

**Elvaåsen byggetrinn 4**  
BK18,19,20

<b>Elvaåsen</b> Elvaåsen, Meland Kommune tiltakshaver: Boligbygg Vest AS NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter ihht til åndsverkløven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.	Fase: <b>BYGGEMELDING</b>	Gnr/Bnr: <b>23/567</b>	Rev.nr: <b>00</b>	Dato revidert:	Dato opprettet: <b>01.02.2019</b>	TysseLand Arkitektur AS Strandgaten 19 5013 Bergen  olafia@tyark.no tlf. 97 43 94 70
	Type tegning: <b>Situasjonsplan BK18-20</b>	Prosjektnr.: <b>1518</b>	Tegningsnr.: <b>A10-17</b>	sign: kontroll: <b>OZ TT</b>	Målestokk: <b>1:500 (A3)</b>	







#### 4.bygetrinn-BK18-20

Dette siste byggetrinn på Elvaåsen består av tomannsboliger som trappes ned i terrenget mot sjøen. De bygger en etasje mot vei f\_KV08.

Boligene omringer f\_LEK03- som blir en nærlekeplass i et område med liten trafikk.

Elvaåsen er et frodig og grønt område i et bratt landskap og for å få forbedret uteareal og utsikt får husene takterrasse.

Takterrasene har en åpen pergola uten takoverbygg.

Det er søkt om carport på f\_PP03 i egen søknad.

#### 4.bygetrinn på Elvaåsen BK18-20



#### Elvaåsen

Elvaåsen, Meland Kommune  
tiltakshaver: Boligbygg Vest AS

NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter ihht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.

Fase:  
BYGGEMELDING

Type tegning:  
3d bilder BK18-20

Gnr/Bnr:  
23/567

Prosjektnr.:  
1518

Rev.nr:  
00

Tegningsnr.:  
A10-27

Dato revidert:

sign: kontroll:  
OZ TT

Dato opprettet:  
01.02.2019

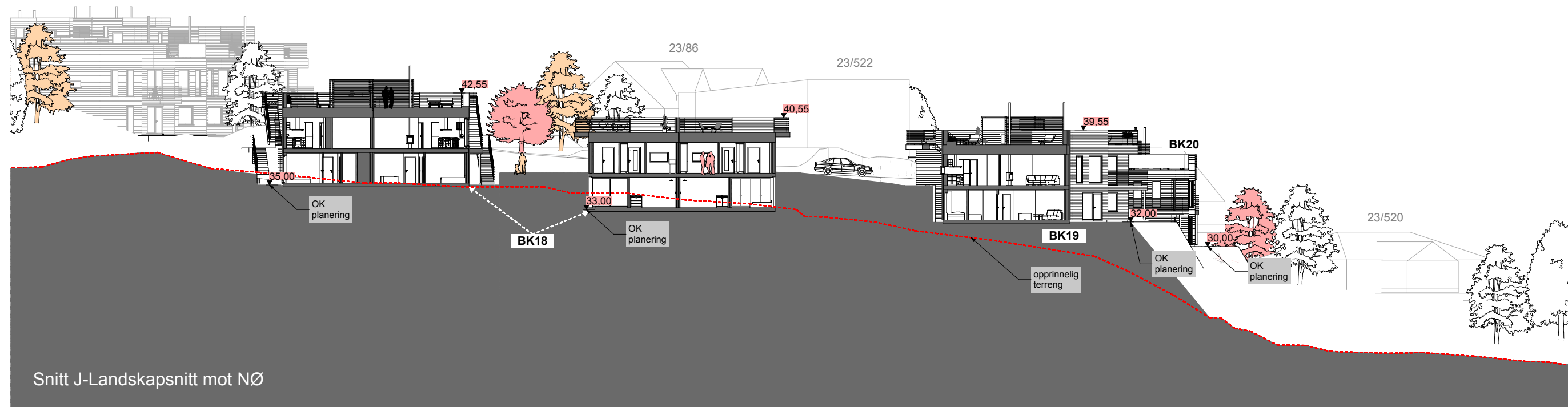
Målestokk:  
(A3)

TysseLand Arkitektur AS  
Strandgaten 19  
5013 Bergen

olafia@tyark.no  
tlf. 97 43 94 70







Snitt J-Landskapsnitt mot NØ



Snitt K-Landskapsnitt mot NV

**Elvaåsen**

Elvaåsen, Meland Kommune  
tiltakshaver: Boligbygg Vest AS

NBI Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter ihht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.

