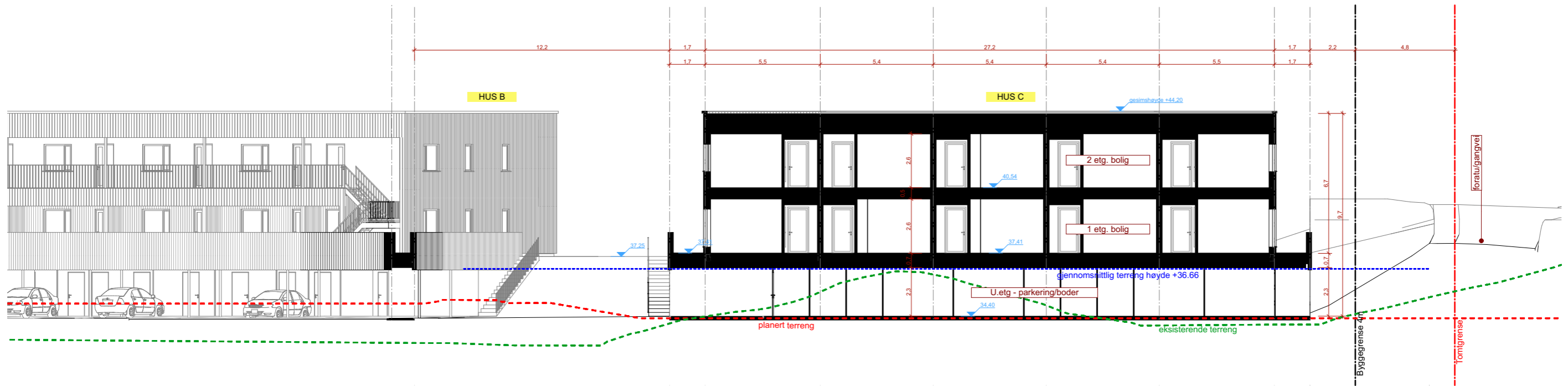
Mjåtveitmarka B5 Mjåtveitmarka, 5918 Frekhaug tiltakshaver: Mjåtveitmarka 16 AS NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter iht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktstfestet.	Fase: Nabovarsel	Gnr/Bnr: 22/190	Rev.nr: 0	Dato revidert: 21.11.2018	Dato opprettet: 01.01.2018	TysseLand Arkitektur AS Strandgaten 19 5013 Bergen joanna@tyark.no tlf. 968 36 511
	Type tegning: Situasjonsplan	Prosjektnr.: 1718	Tegningsnr.: A10-01	sign: kontroll: JS MT	Målestokk: (A3) 1:1000, 1:500	





Terrensnitt C2

1:200



terrensnitt C1

1:200

Mjåtveitmarka B5

Mjåtveitmarka, 5918 Frekhaug
 tiltakshaver: Mjåtveitmarka 16 AS
 NB! Tegninger/konseptet er Tysseland Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter ihht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktsfestet.

