
Fra: Larissa Dahl
Sendt: 29. august 2019 10:20
Til: 'kwil-jac@online.no'
Emne: feil i vurdering av byggesak gbnr 23/443

Hei! Beklager, eg har tatt feil i vurdering av plangrunlaget i går. Bustad på gbnr 23/443 ligger i område regulert til konsentrert boligbygging og ikkje til enebolig. Da er det tillatt TU på 30% og det kreves ingen dispensasjon frå TU%. I tillegg kreves det ikkje søke om utvidet bruk av avkjørsel for bustad i dette regulerte området. Da er det kun samtykke frå grunneigar/tiltakshaver for nærmere plassering av bustad enn 8 meter til eksisterende bustad som kreves og brannteknisk prosjektering av tiltak for å hindre brannspredning på avstand 3 m mellom boliger. Det kan eg ta som vilkår i rammeløyve.

Med vennleg helsing

Larissa Dahl

Rådgiver Plan- utbygging og kommunal teknikk



Meland kommune
- Eit samfunn for alle -