Fase:  
**BYGGEMELDING**

Type tegning:  
Snitt J og K

Gnr/Bnr:  
23/567

Prosjektnr.:  
1518

Rev.nr:  
00

Tegningsnr.:  
A30-08

Dato revidert:

sign: kontroll:  
OZ TT

Dato opprettet:  
01.02.2019

Målestokk:  
1:350 (A3)

TysseLand Arkitektur AS  
Strandgaten 19  
5013 Bergen

olafia@tyark.no  
tlf. 97 43 94 70





1:125 Fasade 4



1:125 Fasade 2

Alle boliger på BK18-20 er like.  
For nøyaktige planeringshøyder se  
snitt J+K



1:125 Fasade 3



1:125 Fasade 1

Elvaåsen

Elvavegen, 5918 Meland Kommune  
tiltakhaver: Boligbygg Vest AS

NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende  
rettigheter ihht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.

Fase:  
Byggemelding

Type tegning:  
Fasader BK18-20 Byggetrinn 4

Gnr/Bnr:  
23/567

Prosjektnr.:  
1518

Rev.nr:  
00

Tegningsnr.:  
A40-03

Dato revidert:

sign: kontroll:  
OZ TT

Dato opprettet:  
20.02.19

Målestokk:  
1:125 (A3)