Fase:
 Nabovarsel

Type tegning:
 Terrensnitt C1, C2 - Hus C

Gnr/Bnr:
 22/190

Prosjektnr.:
 1718

Rev.nr:
 0

Tegningsnr.:
 A40-02

Dato revidert:
 21.11.2018

sign: kontroll:
 JS MT

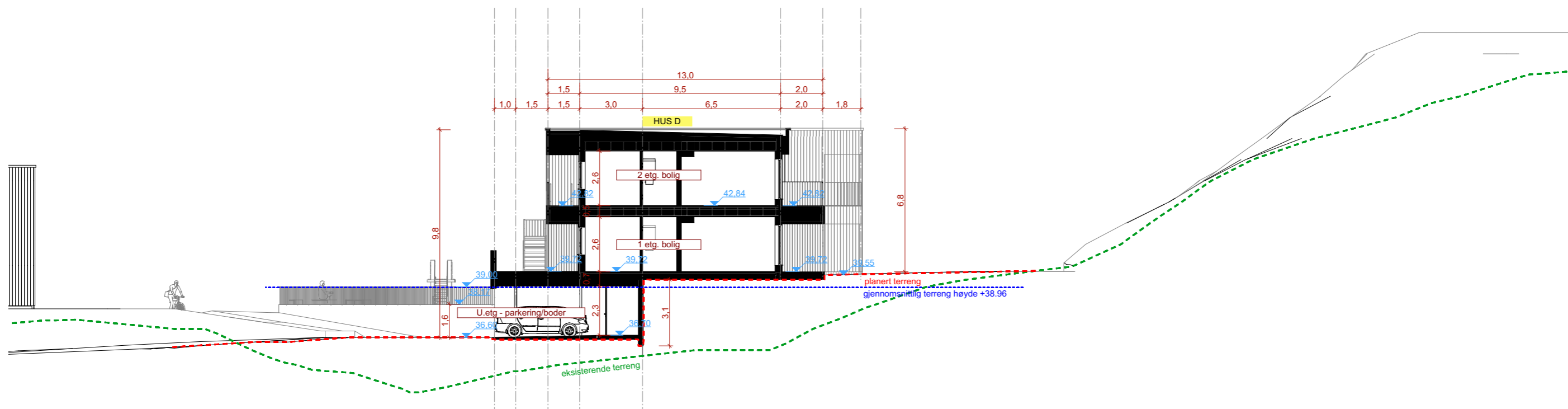
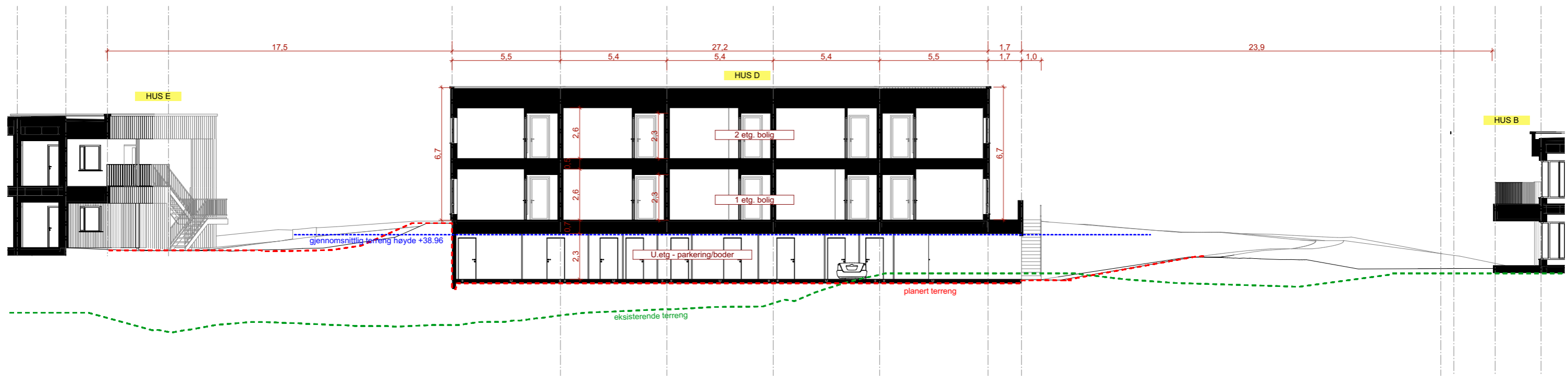
Dato opprettet:
 01.01.2018

Målestokk: (A3)
 1:200

Tysseland Arkitektur AS
 Strandgaten 19
 5013 Bergen

joanna@tyark.no
 tlf. 968 36 511





Terrensnitt D2

1:200

Mjåtveitmarka B5

Mjåtveitmarka, 5918 Frekhaug
 tiltakshaver: Mjåtveitmarka 16 AS
 NB! Tegninger/konseptet er Tysseland Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter ihht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.

