

Marianne Øvreås Aasebø

Fra: NGIR Kundeservice <Kundeservice@ngir.no>
Sendt: fredag 14. juni 2019 15:13
Til: Marianne Øvreås Aasebø
Emne: SV: Mindre endring reguleringsplan Mjåtveitmarka
Vedlegg: Renovasjonsløysingar fellesløysing - Meland.docx; GJELDANDE RETNINGSLINER FOR NEDGRAVNE KONTEINARAR NGIR.pdf

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Flagget

Hei.

Takk for førespurnad.

Her kjem uttale som NGIR gjer til reguleringsplanar i Meland kommune.

Stad- og tilkomst for henting av avfallsdunkar:

I Meland (og NGIR området forøvrig) kommune har kvart einskild hushald rett til å kunna setja fram opptil to dunkar (to fraksjonar) til levering av avfall kvar veke. Det er viktig at det vert sett av tilstrekkeleg areal for hentestad(ar) for dunkane. Ved fellesløysingar må behaldarar som gjev same volum pr. hushald veljast. Det bør vurderast moglegheit for nedgravne avfallsløysingar. I tillegg er det viktig at tilkomstvegar – til hentestadar – har tilstrekkeleg breidde og tåler tilstrekkeleg akseltrykk, slik at renovasjonsbilen kan nytta dei. Hentestadane bør liggja i eit område som er plant, og renovasjonsbilen må kunna gjera operasjonar utan å vera til hinder for anna ferdsel. Renovasjonsbilen bør kunna snu ved hentestadane. Alternativt må ein ha gjennomkøyringsvegar (for å unngå rygging). Leikeplass og liknande bør ikkje liggja i nærleiken av hentestadane. Tilkomstvegar og snuplassar bør ha fast toppdekke, og verta brøyt når det er snø og is.

NGIR mottok vanlegvis varsel om planendring frå kommunen og vil gje uttale på den.

Vedlegg:

*Målteikningar på dei ulike avfallsdunkar/konteinarar

*Gjeldande retningslinjer for nedgravne konteinrar

Venleg helsing

Siv-Merete Vedå

Kunderådgjever



Nordhordland og Gulen Interkommunale Renovasjonsselskap

Lindåsvegen 1260, 5956 Hundvin

Tlf: 56 34 33 10

www.ngir.no

Følg NGIR på [facebook](#)

Fra: NGIR Post <Post@ngir.no>
Sendt: fredag 14. juni 2019 10:32
Til: NGIR Kundeservice <Kundeservice@ngir.no>
Emne: VS: Mindre endring reguleringsplan Mjåtveitmarka

Venleg helsing

Linda Marie Thilesen Olsen
Administrasjonsmedarbeider



Fra: Marianne Øvreås Aasebø <marianne@entilen-arkitekter.no>
Sendt: fredag 14. juni 2019 10:08
Til: NGIR Post <Post@ngir.no>
Emne: Mindre endring reguleringsplan Mjåtveitmarka

Hei,

Viser til hyggelig telefonsamtale med kundeservice og abonnementsavdelingen i dag.

Ber vi om uttalelse fra NGIR i forbindelse med mindre endring av reguleringsplan Mjåtveitmarka i Meland kommune.

Vi skal starte å utarbeide illustrasjonsplan før sommeren, så ber om rask tilbakemelding.

Planprosess:

Siden dette er en mindre endring er det ikke krav om formelt oppstartsvarsel. Sender likevel en henvendelse for å få rede på krav til renovasjon.

Etter vi har mottatt svar vil vi utarbeide planforslaget. Planforslaget sendes på høring til berørte parter før det treffes vedtak i saken i tråd med Plan og bygningsloven.

Dagens situasjon og reguleringsstatus:

Gjeldende reguleringsplan: Mjåtveitmarka gnr 22 bnr 3, 6, 22, 116, 173 m.fl. PlanID 1256 2006 0002

Endringen gjelder felt B1 og B3 med formål frittliggende og konsentrert småhusbebyggelse. Se første plankart til venstre nedenfor.

Området ligger på et høydedrag (Sveåsen). Det er regulert en ny veg (felt veg 1.2) opp til området.

Endringen:

Formålet med reguleringsendringen i hovedsak å justere vegtraséen til felt Veg 1.2, se kartutsnitt til høyre (skisse til plankart).