TysseLand Arkitektur AS  
Strandgaten 19  
5013 Bergen

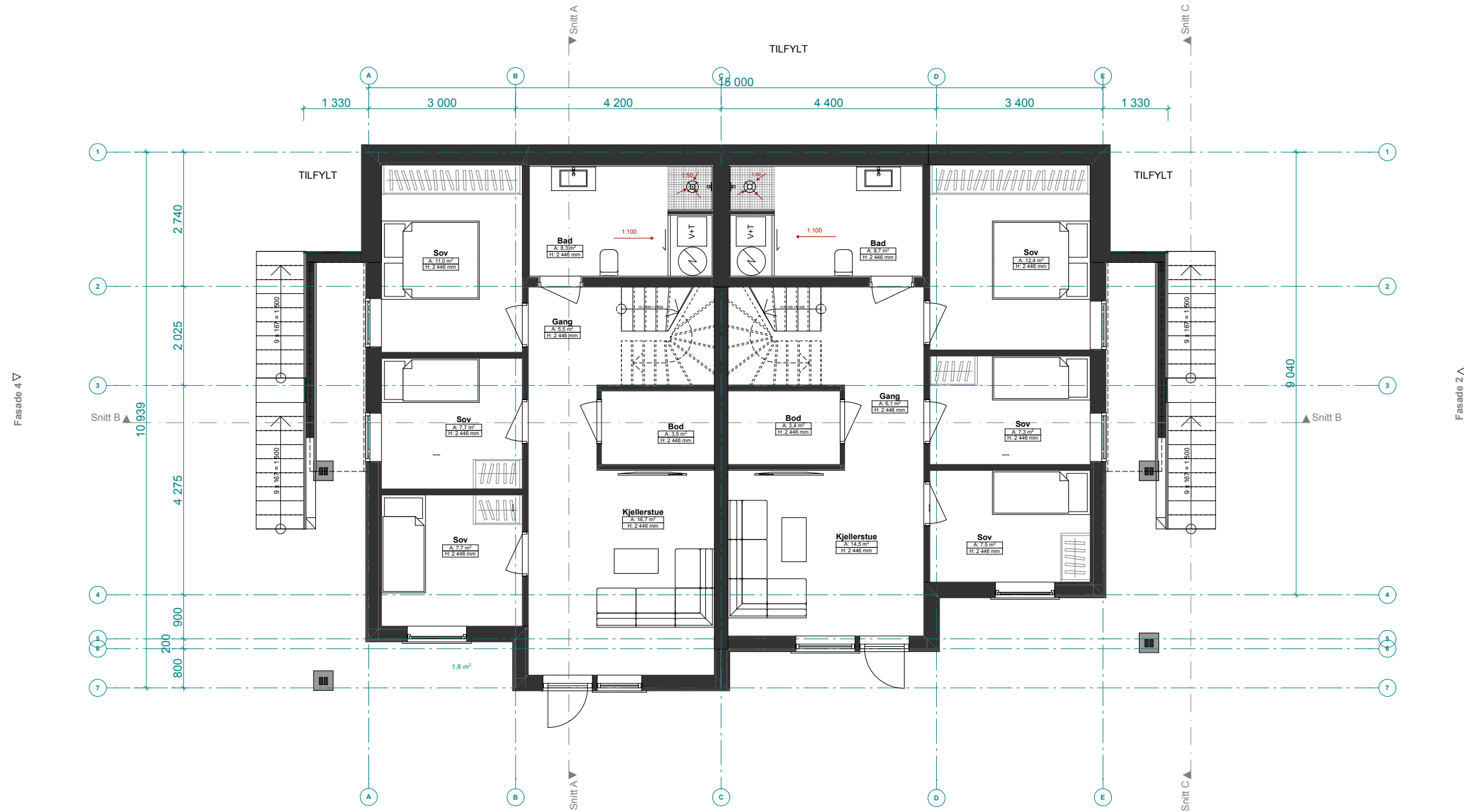
olafia@tyark.no  
tlf. 97 43 94 70

tyark



Fasade 1 ▽

## BK18-20



**Hus - svart kledning**  
BRA= 67,7 m<sup>2</sup>

BYA= 85,7 m<sup>2</sup>  
P-BYA= 27,0 m<sup>2</sup>

### 1.ETG

Fasade 3 Δ

**Hus - naturbrun kledning**  
BRA= 67,2 m<sup>2</sup>

BYA= 84,5 m<sup>2</sup>  
P-BYA= 27,0 m<sup>2</sup>

**Elvaåsen**

Elvavegen, 5918 Meland Kommune  
tiltaksnavn: Boligbygg Vest AS

NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter ihht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.

Fase:  
Byggemelding

Type tegning:  
Plan 1. Etasje\_BK18-20

Gnr/Bnr:  
23/567

Prosjektnr.:  
1518

Rev.nr:  
00

Tegningsnr.:  
A20-01

Dato revidert:

