
Fra: Ronny Bruknapp <rbruknapp@gmail.com>
Sendt: tirsdag 2. april 2019 23:10
Til: Postmottak Meland
Kopi: Marianne Aadland Sandvik
Emne: Søknad tilbygg Holsbergstien 64 - Ronny Bruknapp/Renate Takle Feste
Vedlegg: B1 Dispaensasjonssøknad.pdf; D1 Situasjonsplan.pdf; E 1 Teikningar (eksisterende).pdf; C1 Nabovarsel.pdf; Q 1 Erklæring om avstand (Nabosamtykke).pdf; Q 2 Erklæring utnyttelsesgrad (Nabosamtykke).pdf; Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett.pdf; E2 Teikningar (Ny).pdf

Kategorier: Grønn kategori

Hei.

Da er jeg endelig i mål med søknad håper jeg!

Da det allerede er godkjent balkong på 10,26 m² som utvides over garasjen. Har tegnet at terrassen trekkes en meter utenfor garasjen. Dette er noe som passer veldig godt med tanke på at tomten ligger mot en bratt skråning og sprengt inn i fjell. Kan og nevne at del av grunnmur er allerede bygget av tidligere eier.

Terrassen blir totalt 56,38 m² inklusiv eksisterende terrasse på 10,26 m². Det er riktig at vi da bare trenger å søke om utvidelse på 46,12 m² BYA på grunn av eksisterende godkjent balkong/terrasse på 10,26 m² og dermed kan søke om løyve til tiltak uten ansvarsrett?

Blir dette et problem reduserer vi den totale terrassen til under 50 m².

Håper på positivt svar og en god dialog.

Med vennlig hilsen
Ronny Bruknapp
Tlf: 99 10 50 39