

---

**Fra:** Eirik Omdal <eo@markhusbygg.no>  
**Sendt:** 13. februar 2019 07:18  
**Til:** Larissa Dahl  
**Kopi:** Jan Ove Utvær; Rune Mathiesen; Postmottak Meland  
**Emne:** SV: Trong for tilleggsopplysningar ved IG søknad på Gbnr 10/85 i sak 18/2340  
**Vedlegg:** G-1 Gjennomføringsplan\_v03.pdf; G-1 Gjennomføringsplan\_v03\_sign.pdf; G-2 Erklæring om ansvarsrett\_Markhus.pdf; G-2 Erklæring om ansvarsrett\_Markhus\_sign.pdf; G-3 Erklæring om ansvarsrett\_Konsepta\_sign.pdf; G-4 Erklæring om ansvarsrett\_ASTAB\_sign.pdf; G-5 Erklæring om ansvarsrett\_Bjarte Fyllingen\_sign.pdf; G-6 Erklæring om ansvarsrett\_LindåsVVS\_sign.pdf

Hei Larissa

Vedlegger tilleggsopplysninger:

- Oppdatert gjennomføringsplan
- Erklæring om ansvarsrett for brannkonsept, kontrollerende og rør.

Vedrørende samtykke fra Arbeidstilsynet ber vi ønsker at dere behandler søknaden slik den ligger nå (med disse tilleggsopplysningene) og gir en igangsettingstillatelse med forbehold om samtykke fra Arbeidstilsynet før oppstart nyoppføring. Vi ettersender samtykket så snart vi har dette i hende. Vi ønsker derimot å komme i gang med riving av bygget så snart som mulig og ser ikke behov for dette samtykket for dette. Håper dette er mulig.

Takk for hjelpen så langt 😊.

Med vennlig hilsen for  
**Byggmester Markhus AS**

Eirik Omdal



E post: [eo@markhusbygg.no](mailto:eo@markhusbygg.no)  
Hjemmeside: [www.markhusbygg.no](http://www.markhusbygg.no)  
Mob tlf: 916 52 789

Følg oss på [Facebook](#)  
Se vår brosjyre: [Byggmester Markhus](#)



 Tenk miljø før du skriver ut

Denne e-post med tilhørende dokumenter er kun for den adressat som er navngitt ovenfor. E-post med tilhørende dokumenter kan inneholde opplysninger undergitt taushetsplikt.

Hvis De ikke er rette mottaker av e-posten, gjøres De oppmerksom på at enhver bruk, kopiering eller videreformidling av opplysninger ikke er tillatt. Har De mottatt denne e-post ved en feiltakelse, bes De vennligst straks gi beskjed pr e-post eller telefon og slette denne e-post samt makulere alle utskrifter og kopier av den.

---

**Fra:** Eirik Omdal

**Sendt:** onsdag 30. januar 2019 14.18

**Til:** 'Larissa Dahl' <larissa.dahl@meland.kommune.no>

**Kopi:** Jan Ove Utvær <jou@markhusbygg.no>; Rune Mathiesen <rune@markhusbygg.no>

**Emne:** SV: Trøng for tilleggsopplysninger ved IG søknad på Gbnr 10/85 i sak 18/2340

Hei Larissa

Vedrørende denne saken venter vi på godkjent rørleggermelding fra VA-etaten, samt samtykke fra Arbeidstilsynet. Begge deler er til behandling hos de respektive partene.

Dette sendes så snart dette foreligger.

Dette til orientering.

Vedrørende punkt 3.5 i reguleringsbestemmelsene viser vi til punkt G. i innsendte følgebrev. Dette har blitt vurdert og det vil bli brukt sandfangskummer for hindre spredning av finere sedimenter til nærliggende vassdrag.

Med vennlig hilsen for  
**Byggmester Markhus AS**

Eirik Omdal



E post: [eo@markhusbygg.no](mailto:eo@markhusbygg.no)  
Hjemmeside: [www.markhusbygg.no](http://www.markhusbygg.no)  
Mob tlf: 916 52 789

Følg oss på [Facebook](#)

Se vår brosjyre: [Byggmester Markhus](#)



 Tenk miljø før du skriver ut

Denne e-post med tilhørende dokumenter er kun for den adressat som er navngitt ovenfor. E-post med tilhørende dokumenter kan inneholde opplysninger undergitt taushetsplikt.

Hvis De ikke er rette mottaker av e-posten, gjøres De oppmerksom på at enhver bruk, kopiering eller videreformidling av opplysninger ikke er tillatt. Har De mottatt denne e-post ved en feiltakelse, bes De vennligst straks gi beskjed pr e-post eller telefon og slette denne e-post samt makulere alle utskrifter og kopier av den.

---

**Fra:** Larissa Dahl <[larissa.dahl@meland.kommune.no](mailto:larissa.dahl@meland.kommune.no)>

**Sendt:** fredag 11. januar 2019 14.35

**Til:** Eirik Omdal <[eo@markhusbygg.no](mailto:eo@markhusbygg.no)>

**Emne:** Trong for tilleggsopplysningar ved IG søknad på Gbnr 10/85 i sak 18/2340

Hei

Vi viser til Deres søknad om igangsettingstillatelse på gbnr 10/85, riving og oppføring av næringsbygg mottatt 28.12.19.

Søknaden er mangelfull og tilfredsstillende ikkje krav i SAK § 5-4.

Rammeløyve av 17.10.18 blir gitt på følgjande vilkår:

- *Seinast samstundes med søknad om løyve til igangsetting av tiltaket må det søkjast om løyve til tilkopling til kommunalt VA-anlegg.*
- *Seinast samstundes med søknad om løyve til igangsetting av tiltaket må det liggje føre samtykke frå Arbeidstilsynet.*
- 

Ingen av vilkår er på plass foreløpig.

I reguleringsplanen sine bestemmelser skal det vurderes følgjande rekkefølgekrav:

3.5. Før det vert gjeve igangsettingsløyve for nye tiltak innanfor planområdet må det sendast inn dokumentasjon på kva tiltak som vert sett i verk for å hindre spreining av finare sediment til nærliggande vassdrag.

Vi ber om bekreftelse fra ansvarlig søker på at dette er vurdert i prosjektet.

#### Ansvarsretter

Vi viser til gjennomføringsplan versjon 2 mottatt 28.12.18. det er Byggmester Markhus AS står ansvarlig for alle ansvarsområder ifølgje planen. Vi ber om oppdatering av gjennomføringsplan med flere nødvendige ansvarshavende. Tiltak ligger i tiltaksklasse 2 og da er det nødvendig med obligatorisk uavhengig kontroll for både brannkonsept, evt. bygningsfysikk og konstruksjonssikkerhet. Vi ber ansvarlig søker å vurdere behov for kontroll i samsvar med tiltaksklassen.

Tidsfrist å komme med opplysninger settes til 12.02.19. Vi gjør Dere oppmerksom på at søknaden skal behandles slik den ligger i dag hvis det ikke kommer informasjon innen fristen.

Med vennleg helsing

Larissa Dahl

Rådgiver Plan- utbygging og kommunal teknikk



**Meland kommune**  
- Eit samfunn for alle -