

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 23
Bruksnummer: 598

Utskriftsdato/klokkeslett: 08.04.2019 kl. 08:18
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 05.04.2019
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 23 / 598	363,2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur	
Oppmålingsforretning		Tinglyst	05.04.2019	04.04.2019	04.04.2019	perasale	
	Rolle					Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver					1256 - 23/567	-311,1
Mottaker	1256 - 23/600	311,1					
Oppmålingsforretning		Tinglyst	05.04.2019	04.04.2019	04.04.2019	perasale	
	Rolle					Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver					1256 - 23/567	-147,2
Mottaker	1256 - 23/599	147,2					
Oppmålingsforretning		Tinglyst	05.04.2019	04.04.2019	04.04.2019	perasale	
	Rolle					Matrikkelenhet	Arealendring
	Avgiver					1256 - 23/567	-363,2
Mottaker	1256 - 23/598	363,2					

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Elvavegen	2029	61	Grunnkrets	0206 FREKHAUG
				Valgkrets:	14 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5918 FREKHAUG
				Tettsted:	

Bygning og bygningssendring

Bygningsnr: 300 699 167	Bebygd areal:	92,6	Ant. boliger:	1	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig:	142,2	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:
Bygningssendingskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 14.08.2018
Bygningstype: Tomannsbolig, vertikaldelt	Bruksareal totalt:	142,2	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H03	0	7.6	0.0	7.6
H02	0	64.8	0.0	64.8
H01	1	69.8	0.0	69.8

Bruksenheter

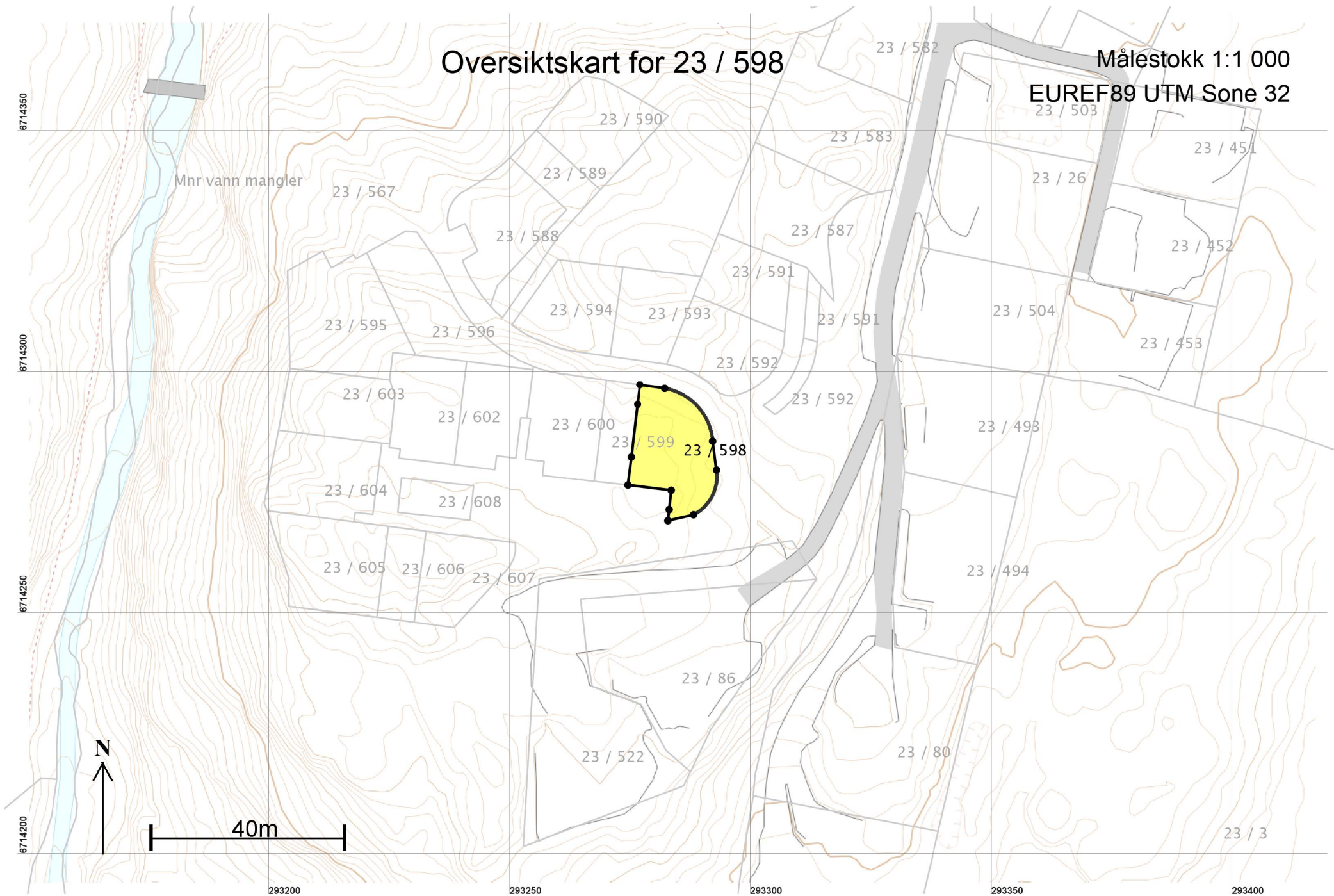
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2029 Elvavegen 61	H0101	Bolig	137,2	5	Kjøkken	2	2	23/598