Fase:
 Nabovarsel

Type tegning:
 Terrensnitt D1, D2 - Hus D

Gnr/Bnr:
 22/190

Prosjektnr.:
 1718

Rev.nr:
 0

Tegningsnr.:
 A40-02

Dato revidert:
 21.11.2018

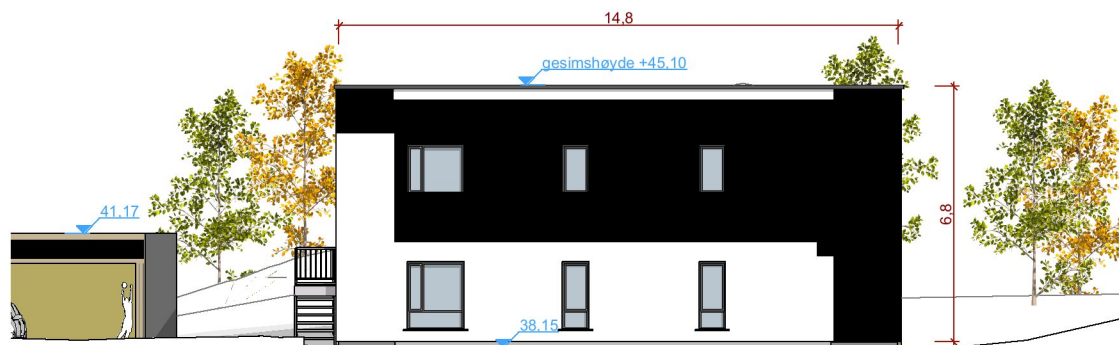
sign: kontroll:
 JS MT

Dato opprettet:
 01.01.2018

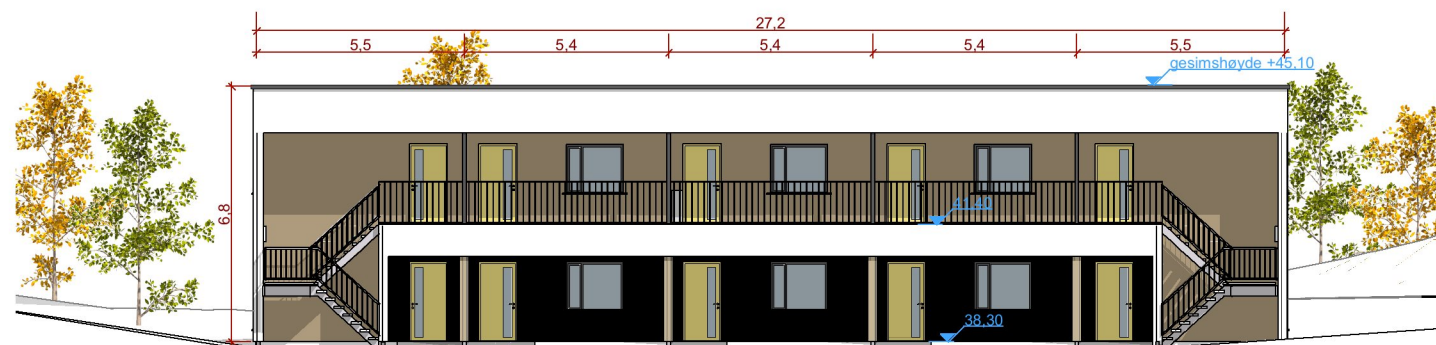
Målestokk: (A3)
 1:200

Tysseland Arkitektur AS
 Strandgaten 19
 5013 Bergen

joanna@tyark.no
 tlf. 968 36 511



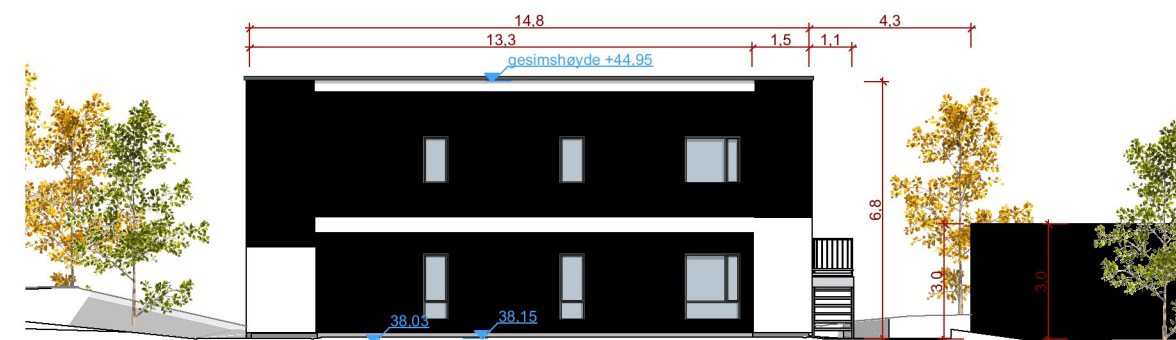
Hus E Fasade Nord 1:200



Hus E Fasade Øst 1:200



Hus E Fasade Vest 1:200



Hus E Fasade Sør 1:200

Mjåtveitmarka B5

Mjåtveitmarka, 5918 Frekhaug
 tiltakshaver: Mjåtveitmarka 16 AS
 NB! Tegninger/konseptet er Tysseland Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter ihht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktfestet.

