



Audire Advokatfirma AS
Postboks 127 Ulset
5873 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 19/516 - 19/7705

Saksbehandlar:
Anngunn Marie Gullbrå
anngunn.gullbra@meland.kommune.no

04.04.2019

Mangelbrev for seksjonering av GBNR 22/259 - Bygghuset Mjåtveit AS

Seksjonering av denne egedommen kom dessverre i retur i ikkje tinglyst stand pga manglar som kjem fram av vedlagte mangelbrev frå tinglysinga.

Skal kommunen senda originaldokumenta til nokon for utføring av rettingar?

1. Det manglar signatur for Kim Gripsgård på fullmakta til Stian Gripsgård- her er det berre Thomas Kvalheim som har signert!
2. Teikningane manglar tilgang til messanin- 2 høgda for seksjon 1. Innvendig trapp?
3. Eg har påført T2 i 2. høgda- som tillegg til seksjon 2. I tillegg skreiv eg T2-4 på teikninga på det gult skraverte fellesarealet- der det står fellesareal og pil til arealet. Dette vart mismatsj. Det skulle stått F for fellesareal- ikkje T for tilleggsareal. Dette er lett å retta!

I tillegg må det enten teiknast inn innvendige trapper mellom etasjane innanfor dei enkelte seksjonane, eller så må areala tilhøyrande hoveddel til seksjonane nede registrerast som tilleggsdelar oppe- der dei må gå igjennom fellesareal for å koma til sin del av seksjonen i 2. høgda.

Ber om tilbakemelding på kven som skal utføra rettingane som trengs og om eg skal senda originaldokumenta som har manglar til nokon.

Med helsing

Anngunn Marie Gullbrå
fagansvarleg gis/geodata

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Postadresse

postmottak@meland.kommune.no
Postboks 79, 5906 Frekhaug
Besøksadr: Havnevegen 41 A
5918 Frekhaug

Kontakt

www.meland.kommune.no
Telefon +47 56 17 10 00
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 98 36413
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: www.nordhordlandskart.no

Vedlegg:

Mangelbrev på seksjonering -tinglysingen