
Fra: Marianne toppe <mariannetoppe@hotmail.com>
Sendt: mandag 17. juni 2019 23:53
Til: Postmottak Meland
Emne: Innsigelse til høring om arealplan

Kategorier: Gul kategori

Viser til høring om temabasert rullering av kommuneplanens arealdel, journaldatert 6.mai. Plan- og bygningslovens frist for å gi innspill etter paragraf 11-14 gjøres gjeldende, ikke høringens egen oppgitte frist.

Ber derfor at innspill etter oppgitt frist taes med i vurderingen.

Å regulere Trollhola til havbruksnæring er særs ugunstig for beboere i Dalemarka. Vi er bekymret for at oppdrettsanlegg skal etableres rett utenfor stuevinduene våre.

Støy

Vindretningen i Dalemarka følger fjordens orientering. Vind og trekk kommer derfor enten fra SØR-ØST eller NORD-VEST. Dette medfører at rundt halvparten av tiden vil vindretningen fremføre og forsterke lyden som kommer fra anlegget.

Vi har soverom med tilhørende terrasse mot den omsøkte plasseringen. Vi merker godt hvordan lyd fra sjøen bærer opp til oss fra retningen anlegget vil komme, og dette påvirker søvnkvaliteten allerede ved aktiviteter i fjorden. Lyden bærer svært godt opp fra sjøen ved Trollhola, og vi kan høre godt om noen prater i sammen i en fiskebåt i området.

At Forsvaret tidvis øver og seiler med tilhørende støy på kveld og natt er plagsomt. Men å legge et kommersielt fiskeindustriannlegg med støy fra aggregat, foring, båttrafikk og evt notvasking tett opp i et boligfelt er noe helt annet.

Vi er derfor veldig bekymret for en ytterligere støykilde i fjorden, som også vil være vedvarende og gjentakende året rundt. Støy fra anlegg vil gi dårlig kvalitet på nattesøvn, som er avgjørende for å kunne fungere i arbeidsliv og utføre daglige plikter. Vindu/terrassedør på soverom er åpent året rundt på nattestid, og da vil støy fra anlegg bli en meget stor belastning.

En viktig grunn til at vi valgte å bosette oss i Dalemarka er nettopp disse rolige omgivelsene, hvilket gjeldende arealplan, samt ny arealplan, legger opp til å videreføre.

Utsikt:

De fleste av husene i Dalemarka, herunder vårt er orientert mot vest. Vår egen bolig har hovedutsikt, hage og terrasse mot vest.

Et annoegg i området vil legge seg midt i vår hovedutsikt, og midt i kveldssolen/solnedgangen.

Lys:

Vi merker derfor allerede i dag godt de arbeidsfartøy som ligger både kveld og natt ved anlegget ute ved Laksevika. Ved flere anledninger har det lyst så kraftig fra eksisterende plassering, at det har fremstått som husbrann på Hjertås. En titt i kikkerten har hver gang bekreftet at det gjelder anleggsfartøy som utfører arbeid i Laksevika. Når anlegget kan komme såpass mye nærmere, og dobles i produksjon, er det all grunn til å reagere på.

Lukt:

Vi har erfaring fra fiskeoppdrett i tilsvarende avstand fra familiehytte som evt plassering i Trollholet. Vi har til tider plages av kraftig lukt fra anlegget. Vi ønsker ikke å bli utsatt for dette i boligfeltet, spesielt når vi rundt halve tiden har vindretning fra anlegget mot Dalemarka.

Verditap:

Boligene i feltet har vært veldig attraktive ved salg, og mange har blitt solgt langt over takst. Vi setter dette i sammenheng med den flotte utsikten vi har i området, fredelige omgivelser og rekreasjonsområder. Om anlegget får gjennomslag til å flytte hit, har vi sterk grunn til å tro at området vil oppfattes som mindre attraktivt, hus i området vil falle i verdi, og da spesielt de mange hus som får anlegget «inn i stuen»

Dyrelivet:

Det går hjortetrekk ned til Trollholet fra Utsikten og Dale. Topografien og bosettingen langs strandlinjen på søndre del av Holsnøy, gjør trolig dette eneste punkt hjorten kan krysse fjorden sør av Fløksand.

I skriv fra Askøy Kommune av 23.oktober 2013, arkivsaknr 2013/4908-15, oppgis det at det er registrert et hjortetrekk fra Stigsneset ved Slettevika mot Meland i Naturbasen.

Dette er trolig et av evt. flere korresponderende oppstigningspunkt på Askøy sin side av fjorden.

Det vises til oppgaven «Fjorden: Ikke alltid en barriere for norsk hjort» av Andreas Furnes Fjærli, avlagt ved Høgskolen i Hedmark 2014 at hjorten er svært tolerant ovenfor økt menneskelig aktivitet i korte perioder slik som Trollholet i dag utnyttes til rekreasjon, og at det er grunn til å tro at hjorten bryr seg lite om menneskelige installasjoner. Han finner imidlertid at det er vår aktivitet som vil være det forstyrrende elementet. I tillegg til menneskelig tilstedeværelse vil trolig biltrafikk og båttrafikk være faktorer som har en viss innvirkning på trekkadferden til hjort som krysser fjorder, for ikke å nevne kontinuerlig og intervallmessig støy fra anlegget, og omfattende merder som sperrer fjorden.

Vi observerer regelmessig havørn, hubro, skarv, falk og ravn i områdene Utsikten/Trollhola. Vi frykter hvilken belastning et anlegg vil medføre for dyreliv, evt hekkeplasser og artsmangfold i området.

Rekreasjonsområdet:

Ved plassering av anlegg ved Trollholet vil våre flotte turområder bli berørt. Støy, lys og aktivitet fra anlegget vil gi en stor demper på idyllen og roen en opplever her. Dette er turstier som blir benyttet daglig av beboerne i området.

Trollholet er benyttet til fiske og bading, og er eneste sted i nærområdet der en kommer seg ned til sjønivå og kan nyte fred og ro ved havet. Mange kommer også til med båt, for å fiske eller bade ved Trollholet. Dette vil et anlegg sette stopper for.

Mvh Marianne Toppe

Dalemarka 127