Fase:
 Nabovarsel

Type tegning:
 Fasader hus E

Gnr/Bnr:
 22/190

Prosjektnr.:
 1718

Rev.nr:
 0

Tegningsnr.:
 A40-01

Dato revidert:
 21.11.2018

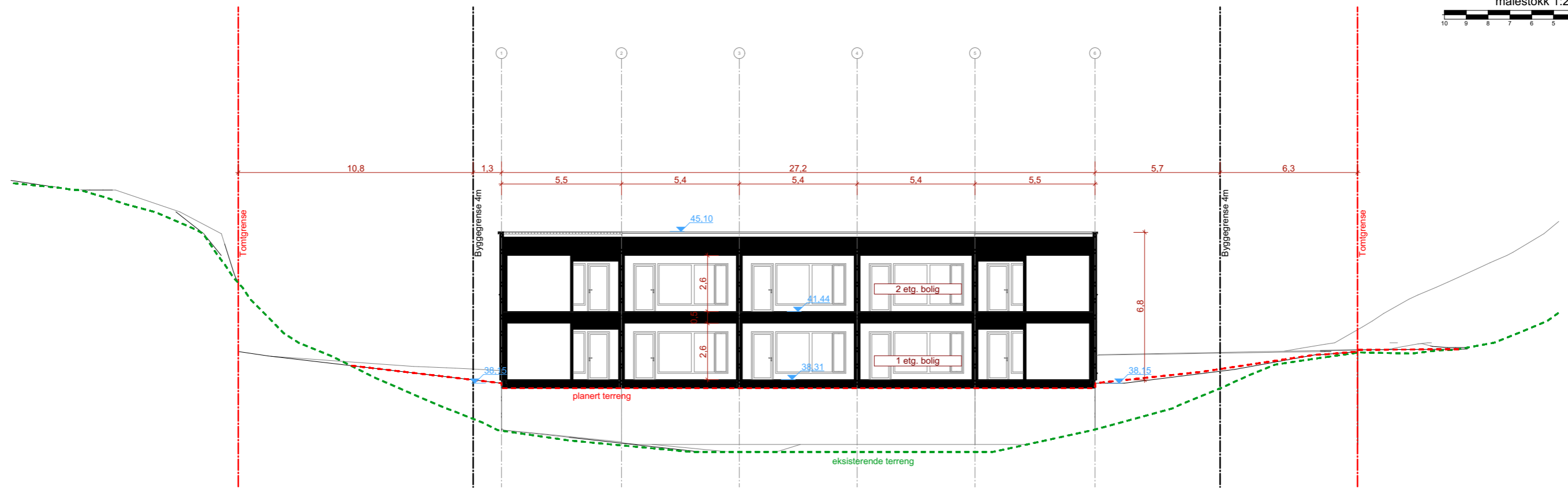
sign: kontroll:
 JS MT

Dato opprettet:
 01.01.2018

Målestokk: (A3)
 1:200

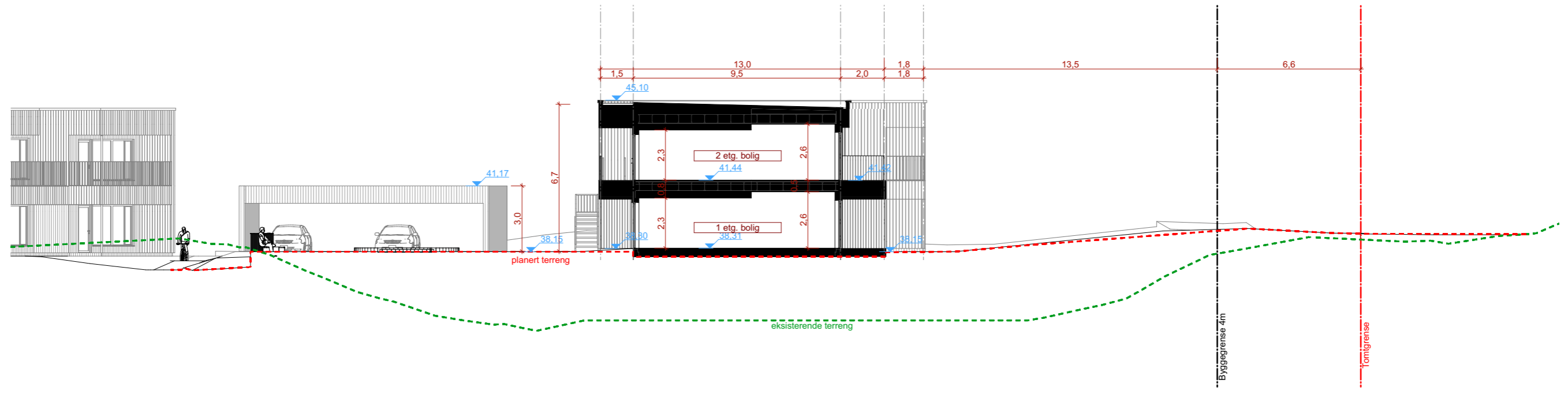
Tysseland Arkitektur AS
 Strandgaten 19
 5013 Bergen

joanna@tyark.no
 tlf. 968 36 511



terrensnitt E1

1:200



Terrensnitt E2

1:200

Mjåtveitmarka B5

Mjåtveitmarka, 5918 Frekhaug
 tiltakshaver: Mjåtveitmarka 16 AS
 NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter ihht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktstfestet.

Fase:
 Nabovarsel

Type tegning:
 Terrensnitt E1, E2 - Hus E

Gnr/Bnr:
 22/190

Prosjektnr.:
 1718

Rev.nr:
 0

Tegningsnr.:
 A40-02

Dato revidert:
 21.11.2018

sign: kontroll:
 JS MT

Dato opprettet:
 01.01.2018

Målestokk: (A3)
 1:200

TysseLand Arkitektur AS
 Strandgaten 19
 5013 Bergen

joanna@tyark.no
 tlf. 968 36 511





Mjåtveitmarka B5

Mjåtveitmarka, 5918 Frekhaug
 tiltakshaver: Mjåtveitmarka 16 AS
 NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter ihht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.

