



Tippetue Arkitekter AS
Fanttoftvegen 44
5072 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/2479 - 19/9958

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@meland.kommune.no

06.05.2019

Varsel om tilbaketrekking av ferdigattest - gbnr 23/509 - utomhusareal Løypetona felt B2 Frekhaug

Meland kommune viser til gitt ferdigattest for utomhusarealet i Lypetona, felt B2, gbnr. 23/509, datert 26.1.2017, sak 14/2479 og til dokumenttilsyn av 09.04.19.

Kommunen har tidlegare vore i dialog med JM Norge v/Stian Raunehaug, der vi gjorde merksam på at løyve til opparbeiding av utomhusarealet for B2 inneber at det skal vere 27 parkeringsplassar og ein HC-parkering på området. Dette er i samsvar med reguleringsplanen sitt krav på 1,5 parkeringsplass pr. bueining for tomannsbustadane.

Etter synfaring i området kan ikkje kommunen sjå at det er opparbeida parkeringsplassar i samsvar med gitt løyve. I tillegg er ikkje interne veger o_G1 og o_G3 opparbeida i samsvar med reguleringsplanen. Kommune finn at ferdigattest vart gitt på feil grunnlag ettersom tiltaket er ikkje utført i samsvar med gitt løyve.

Kommunen vil varsle med dette om trekking av ferdigattest for utomhusareal for gbnr 23/509 Løypetona felt B2.

Det gis ein frist på **3 veker** frå mottak av dette brevet til å svare på varselet.

Med helsing

Larissa Dahl
Konsulent

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Postadresse

postmottak@meland.kommune.no
Postboks 79, 5906 Frekhaug
Besøksadr: Havnevegen 41 A
5918 Frekhaug

Kontakt

www.meland.kommune.no
Telefon +47 56 17 10 00
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 98 36413
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: www.nordhordlandskart.no

Kopi til:

JM Norge AS
JM Norge AS

Tor Stensaker 5847
Pb 178 Laksevåg 5847

BERGEN
BERGEN

Mottakere:

Tippetue Arkitekter AS

Fanttoftvegen 44 5072

BERGEN