

Tore Olsen og Mette Myhre
Klokkarlia 31
5223 Nesttun

Bergen 30.9.2014

Til Meland kommune

Høring sak 49/2014 – fremlegg til revidert arealplan for Meland kommune

Vi vil med dette gi innspill/merknad til kommuneplanen sin arealdel.

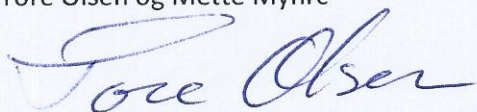
Vi eier en hytte med tilhørende naustetomt på i Sætrevik, GNR 57 BNR 31. Naustetomten er en av fire tomter som ligger ved siden av hverandre med ca 1 meter mellom hver tomt i en liten vik. Se vedlagt kart utsnitt.

Tomtene ble skilt ut og solgt sammen med hyttetomtene. Bruksområde for disse tomtene per i dag er ilandstigning fra båt, båtfeste og oppbevaring av fiskeutstyr. Det er ikke veitilkomst til hytteområdet. Naustetomtene ligger i til dels bratt terreng/fjell med vanskelig tilkomst fra sjø og ellers via sti til/fra den enkelte hytte. Tomtene egner seg ikke til å gå i land for allmenn ferdsel/strandsone, og blir heller ikke benyttet til dette.

Det er fra tidligere oppført kai på hver av tomtene. Vår tomt har fått godkjent oppføring av naust av Meland kommune 3 ganger. Av ulike grunner er ikke disse vedtakene iverksatt, senest da det måtte søkes om dispensasjon fra krav til reguleringsplan og saken ble stoppet av Fylkesmannen. Vi mener at området i viken bør reguleres til arealbruk naust/flytebrygger. En slik endring av arealbruk vil ikke påvirke landbruk, landskap eller friluftsliv i nærmiljøet. Per i dag fremstår vår naustetomt som en ufremkommelig steinrøys med kaifeste. Vi imøteser en regulering som tilrettelegger for bedre ivaretagelse av eksisterende naustetomter i felles vik, i tråd med det som tradisjonelt er oppført i viker tilhørende hyttefelt på Husebø og Sætrevikfor øvrig.

Vi håper at Meland kommune gjør en positiv vurdering og at arealplanen endres i samsvar med vår merknad.

Med vennlig hilsen
Tore Olsen og Mette Myhre





Rosslund, Meland

1. Rosslund