

---

**Fra:** Larissa Dahl  
**Sendt:** 8. mai 2019 15:06  
**Til:** 'roald@seram.no'  
**Emne:** Trong for opplysningar sak 19/900 tilbygg gbnr 52/47 hytte  
**Vedlegg:** 52-47 tegninger.pdf; 52-47 løyve.pdf

Hei!

Vi trenger bekreftelse frå deg på at levegg som er vist på tegninger og kart med lengde på ca. 7 m og høyde på ca. 2 meter inngår i søknaden om anneks og at det som er merket med gult farge på situasjonskartet med striper er markterrasse på bakkenivå med høyde over bakkeplan på maks. 0,5 m.

Levegg inngår ikkje i regelverk under unntak frå søknadsplikt SAK §4-1 d) pga. høyde på over 1,8 m. Markterrasse slik du tegnet det på situasjonskart kan være unntatt søknadsplikt om den ligg på høyde under 0,5 m, jfr. Veiledning til SAK (byggesaksforskrifta §4-1). Litt vanskelig å dømme om dette er markterrasse utfrå kartet.

Har et spørsmål vedr. tidligere godkjent tilbygg i 2003. Ble dette ikke bygd? Hva evt. ble bygd? Byggetillatelse har gått ut i 2006.

Legger ved tidligere godkjente tegninger med kart. Frist for tilbakemelding er 29.05.19.

Takk for tilbakemelding

Med vennleg helsing

Larissa Dahl

Rådgiver Plan- utbygging og kommunal teknikk



**Meland kommune**  
*- Eit samfunn for alle -*