

**Fra:** Tone Flytlie <flytlie@gmail.com>  
**Sendt:** 30. september 2014 13:03  
**Til:** Lillian Straumøy Brakstad  
**Emne:** Forhåndskonferanse  
**Vedlegg:** Holsbergstien-ID selger.pdf; Holsbergstien-Vedlegg nr. 06-Fullmakt.pdf; Kvalitetshjem AS-Firmaattest.pdf; Holsbergstien-Vedlegg nr. 05-Situasjonskart.pdf

Hei!

Jeg ønsker å bestille en forhåndskonferanse vedr. eiendom gnr. 10 bnr. 45 og 61 med adresse Holsbergstien i Holmemarka aust.

Kvalitetshjem AS har inngått en kjøpsavtale med Inngunn Tverdal med overtagelse av eiendommen den 5.1.2015. Vi har fått en fullmakt til å starte prosjekteringsarbeidet.

Eiendommen er regulert til fritid/bolig. TU 25%. Ikke tilkoblet off. vann/kloakk. Det er tinglyst en veirettighet, men det er ikke opparbeidet vei. Areal 1.690 m2.

Vi ønsker å ta opp spørsmål vedr:

- vann/avløp
- vei
- øke tomteutnyttelsesgraden fra 25 % til 31 %
- bruksendring?
- dispensasjon?
- hvor mange enheter kan bygges
- byggestil - terrasseleiligheter på ett plan?

Vedlegg:

ID selger

Firmaattest

Fullmakt

Situasjonskart

Håper vi kan få til et møte så rask som mulig.

Med vennlig hilsen

Tone Flytlie

Kvalitetshjem AS

Mobil 91647086