
Fra: Frode Anfinsen <fra@frydenbo.no>
Sendt: fredag 22. februar 2019 22.30
Til: Helge Furnes Samuelsen
Kopi: Larissa Dahl; Postmottak Meland
Emne: Innsigelse mot utbygging av 5/83 og 5/84

Kategorier: Grønn kategori

Innsigelse på utbygging til eneboliger på 5/83 og 5/84

Som eier av 5/5 og 5/6 har vi mottatt nabovarsel vedrørende søknad om bygging av eneboliger på 5/83 og 5/84.

Helge Samuelsen har søkt om tilknytning til vårt private avløpsanlegg. Her må Samuelsen i god tid i forkant avklare kapasitet på linjen med teknisk avdeling i kommunen.

Helge Samuelsen har også søkt om tilkobling av offentlig vann som ligger på 5/6. Kapasitet på eksisterende linje må avklares med teknisk avdeling i kommunen i forkant av en byggesøknad.

Vi mener mottatte skisser er uoversiktlig og ikke viser den totale oversikten over kotehøyder på bygninger sammenlignet med omliggende områder og bebyggelse.

Meland kommune har en arealplan som viser null i utbygging av eneboliger på Fløksand. Denne utbyggingen strider mot vedtaket.

UDI begrunner dispensasjonssøknaden med hensynet til kulturlandskapet og omliggende bygningsmiljø. Det har blitt drevet med sauehold i dette og omliggende områder i 20 år for hensynet til kulturlandskapet. Vi kan ikke se hvordan disse eneboligene kan øke hensynet til dette. Det argumenteres også med omliggende bygningsmiljø. Fløksand har vært en bygd med sprett bebyggelse og det er dette som gjør Fløksand til et fint sted å bo. Det er de siste årene blitt en sterk fortetning i vårt området som resultat av Helge Samuelsen sin visjon om et helhetlig bygningsmiljø. Vi er sterkt kritisk til ytterligere fortetning av bygningsmassen. Dette vil ødelegge det særegne med Fløksand.

Med vennlig hilsen
Frode og Helene Anfinsen