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN
Kontaktperson		TYSSELAND ARKITEKTUR AS		STRANDGATEN 50 5004 BERGEN

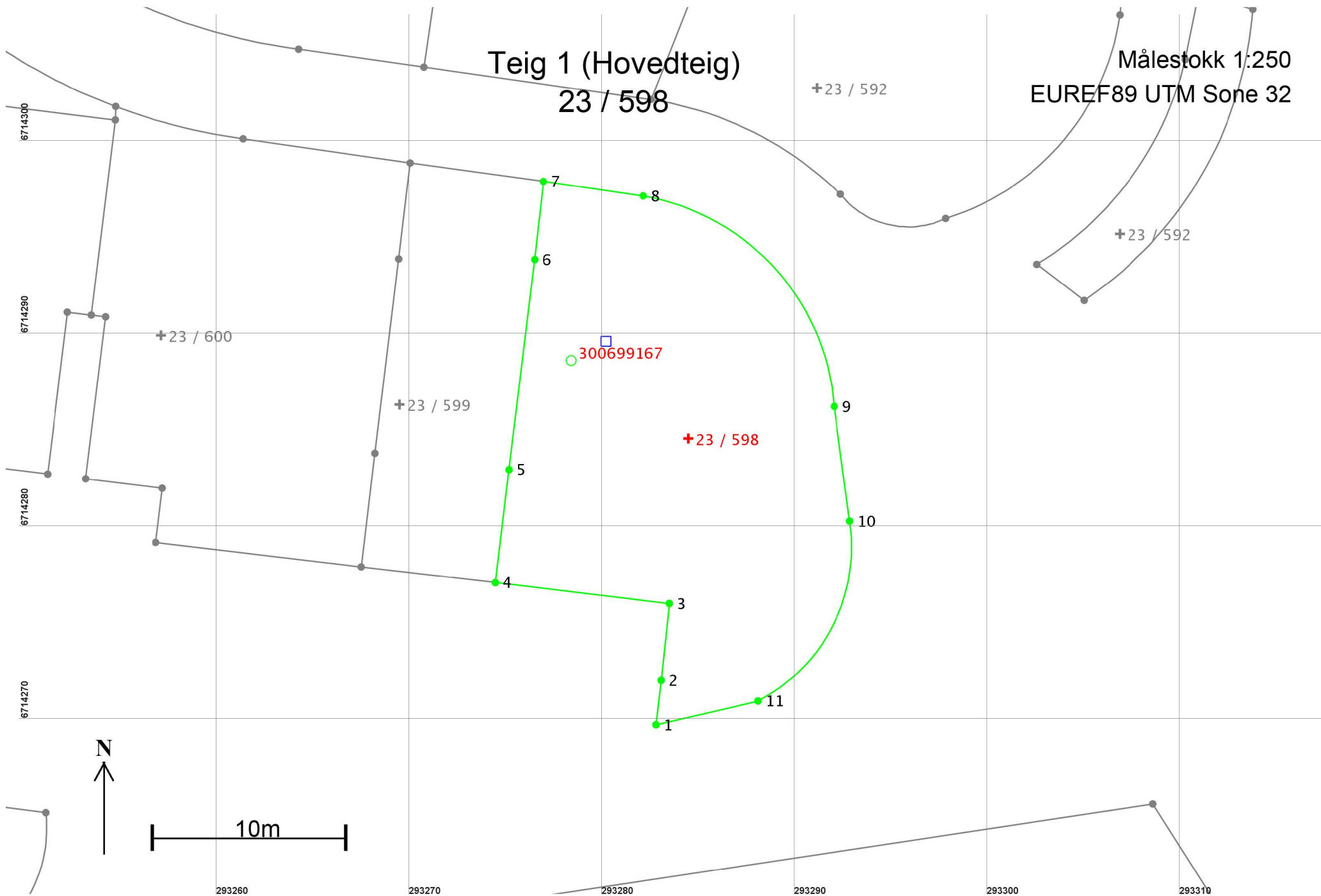
Oversiktskart for 23 / 598

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 23 / 598

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 363,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714285

Øst: 293284

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714269,90	293282,81	Ikke spesifisert 2,32	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714272,20	293283,08	Ikke spesifisert 4,01	Asfaltspiker Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6714276,19	293283,50	Ikke spesifisert 9,09	Asfaltspiker Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6714277,27	293274,47	Ikke spesifisert 5,90	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
5	6714283,13	293275,18	Ikke spesifisert 10,98	Annen detalj Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
6	6714294,03	293276,51	Ikke spesifisert 4,07	Annen detalj Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
7	6714298,08	293276,96		Mur Offentlig godkjent grensemerke 5,23 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6714297,33	293282,14		Mur Offentlig godkjent grensemerke 15,88 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	12,00
9	6714286,41	293292,05	Ikke spesifisert 6,00	Asfaltspiker Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
10	6714280,46	293292,85	Ikke spesifisert 11,17	Asfaltspiker Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	9,00
11	6714271,13	293288,10	Ikke spesifisert 5,43	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	