

Hordaland fylkeskommune

- Utval for kultur, idrett og regional utvikling meiner at forslaget til revidert arealdel av kommuneplanen for Meland kommune er grundig utgreidd og i hovudsak i tråd med regionale interesser. Kommunen har gjort eit godt nybrottssarbeid i høve arbeid med plassering av overskotsmassar.

- Utval for kultur, idrett og regional utvikling meiner akvakultur er godt ivaretatt i planframlegget frå Meland kommune.
- Utval for kultur, idrett og regional utvikling vil sterkt rå til at føresegnene for det landbaserte akvakulturanlegget på Landsvik blir endra slik at det kjem tydeleg fram at dei ikkje kan utbyggast før Samband Vest er realisert.
- Utval for kultur, idrett og regional utvikling vil rå til at den delen av H410_1 Næringsområde Landsvik som er sør for fylkesveg 249 blir tatt ut av planen grunna regionale landskaps- og friluftsinnteresser. **Denne er ikkje endra sida siste plan**
- Utval for kultur, idrett og regional utvikling meiner at det er viktig å sikre god senterutvikling i fylket. Føresegner og retningsliner for arealbruk til handel i regional plan (4.1 og 4.2) må innarbeidast i føresegnar og retningsliner til arealdelen av kommuneplanen. **Det er knytt motsegn til dette kravet.**
- Utval for kultur, idrett og regional utvikling har særlege kulturminnefaglege merknader som me ber kommunen ta omsyn til i sitt endelege plandokument.
- **Vi vurderer å legg inn nokre av føresegnene, men det er på sida av temarullinga**

Statens vegvesen

- Meland kommune har lagt vekt på at dei har trong for ein stram fremdrift for å vedta kommuneplanen før kommunesamanslåinga. Dei har difor signalisert at dei vil vere lydhør for signaler frå høyringspartar for å unngå motsegn mot planframlegget. Statens vegvesen legg difor til grunn at kommunen vil innarbeide våre framlegg til endringer i planforslaget, og at kommunen vil invitere til dialog om det er trong for å avklare våre innspill.

N_11 Landsvik

- Det må settast krav utbetring av vegtilkomsten (Sambandet vest) før ein kan starte utbygging av området
- Føresegn § 1.5.2, 3. kulepunkt, står det «Før N_11 Landsvik kan utbyggast, må ny samferdslestruktur vere godkjent». Statens vegvesen meiner denne formuleringa er for lite konkret i høve til kva tiltak som krevjast før utbygging
- Vi ber Meland kommune utdjupe føresegna, slik at det kjem fram at nytt hovudvegsamband frå riksvegnettet til Landsvik må vere ferdigstilt før utbygging av N_11 Landsvik. Lokal tilkomst til næringsområdet må vere regulert og bygd i samsvar med krav i handbok N100 Veg- og gateutforming

SVV

- Område BE_4 Dale ligg ved fv. 564 Rosslandsvegen, og i konsekvensutgreiinga er det nemnd at området ikkje har tilkomst frå fylkesvegen.
- Statens vegvesen vil krevje at tilkomst til området skal inngå i reguleringsplanen, og må tilfredsstille krava i handbok N100.
- Meland golf og naturpark Det er krav om at fv. 564 Rosslandsvegen skal vere bygd om i ny trase forbi Fløksand/Leiro før vidareutvikling av Meland golf kan tillatast.

Fylkesmannen

Akvakultur

*Planseksjonen meiner konsekvensutgreiinga er god på fleire område, **men ho er ikkje god nok på vurdering av mogelege verknader for naturmangfald, inklusive samla verknad for heile fjordsystemet.** Det manglar tilstrekkeleg opplysning om- og vurderingar av tilstanden for villaks og sjøaurestammene i fjorden og om lakselussituasjonen i fjordsystemet. Vi viser her til naturmangfaldlova §§ 1, 5, 13 (kvalitetsnorma for villaks) og miljørettsprinsippa.*

.

Vi har tatt kontakt med konsulent for å oppdatere denne.

Landsvik

- *Omkamp fra kommunen si side*
- *Vi stiller oss kritisk til at området vert forsøkt lagt inn att som næringsareal i denne rulleringa. Dersom det ikkje vert teke ut som følgje av dette og den førebelse dialogen, vil Fylkesmannen måtte vurdere å fremje motsegn.*

Areal for gjenbruksmassar

- SN_14 ligg nær Mjåtveitvassdraget. Dette vassdraget har tidlegare hatt elvemuslingar som har døydd ut grunna avrenning frå ulike byggeprosjekt og tiltak. Det pågår no eit arbeid med tilbakeføring av elvemusling til elva. Det er difor svært viktig at det ikkje kjem avrenning til vassdraget. **Området bør takast ut av planen.**

SN_25 Gripen:

- Fylkesmannen finn å kunne godta det sørlege område om kommunen avgrensar omfanget til 2-3 tretopphyttar i føresegnene.
- Vi er meir kritisk til å sette det nordlege området som LNF-næring. Det bør ikkje først opp permanente byggverk her og tiltak her bør vere i samsvar med ordinært LNF-formål.

Oppsummering

- Landsvik er utfordrande både SVV, HKF og Fylkesmannen kritiske
- Føresegner vil vi endre i tråd med tilrådingar fra SVV og HFK og delvis fra Fylkesmannen

Havbruk

- *Kommunen skal arbeide vidare med konsekvensutgreiinga på naturmangfald på eit overordna nivå.*
- *Kommunen skulle ta inn føresegn om at FEAK 1 og 2 berre opnar for tareproduksjon og at kommunen kan krevje reguleringsplan i FEFIAKFR 1 og 2. **Fylkesmannen kan ikkje ta stilling til område som opnar for akvakultur før konsekvensutgreiinga er oppdatert på naturmangfald.***

Framdrift

- Juli/august administrasjon og konsulent arbeider inn merknader knytt til føresegn og Plankart

Konsulent på havbruk gjer KU på naturmangfold etter krav fra FM

Planen ut på avgrensa høyring tre veker

Endelig uttale fra fylkesmannen i august, dialogmøte og eventuell mekling

Utfordrende med behandling i formannskap i 4 september