



Høringsuttalelse (KF-239)

Referansenummer: ZFSWP3

Registrert dato: 30.09.2014 23:35:48

Innledning	
Uttalelsen gis <input checked="" type="radio"/> Personlig	
Opplysninger om innsender	
Fornavn Asbjørn	
Etternavn Larsen	
Adresse ievegen 187	
Postnummer 5917	Poststed ROSSLAND
Telefon 48079431	
E-post asb-lars@online.no	

Uttalelse
Har du/dere fått tilsendt høringssaken i adressert sending fra kommunen <input checked="" type="radio"/> Nei
Navn på høringssaken <input checked="" type="checkbox"/> Kommuneplan - arealdel
[dd.mm.åååå]
Uttalelse til saken Bruk 49/13 ønsker at en ser på innsendter forslag som er merka som område 58 blir sett på som bustadområde og ikkje næringsområdet. Området er ypperlig til og etablere et nytt boligområde da en har det meste som kreves til dette formålet like i nærheten. Vi kunne tenkt oss et boligprosjekt som går på at området blir som et borettslag og at alle hus leiligheter har tilgang til egen vaktmester som foretar maling,plenklipping,snømåking osv. Det hadde også vært ønskelig at dette kunne bli et miljøprosjek spesielt ang energi sparing og utnyttning av energi. Dette området kan godt komme i slutten på planperioden da vi ikkje har hastverk med og utvikle dette. Det er politisk vilje til å utvikle og øke satsingen på utbygging i roslands regionen og da er dette området ypperlig til dette formålet. Det er allerede lagt ut div nye områder i roslands regionen i kommuneplanen og enkelte vi si at det er nok allerede, men etter nøye gjennomgang av dei områda som er lagt ut viser det seg at det vil bli langt færre boenheter en det som planen gir inntrykk av faktisk mer en33% mindre. Dette pga at planleggerene ikkje har trekt fra eksisterende boliger inne i dei foreslåtte områda og at tomte størrelsen som er satt til 0,5 deka ikkje er representativt for bolier i et slikt område. Så det vi være behov for flere boliger og område for og oppfylle det målet som planleggerene har foreslått i kommuneplanen. Er klar over at veien til io kan være et diskusjons tema men det er mulig å sette krav som må oppfylles før en utbygging tar til. Iobrua er en flaskehals og da særligt med tanke på dei mjuke trafikantane men det meiner vi kan løysast med et platå/rekverk som blir montert på utsida av brua. Ellers er det faktisk lita av strekningen fra brua og til Eikelandskrysset some det ikkje går an å passere to vanlige personbiler. Det er kun strekningen langs fotballbana i Lærdalen som det ikkje er plass til at to personbiler kan passere kvar andre. Håper at dere kan se på dette i nytt lys og et annet bruksområde mvh Lis og Asbjørn Larsen

