

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 23
Bruksnummer: 604

Utskriftsdato/klokkeslett: 11.04.2019 kl. 07:31
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 09.04.2019
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 23 / 604	365,9	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	05.04.2019	04.04.2019	05.04.2019	perasale
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1256 - 23/567	-404,8
			Mottaker		1256 - 23/605	404,8
Oppmålingsforretning		Tinglyst	11.04.2019	04.04.2019	04.04.2019	perasale
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1256 - 23/567	-365,9
			Mottaker		1256 - 23/604	365,9

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Elvavegen	2029	73	Grunnkrets	0206 FREKHAUG
				Valgkrets:	14 SAGSTAD
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5918 FREKHAUG
				Tettsted:	

Bygning og bygningsendring

Bygningssnr: 300 699 141	Bebygd areal:	84,5	Ant. boliger:	1	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	134,7	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse: 14.08.2018
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 14.08.2018
Bygningstype: Tomannsbolig, vertikaldelt	Bruksareal totalt:	134,7	Avløp:	Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningssstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	67.5	0.0	67.5
H01	1	67.2	0.0	67.2

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2029 Elvavegen 73	H0101	Bolig	134,7	6	Kjøkken	2	2	23/604

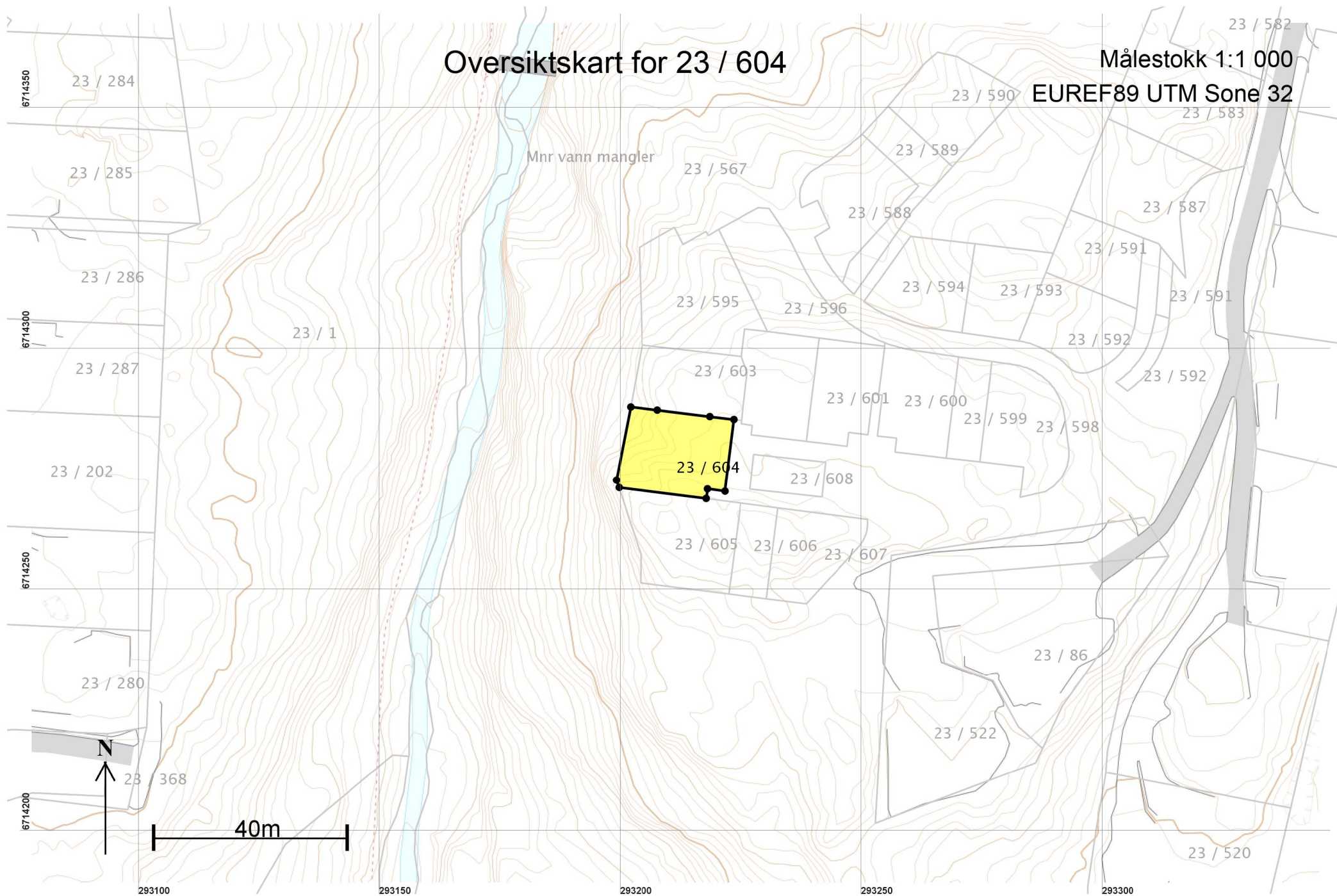
Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	916182872	BOLIGBYGG VEST AS		Fagerdalen 4 5039 BERGEN
Kontaktperson		TYSSELAND ARKITEKTUR AS		STRANDGATEN 50 5004 BERGEN

