

Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Blir det søkt om dispensasjon frå plan- og bygningslova, forskrift eller arealplan? Ja Nei

Er det behov for løyve/samtykke/uttale frå anna myndigheit? Ja Nei

Dersom ja, er ikkje vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd

Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal vere gjennomført før søknaden blir sendt til kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).

Ligg det føre merknader frå naboar eller gjenbuuar? Ja Nei

Dersom nei på alle spørsmåla over, er løyve å sjå på som gitt tre veker etter at fullstendig søknad er motteken i kommunen

Opplysningar gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

Søknaden gjeld										
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr. Kommune				
	28	7								
Tiltaket si art	Adresse		Postnr. Poststad							
	Skopelusvegen 5		5919 Frekking							
Tiltaket si art	Mindre tiltak til bebyggd eigedom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3									
	<input checked="" type="checkbox"/>	Tilbygg < 50 m ²								
	<input type="checkbox"/>	Frittliggjande bygning (ikkje bustadformål) < 70 m ²								
	<input type="checkbox"/>	Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)								
	<input type="checkbox"/>	Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m ² , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2								
<input type="checkbox"/>	Mellombels bygning/konstruksjon/anlegg (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år)									
<input type="checkbox"/>	Bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel eller omvendt innanfor ein brukseining									
<input type="checkbox"/>	Riving av tiltak som nemnt i SAK10 § 3-1									
<input type="checkbox"/>	Oppretting/ending av matrikkeleining	<input type="checkbox"/>	Grunn-eigedom	<input type="checkbox"/>	Anleggs-eigedom	<input type="checkbox"/>	Festegrunn over 10 år	<input type="checkbox"/>	Arealoverføring	
<input type="checkbox"/>	Anna:									
	Planlagt bruk/formål	Beskriv								
		Terrasse hage								

Arealdisponering							
Planstatus mv.	Set kryss for gjeldande plan						
	<input checked="" type="checkbox"/>	Arealdel av kommuneplan		<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan		<input type="checkbox"/>
Areal	Namn på plan						
	Kommuneplan, LNF, Spreidd fritidsbustad						
Grad av utnytting	BYA eksisterande	BYA nytt	Sum BYA	BRA(eksisterande)	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal
	85,5	35	120,5	129	35	164	5308,2
Vis berekning av grad av utnytting. Rettleiing finst på www.dibk.no eller kontakt kommunen							
$120,5 \text{ m}^2 = x$ $5308,2 = 100\%$ $\frac{x}{100\%}$ $\frac{120,5}{5308,2} = 2,27\%$							

Plassering			
Plassering av tiltaket	Kan høgspent kraftlinje vere i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert		Vedlegg nr. Q -
Plassering av tiltaket	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert		Vedlegg nr. Q -
Avstand	Minste avstand til nabogrense	20	m
	Minste avstand til anna bygning	30	m
	Minste avstand til midten av veg	13	m
Dette skal visast på situasjonsplanen			