Fase: Nabovarsel	Gnr/Bnr: 22/190	Rev.nr: 0	Dato revidert: 21.11.2018	Dato opprettet: 01.01.2018	TysseLand Arkitektur AS Strandgaten 19 5013 Bergen joanna@tyark.no tlf. 968 36 511
Type tegning: Illustrasjoner	Prosjektnr.: 1718	Tegningsnr.: A501	sign: kontroll: JS MT	Målestokk: (A3)	



Mjåtveitmarka B5

Mjåtveitmarka, 5918 Frekhaug
 tiltakshaver: Mjåtveitmarka 16 AS
 NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter ihht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.

Fase: Nabovarsel	Gnr/Bnr: 22/190	Rev.nr: 0	Dato revidert: 21.11.2018	Dato opprettet: 01.01.2018	TysseLand Arkitektur AS Strandgaten 19 5013 Bergen joanna@tyark.no tlf. 968 36 511
Type tegning: Illustrasjoner	Prosjektnr.: 1718	Tegningsnr.: A502	sign: kontroll: JS MT	Målestokk: (A3)	



Mjåtveitmarka B5

Mjåtveitmarka, 5918 Frekhaug
 tiltakshaver: Mjåtveitmarka 16 AS
 NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter ihht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.

Fase: Nabovarsel	Gnr/Bnr: 22/190	Rev.nr: 0	Dato revidert: 21.11.2018	Dato opprettet: 01.01.2018	TysseLand Arkitektur AS Strandgaten 19 5013 Bergen joanna@tyark.no tlf. 968 36 511
Type tegning: Illustrasjoner	Prosjektnr.: 1718	Tegningsnr.: A503	sign: kontroll: JS MT	Målestokk: (A3)	