Videre følger noen justering av formåls grensene mellom frittliggende og konsentrert småhusbebyggelse.

Det legges til rette for ca. 30 boenheter. Det legges ikke opp til økt utnyttelse (flere boenheter) enn det gjeldende plan åpner for.

Oversikt boenheter (foreløpig):

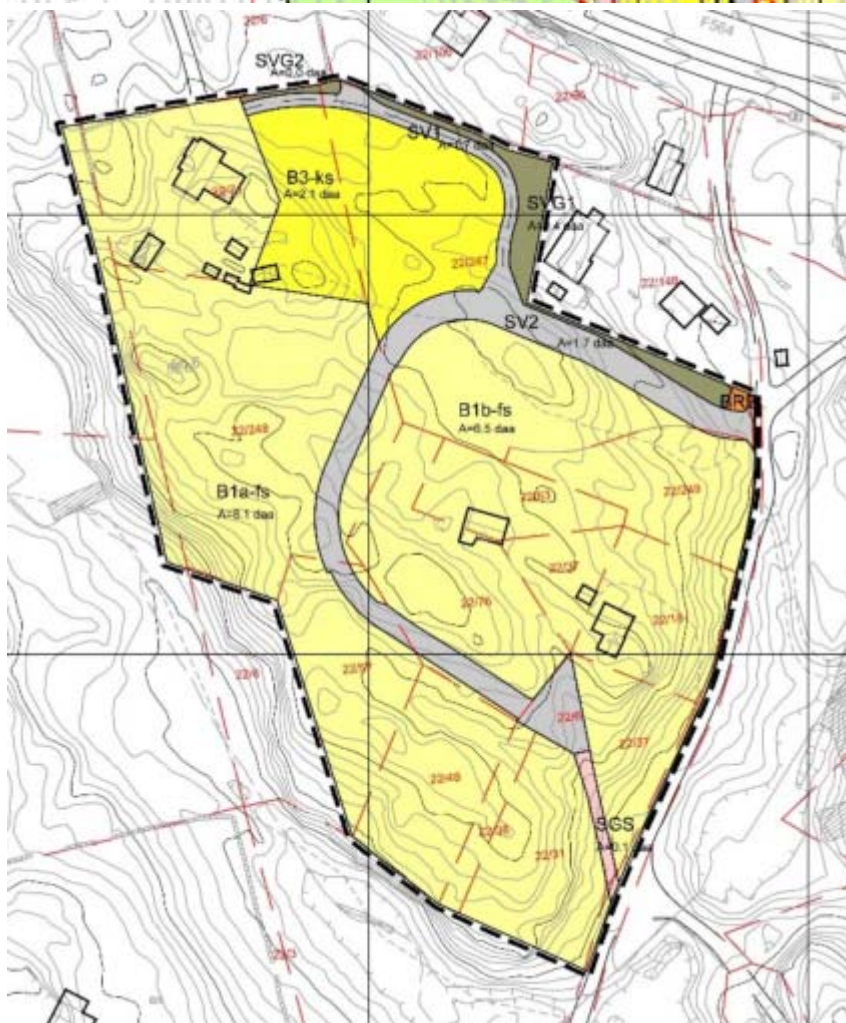
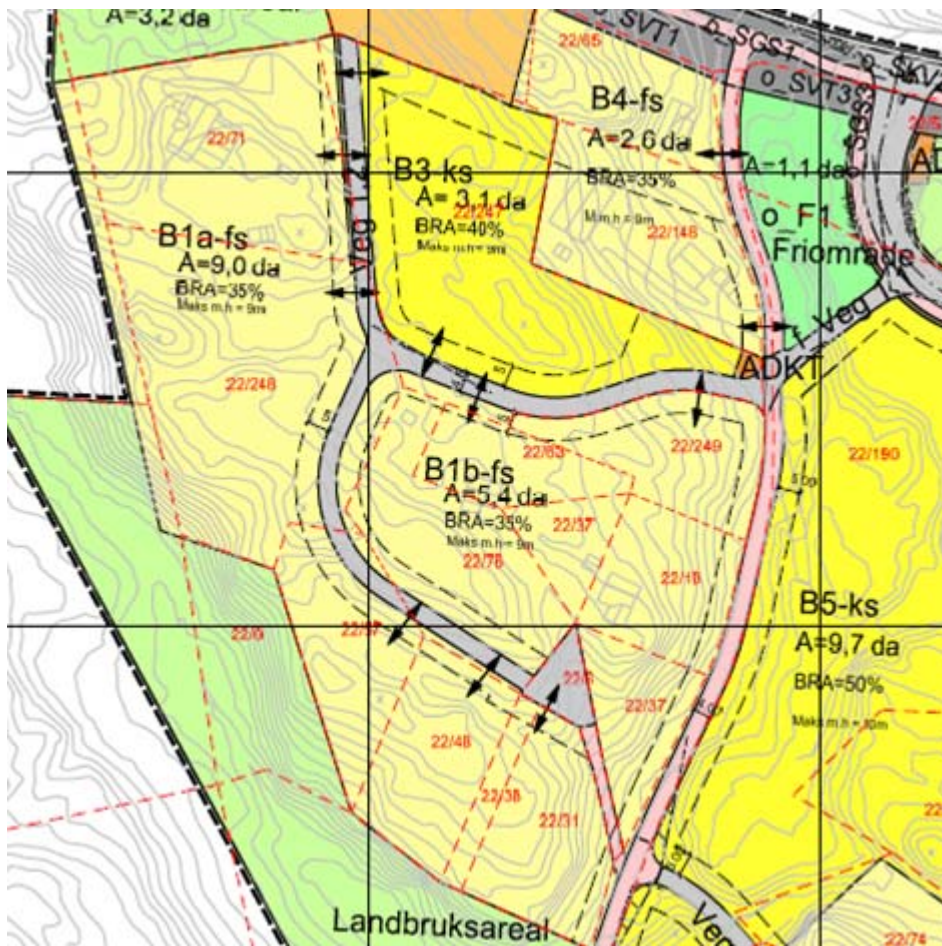
Felt B1a-fs: Frittliggende småhusbebyggelse, ca. 10 boenheter

