TEGNFORKLARING

SOSI ver. 4.5

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- fs Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse (1111)
- ks Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse (1112)
- Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113)
- Fritidsbebyggelse (1120)
- Barnehage (1161)
- Pu Vann- og avløpsanlegg (1540)
- ADKT Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)
- Uteoppholdsareal (1600)
- Lekeplass (1610)
- Industri/Lager (1826)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- Veg (2010)
- Gang-/sykkelveg (2015)
- Gangveg/gangareal/gågate (2016)
- Annan veggrunn-teknisk anlegg (2018)
- Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- Kai (2041)
- Parkeringsplassar (2082)

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr.3)

- Friområde (3040)
- Vegetasjonsskjerm (3060)

o = offentlig formål
f = fellesareal
Areal Planområde: 276 266 m2

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT (PBL §12-5 nr. 5)

- Jordbruk (5110)
- Naturvern (5300)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 6)

- Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)

HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)
SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)

- H140 Frisikt (140)

JURIDISKE LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (JR. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense) RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
- Formålsgrense (RpFormålGrense)
- Regulert tomtegrense (1203)
- Byggjegrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje i vegkryss (1222)
- Avkjørsel (1242)
- Måle og avstandslinje (1259)
- c+mm,d Regulert kotehøyde (RpPåskript)

BASISKART

- Eiendomsgrense
- Eksisterende bebyggelse

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
Uttaksdato basiskart: 10.09.14
Dato tilleggskartlegging:

Kartmålestokk: 1:1000 Ark: A0

Reguleringsplan med tilhøyrande bestemmelser for:
MELAND KOMMUNE. MJÅTVEIT, gnr22 bnr 3, 6, 22 m. fl.
BUSTADPLAN FOR MJÅTVEITMARKA

PlanID 125620060002

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	11.01.06	———	———
Beslutning, offentlig ettersyn	24.01.07	28.02.07	04.01.07
Offentlig ettersyn, fra - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Komiteens innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Bystyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Forslagsstiller:	Utarbeidet av:		
Rygir Tomteutvikling		Meland kommunes saksnummer	....
		Siste revisjonsdato plankart	28.10.2014

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyret sitt vedtak: ______________ Seksjonsleder