Oversiktskart for 23 / 604

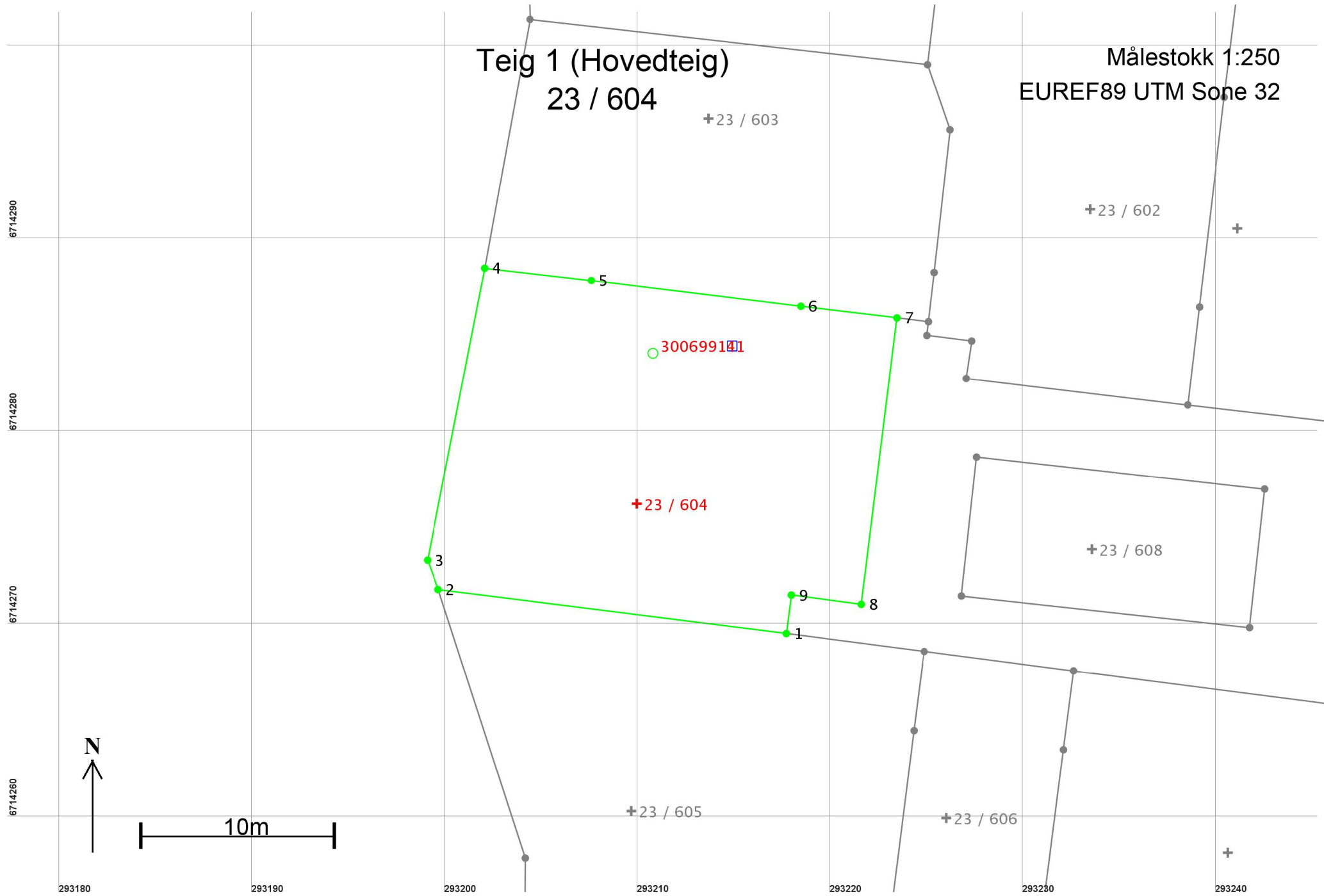
Målestokk 1:1 000

EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 23 / 604

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 365,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714276

Øst: 293210

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714269,68	293217,71	Ikke spesifisert 18,19	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
2	6714271,95	293199,66	Fjell 1,64	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6714273,49	293199,11	Fjell 15,42	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6714288,62	293202,07	Jordfast stein 5,57	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6714287,98	293207,60	Ikke spesifisert 10,94	Annen detalj Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
6	6714286,64	293218,46	Ikke spesifisert 5,02	Annen detalj Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
7	6714286,04	293223,44	Ikke spesifisert 14,96	Asfaltspiker Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6714271,19	293221,60	Ikke spesifisert 3,66	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	
9	6714271,67	293217,97	Ikke spesifisert 2,01	Umerket Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	10	