Felt B1b-fs: Frittliggende småhusbebyggelse, ca. 14 boenheter

Felt B3-ks: Konsentrert småhusbebyggelse, ca. 6 boenheter

Ber om tilbakemelding på:

- Type avfallsløsning
- Krav til snuareal
- Krav til oppstillingsplass
- Krav til stigningsforhold (tilkomstvei og oppstillingsplass)
- Avstandskrav (fra bolig til nedkast)
- Beregningsgrunnlag for antall containere (både nedgravd og plastdunker)



På forhånd takk for svar.

Med vennlig hilsen
Marianne Ø. Aasebø

SIVILARKITEKT/
PLANANSVARLIG

EN TIL EN
ARKIT
EKTER

ADRESSE

Øvre Korskirkesmug 2B,
5018 Bergen

TELEFON

(+47) 55 30 48 80

INTERNETT

[www.entilen-
arkitekter.no](http://www.entilen-arkitekter.no)

MOBIL

(+47) 995 60 975

Marianne Øvreås Aasebø

Fra: NGIR Kundeservice <Kundeservice@ngir.no>
Sendt: torsdag 20. juni 2019 14:50
Til: Marianne Øvreås Aasebø
Emne: SV: Mindre endring reguleringsplan Mjåtveitmarka

Hei.

Har fått attendemelding frå transportavdelinga vedkommande dimensjon på renovasjonsbilane. Har sendt spm. vedkommande stigningsforhold på tilkomstveg for nedgravne løysingar, her ventar eg attendemelding. Renovasjonsbilane har ein breidde på 2.75m, veibreidde må minst måla 3m.

Du høyrer frå meg når eg får attendemelding på nedgravne løysingar.

Vh Siv-Merete Vedå

Fra: Marianne Øvreås Aasebø <marianne@entilen-arkitekter.no>
Sendt: onsdag 19. juni 2019 10:10
Til: NGIR Kundeservice <Kundeservice@ngir.no>
Emne: SV: Mindre endring reguleringsplan Mjåtveitmarka

Hei

Takk for svar og vedlegg. Jeg kan ikke finne opplysninger om stigningsforhold på tilkomstveg for nedgravde containere. Kan heller ikke finne dimensjonering for renovasjonsbil som henter avfallsdunker (liten lastebil LL eller lastebil L) og krav til vegbreidde for denne. Har dere føringer for det?

