

# Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr  
20191337Oppdragsnr  
2019022

Matrikkeletat				
Kommune	K.nr	Adresse	Postnr	Poststad
Meland kommune	1256	PB. 79	5906	Frekhaug

Matrikkeleining					
Gateadresse	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Registrert eigar/festar
Melandsvegen 214	14	6	0	0	Wilhelmsen Henning (Hjemmelshaver)
	14	50	0	0	Meland Joar (Hjemmelshaver)

## Om oppmålingsforretninga

Forretninga avvikla:	Dato	Kl	Stad
	23.07.2019	10.00	På gnr 14 bnr 50, ved veien

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining

Grunneigedom     Festegrund     Anleggseigedom     Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn

Grensejustering     Klarlegging av eksisterande grense     Nymerking av eksisterande grense     Registrering av ureg. jordsameige     Matrikulering av umatrikulert grunn

Arealoverføring     Anna

Forklaring  
Grensejustering på ca 45 m<sup>2</sup> fra 14/6 til 14/50

Saks-behandling	Løyvedato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Pårekna dato for fullført matrikulering
		12.06.2019	

Rekvirent  
Wilhelmsen Henning  
Meland Joar

Rekvisisjonsdato

## Habilitet

Landmålaren sitt namn  
Kjell Rune Standal

Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet.

Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga?     Nei     Ja (jfr. vedlegg)

## Varsling og oppmøte

Varsetet for oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt fram møte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg).

Ev. merknader til varslinga

Arrealet som er søk overført er innanfor grensen for grensejustering og det er same arealformål.

Oppmålingsforretning vart halde 23.07.2019. Ved forretninga møtte rekvirentane Henning Wilhelmsen og Joar Meland. Areal som blei overført er 48 m<sup>2</sup>. Det vart satt ut 3 nye grensemerker. Grensene blei påvist for fremmøtte partar og går i rette lenger mellom punktene som vist på kartvedlegget. Grensepunktbeskrivelsen viser punkta som er satt ut/målt inn. Punkt 50-1 er berekna på linja 1442B-1442A, 5.57 m frå umerka punkt 1442A.

Heimelshavar på 14/6 og 14/50 signerte på avtale om grensejustering under forretninga.

I samsvar med matrikkellova § 46 og i reglane i forvaltningslova kap. IV-VI kan det jkagast på utføringa av oppmålingsforretninga og matrikkelføringa. Klagefristen er 3 veker.

## Saksdokument - bakgrunn for forretninga

	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
Søknad etter pbl				X
Vedtak (tillatelse) etter pbl				X

<b>Saksdokument - bakgrunn for forretninga</b>				
	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
Rekvisisjon av oppmålingsforretning				<b>X</b>
Varsel om oppmålingsforretning				<b>X</b>
Situasjonskart og situasjonsplan				<b>X</b>
Konsesjonsdokument				<b>X</b>
Servitutt				<b>X</b>
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter				<b>X</b>
Avtaler				<b>X</b>

**Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skiltsdom, påstandar frå partane m.m.**


Pkt.nr	Type merke	Status	Punkt godkj. av partane	Partspåstandar (journalpost/ vedl.nr.)	Skiltsdom/forlik (journalpost/ vedl.nr.)
50-1	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Ikke spesifisert	Nytt grensemerke			
50-2	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Ikke spesifisert	Nytt grensemerke			
50-3	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Ikke spesifisert	Nytt grensemerke			

**Oppsummering og fråsegn frå landmålar**

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • etablering/sletting av rettar • matrikulering • tinglysing • utsending av matrikkelbrev • klagerett og fristar

Sted  
Frekhaug

Dato  
25.07.2019

Underskrift  


<b>Vedlegg</b> (saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)				
Relevant	Dokumenttype	Forklaring	Journalpost nr.	Vedlegg nr.
	Partsliste			
	Beregningsdokumentasjon			
	Fullmakt			
	Avtaler			
	Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)			
	Arealregnskap			
	Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering			
	Partspåstander			
	Forlik/voldgift			
	Kartvedlegg til protokoll			