

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND  
Gårdsnummer: 23  
Bruksnummer: 607

Utskriftsdato/klokkeslett: 08.04.2019 kl. 09:30  
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland  
Attestert av: Meland kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygde strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 05.04.2019  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 23 / 607	280	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN	1 / 1

## Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	05.04.2019	04.04.2019	05.04.2019	perasale
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1256 - 23/567	-280
			Mottaker		1256 - 23/607	280

## Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Elvavegen	2029	79	Grunnkrets: 0206 FREKHAUG Valgkrets: 14 SAGSTAD Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted:

## Bygning og bygningsendring

<b>Bygningsnr:</b> 300 699 152	Bebygd areal: 81,2	Ant. boliger: 1	<u>Datoer:</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig: 140,5	Ant. etasjer: 3	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet: 0	Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 14.08.2018
Bygningstype: Rekkehus	Bruksareal totalt: 140,5	Avløp: Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal: 0	Har heis: Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal 2: 0		Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:		

### Etasje

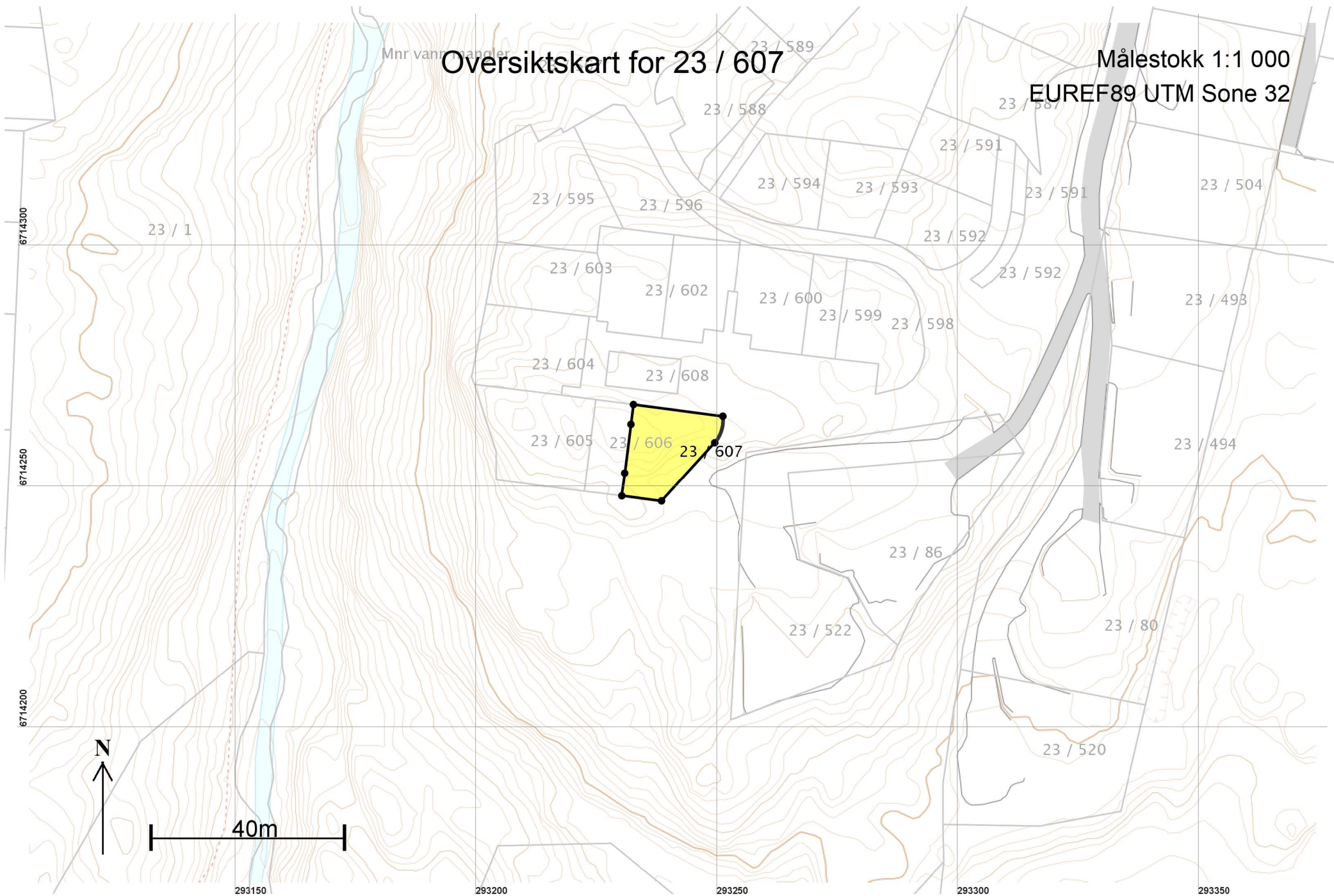
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H03	0	7.7	0.0	7.7
H02	0	67.8	0.0	67.8
H01	1	65.0	0.0	65.0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2029 Elvavegen 79	H0101	Bolig	140,5	5	Kjøkken	2	2	23/607