sign: kontroll:  
OZ TT

Dato opprettet:  
20.02.19

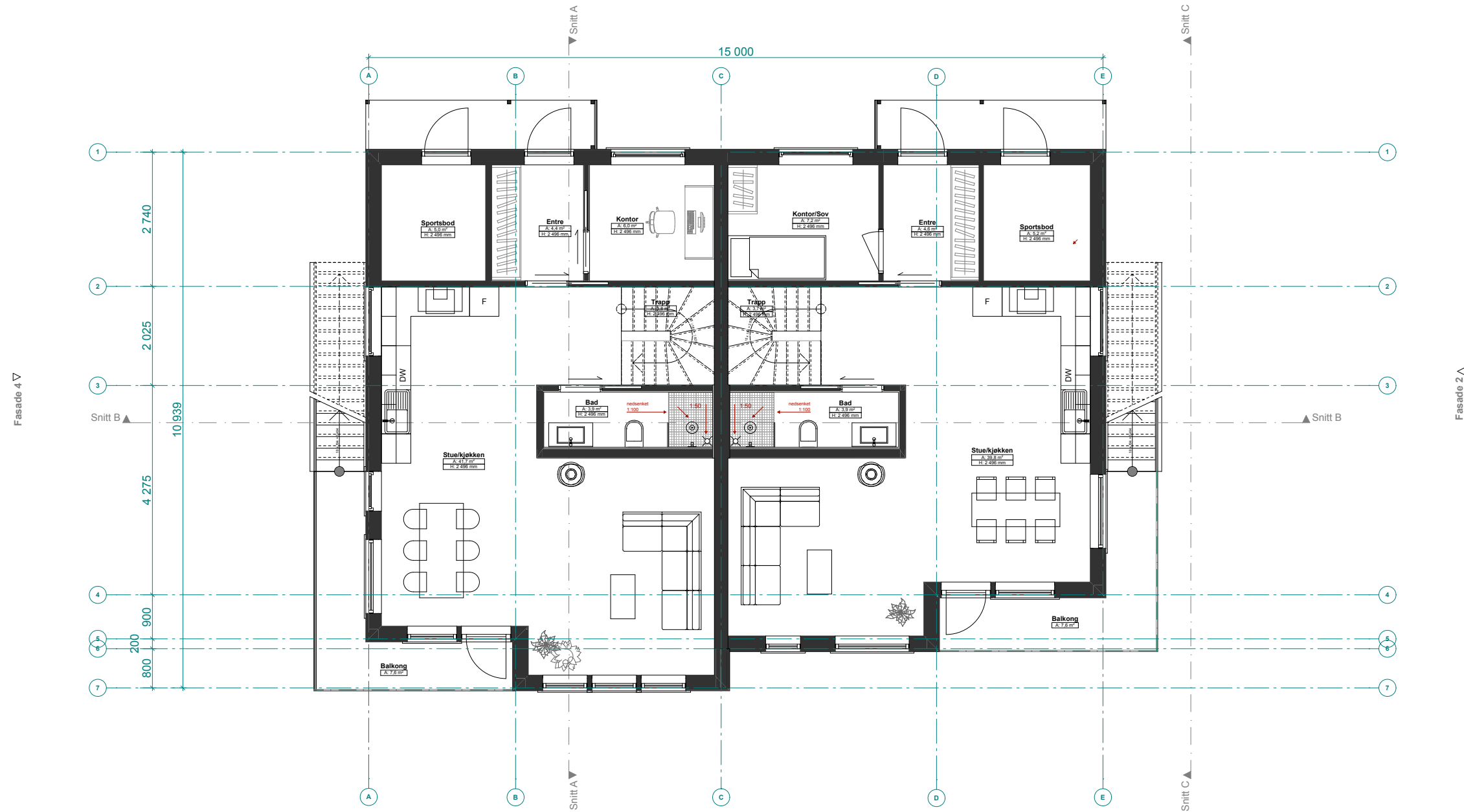
Målestokk:  
1:100 (A3)

