

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND  
Gårdsnummer: 22  
Bruksnummer: 119

Utskriftsdato/klokkeslett: 12.09.2019 kl. 08:47  
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland  
Attestert av: Meland kommune

---

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygde strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: MJÅTVEITFLATEN 31  
Etableringsdato: 17.10.1977  
Skyld: 0,02  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 22 / 119	3 074,9	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		929931661	Iversen Andreas Eiendomsselskap AS		Mjåtveitflaten 31 5918 FREKHAUG	1 / 1

## Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning/grensejustering				12.09.2019	12.09.2019	perasale
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 22/272	-44,2
				Mottaker	1256 - 22/119	44,1
Oppmålingsforretning		Tinglyst	25.07.2019	18.07.2019	18.07.2019	kjestan
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 22/119	-667,3
				Mottaker	1256 - 22/272	667,3
Oppmålingsforretning		Tinglyst	25.07.2019	18.07.2019	18.07.2019	kjestan
				Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
				Avgiver	1256 - 22/119	-609,3
				Mottaker	1256 - 22/271	609,3

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysningsstatus	Tinglysningsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning				18.07.2019	18.07.2019	kjestan
Oppmålingsforretning		Tinglyst	21.01.2012	12.01.2012	13.01.2012	1256too
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1256 - 22/115		-321,4
			Mottaker	1256 - 22/225		321,4
Kart- og delingsforretning				14.08.2009	14.08.2009	1256too
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1256 - 22/183		-440,7
			Mottaker	1256 - 22/189		440,7
Skylddeling				17.10.1977		
			Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
			Avgiver	1256 - 22/115		-4 308
			Mottaker	1256 - 22/119		4 308

## Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Mjåtveitflaten	2000	31	Grunnkrets: 0207 MJÅTVEIT Valgkrets: 14 SAGSTAD Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted: 5321 Frekhaug

## Bygning og bygningsendring

**Bygningsnr:** 175 992 987  
**Løpenr:**  
Bygningsendringskode:  
Bygningstype: Annen lagerbygning  
Næringsgruppe: Industri  
Bygningsstatus: Tatt i bruk  
Energikilder:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0  
Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 0  
BRA annet: 0 Vannforsyning:  
Bruksareal totalt: 0 Avløp:  
Alternativt areal: 0 Har heis: Nei  
Alternativt areal 2: 0  
Oppvarming:

Datoer:  
Rammetillatelse:  
Igangsettingstillatelse:  
Tatt i bruk:  
Midl. brukstillatelse:  
Ferdigattest:

#### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	22/119

**Bygningsnr:** 175 992 995  
**Løpenr:**  
Bygningsendringskode:  
Bygningstype: Annen industribygning  
Næringsgruppe: Industri  
Bygningsstatus: Tatt i bruk  
Energikilder:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0  
Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 0  
BRA annet: 0 Vannforsyning:  
Bruksareal totalt: 0 Avløp:  
Alternativt areal: 0 Har heis: Nei  
Alternativt areal 2: 0  
Oppvarming:

Datoer:  
Rammetillatelse:  
Igangsettingstillatelse:  
Tatt i bruk:  
Midl. brukstillatelse:  
Ferdigattest:

#### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2000 Mjåtveitflaten 31		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	22/119

**Bygningsnr:** 175 992 995  
**Løpenr:** 1  
Bygningsendringskode: Tilbygg  
Bygningstype: Annen industribygning  
Næringsgruppe: Industri  
Bygningsstatus: Tatt i bruk  
Energikilder:

Bebygd areal: 0 Ant. boliger: 0  
Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 2  
BRA annet: 480 Vannforsyning:  
Bruksareal totalt: 480 Avløp:  
Alternativt areal: 0 Har heis: Nei  
Alternativt areal 2: 0  
Oppvarming:

Datoer:  
Rammetillatelse: 07.05.1996  
Igangsettingstillatelse: 13.05.1996  
Tatt i bruk: 11.01.1999  
Midl. brukstillatelse:  
Ferdigattest:

#### Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	0.0	240.0	240.0
H01	0	0.0	240.0	240.0

#### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2000 Mjåtveitflaten 31		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	22/119

**Kontaktpersoner**

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		IVERSEN A EIENDOMSELSKAP		

<b>Bygningsnr:</b> 176 037 164	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer:
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Fabrikkbygning	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Industri	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

**Bruksenheter**

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	22/119

<b>Bygningsnr:</b> 176 037 172	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer:
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Fabrikkbygning	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Industri	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

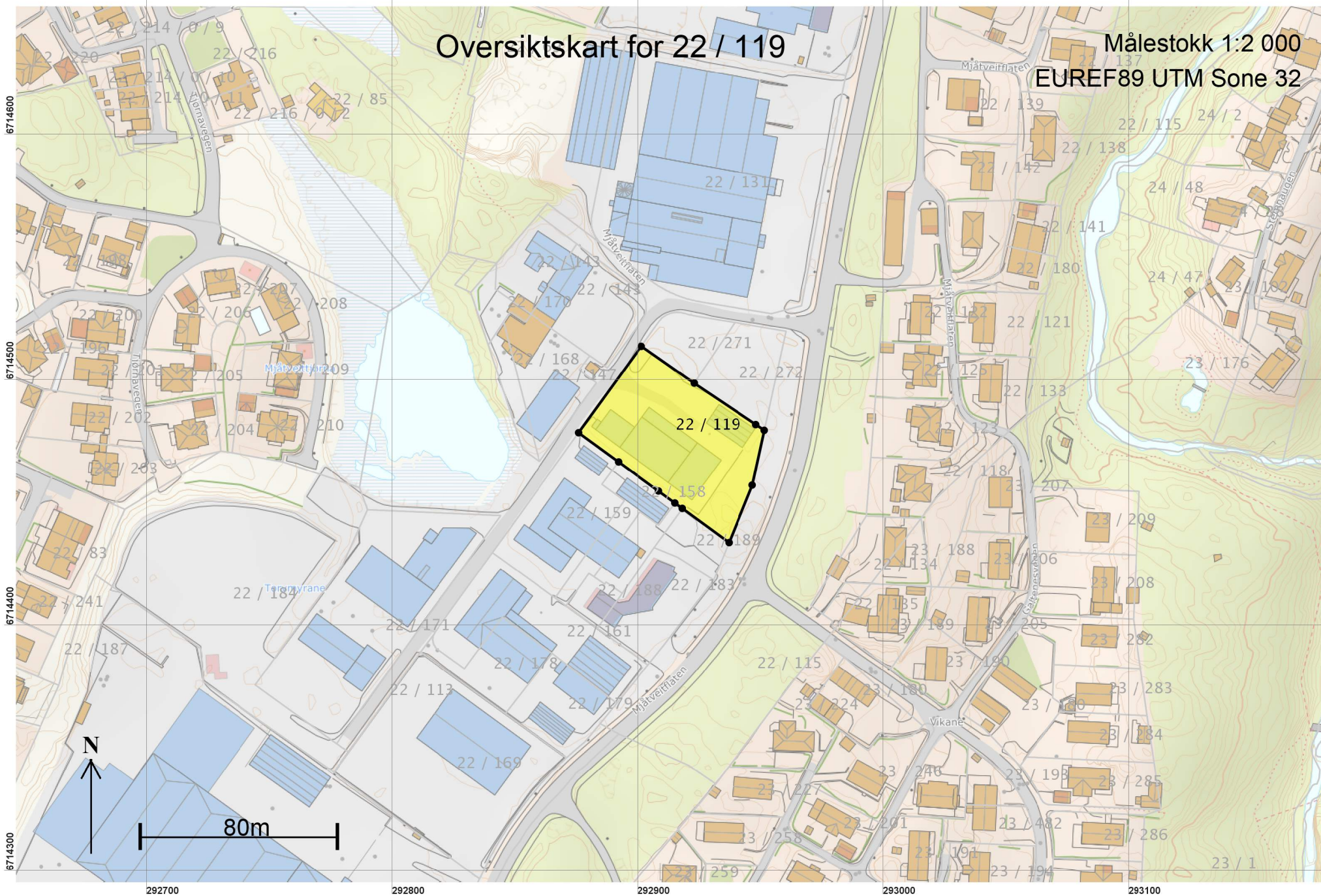
**Bruksenheter**

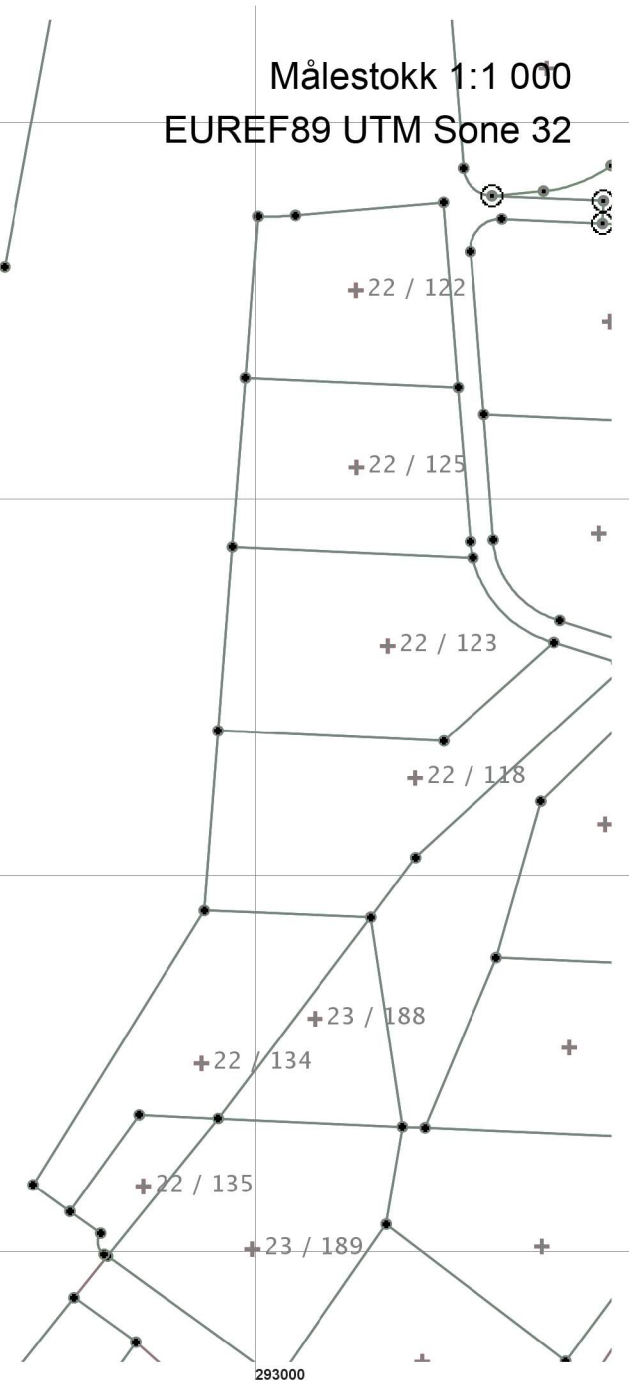
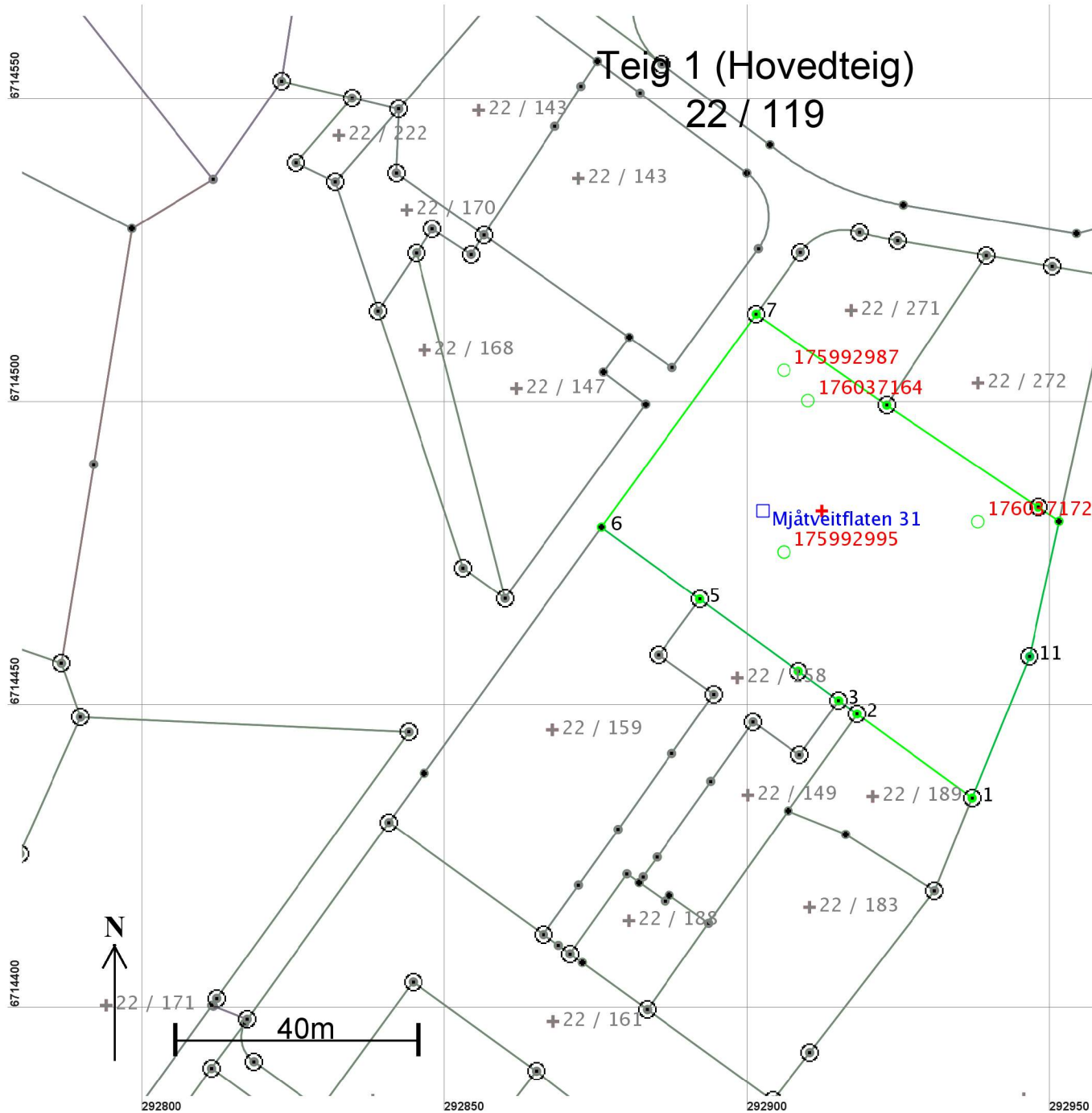
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	22/119



# Oversiktskart for 22 / 119

Målestokk 1:2 000  
EUREF89 UTM Sone 32







## Areal og koordinater

Areal: 3 074,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714483

Øst: 292912

## Grensepunkt / Grenselinje

## Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714435,40	292937,09	Ikke spesifisert 23,53	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
2	6714449,27	292918,08	Ikke spesifisert 3,73	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	13
3	6714451,47	292915,07	Jordfast stein 8,24	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	13
4	6714456,34	292908,42	Jordfast stein 20,17	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	13
5	6714468,23	292892,13	Jordfast stein 20,10	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	13
6	6714480,09	292875,90	Ikke spesifisert 43,44	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
7	6714515,24	292901,43	Jord 26,25	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6714500,23	292922,97	Fjell 30,18	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	6714483,38	292948,01	Ikke spesifisert 4,15	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
10	6714481,06	292951,45	Ikke spesifisert 22,84	Umerket Ikke hjelpelinje	69 Beregnet	10	
11	6714458,75	292946,56	Jord 25,20	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	