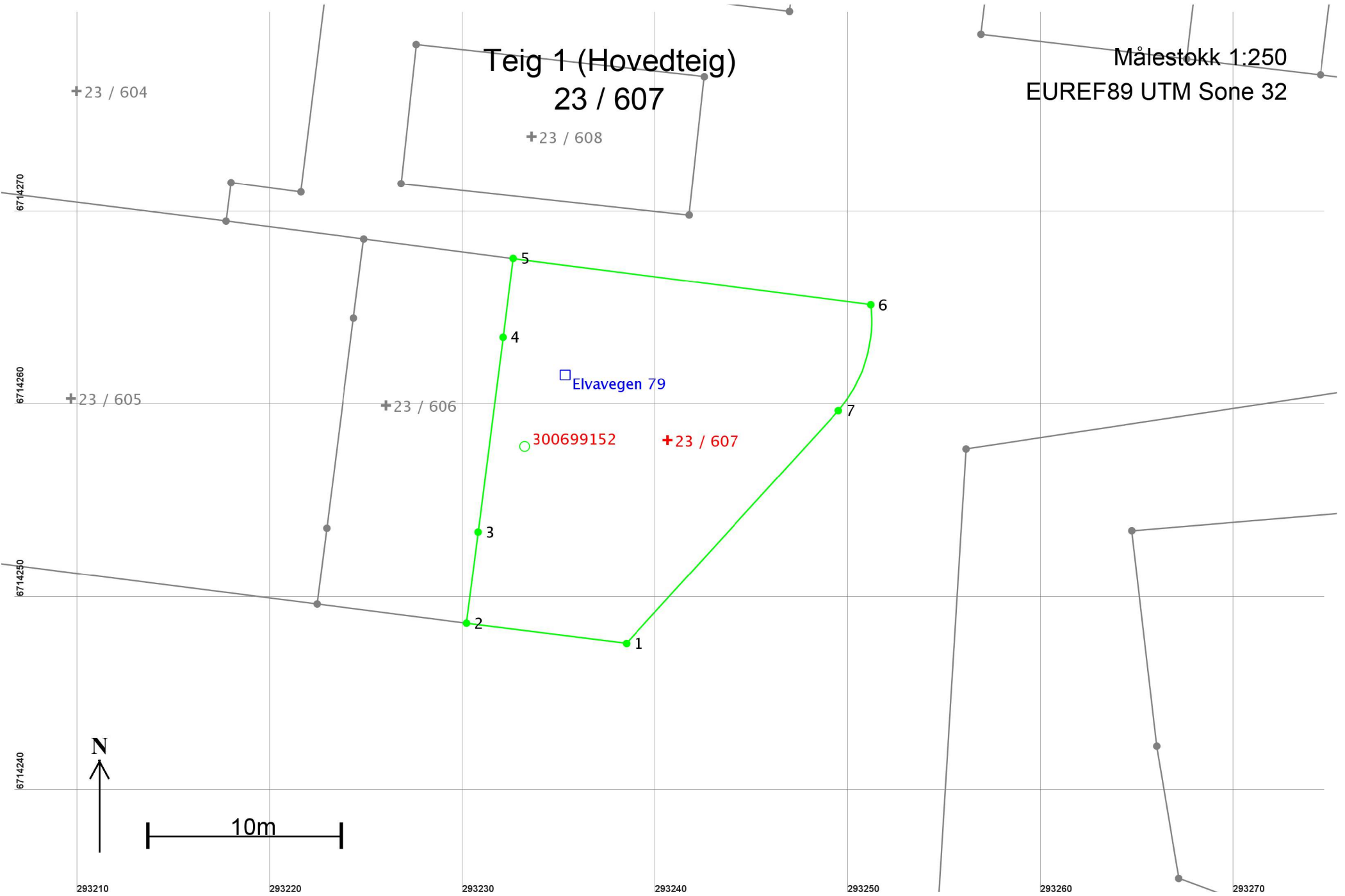
### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN
Kontaktperson		TYSSELAND ARKITEKTUR AS		STRANDGATEN 50 5004 BERGEN



Teig 1 (Hovedteig)  
23 / 607

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 280

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714258

Øst: 293241

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714247,79	293238,48	Ikke spesifisert 8,36	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714248,84	293230,19	Ikke spesifisert 4,76	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
3	6714253,56	293230,79	Ikke spesifisert 10,18	Annen detalj Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
4	6714263,66	293232,08	Ikke spesifisert 4,12	Annen detalj Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
5	6714267,75	293232,60	Ikke spesifisert 18,71	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
6	6714265,34	293251,15	Ikke spesifisert 5,91	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	7,20
7	6714259,85	293249,47	Ikke spesifisert 16,32	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	