TysseLand Arkitektur AS  
Strandgaten 19  
5013 Bergen

olafia@tyark.no  
tlf. 97 43 94 70



Fasade 1 ▽  
**BK18-20**



**Hus - svart kledning**  
**total:**  
**BRA= 135,8 m<sup>2</sup>**

**Hus 28**  
**BRA= 67,9 m<sup>2</sup>**

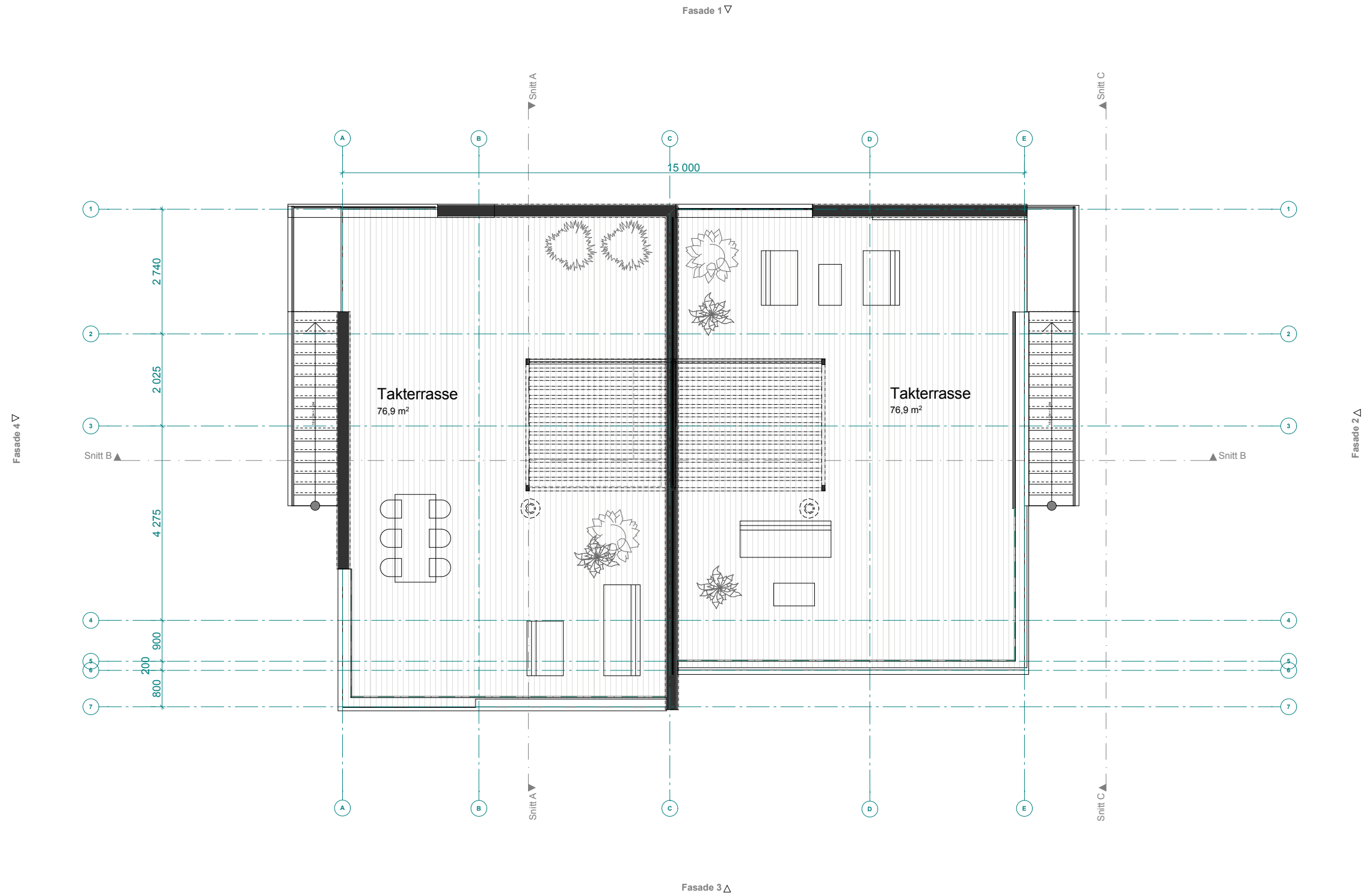
Fasade 3 ▽  
**2.ETG**

**Hus - naturbrun kledning**  
**total:**  
**BRA= 135,0 m<sup>2</sup>**

**Hus - naturbrun kledning**  
**BRA= 67,5 m<sup>2</sup>**







**Elvaåsen**

Elvavegen, 5918 Meland Kommune  
tiltaksnavn: Boligbygg Vest AS

NB! Tegninger/konseptet er TysseLand Arkitektur AS sin eiendom og tilhørende rettigheter ihht til åndsverkloven inntil noe annet er avtalt/kontraktstestet.

Fase:  
**Byggemelding**

Type tegning:  
**Plan Takterasse\_BK18-20**

Gnr/Bnr:  
**23/567**

Prosjektnr.:  
**1518**

Rev.nr:  
**00**

Tegningsnr.:  
**A20-03**

Dato revidert:

sign: kontroll:  
**OZ TT**

Dato opprettet:  
**20.02.19**

Målestokk:  
**1:100 (A3)**

TysseLand Arkitektur AS  
Strandgaten 19  
5013 Bergen

olafia@tyark.no  
tlf. 97 43 94 70