Med vennlig hilsen
Marianne Ø. Aasebø

SIVILARKITEKT/
PLANANSVARLIG

EN TIL EN
ARKIT
EKTER

ADRESSE

Øvre Korskirkesmug 2B,
5018 Bergen

TELEFON

(+47) 55 30 48 80

INTERNETT

www.entilen-arkitekter.no

MOBIL

(+47) 995 60 975

Fra: NGIR Kundeservice <Kundeservice@ngir.no>
Sendt: fredag 14. juni 2019 15.13
Til: Marianne Øvreås Aasebø <marianne@entilen-arkitekter.no>
Emne: SV: Mindre endring reguleringsplan Mjåtveitmarka

Hei.

Takk for førespurnad.

Her kjem uttale som NGIR gjer til reguleringsplanar i Meland kommune.

Stad- og tilkomst for henting av avfallsdunkar:

I Meland (og NGIR området forøvrig) kommune har kvart einskild hushald rett til å kunna setja fram opptil to dunkar (to fraksjonar) til levering av avfall kvar veke. Det er viktig at det vert sett av tilstrekkeleg areal for hentestad(ar) for dunkane. Ved fellesløysingar må behaldarar som gjev same volum pr. hushald veljast. Det bør vurderast moglegheit for nedgravne avfallsløysingar. I tillegg er det viktig at tilkomstvegar – til hentestadar – har tilstrekkeleg breidde og tåler tilstrekkeleg akseltrykk, slik at renovasjonsbilen kan nytta dei. Hentestadane bør liggja i eit område som er plant, og renovasjonsbilen må kunna gjera operasjonar utan å vera til hinder for anna ferdsel. Renovasjonsbilen bør kunna snu ved hentestadane. Alternativt må ein ha gjennomkøyringsvegar (for å unngå rygging). Leikeplass og liknande bør ikkje liggja i nærleiken av hentestadane. Tilkomstvegar og snuplassar bør ha fast toppdekke, og verta brøyt når det er snø og is.

NGIR mottek vanlegvis varsel om planendring frå kommunen og vil gje uttale på den.

Vedlegg:

*Målteikningar på dei ulike avfallsdunkar/konteinarar

*Gjeldande retningsliner for nedgravne konteinarar

Venleg helsing

Siv-Merete Vedå

Kunderådgjevar



Nordhordland og Gulen Interkommunale Renovasjonsselskap

Lindåsvegen 1260, 5956 Hundvin

Tlf: 56 34 33 10

www.ngir.no

Følg NGIR på [facebook](#)

Fra: NGIR Post <Post@ngir.no>
Sendt: fredag 14. juni 2019 10:32
Til: NGIR Kundeservice <Kundeservice@ngir.no>
Emne: VS: Mindre endring reguleringsplan Mjåtveitmarka

Venleg helsing

Linda Marie Thilesen Olsen
Administrasjonsmedarbeider



Fra: Marianne Øvreås Aasebø <marianne@entilen-arkitekter.no>

Sendt: fredag 14. juni 2019 10:08

Til: NGIR Post <Post@ngir.no>

Emne: Mindre endring reguleringsplan Mjåtveitmarka

Hei,

Viser til hyggelig telefonsamtale med kundeservice og abonnementsavdelingen i dag.

Ber vi om uttalelse fra NGIR i forbindelse med mindre endring av reguleringsplan Mjåtveitmarka i Meland kommune.

Vi skal starte å utarbeide illustrasjonsplan før sommeren, så ber om rask tilbakemelding.

Planprosess:

Siden dette er en mindre endring er det ikke krav om formelt oppstartsvarsel. Sender likevel en henvendelse for å få rede på krav til renovasjon.

Etter vi har mottatt svar vil vi utarbeide planforslaget. Planforslaget sendes på høring til berørte parter før det treffes vedtak i saken i tråd med Plan og bygningsloven.

Dagens situasjon og reguleringsstatus:

Gjeldende reguleringsplan: Mjåtveitmarka gnr 22 bnr 3, 6, 22, 116, 173 m.fl. PlanID 1256 2006 0002

Endringen gjelder felt B1 og B3 med formål frittliggende og konsentrert småhusbebyggelse. Se første plankart til venstre nedenfor.

Området ligger på et høydedrag (Sveåsen). Det er regulert en ny veg (felt veg 1.2) opp til området.

Endringen:

Formålet med reguleringsendringen i hovedsak å justere vegtraséen til felt Veg 1.2, se kartutsnitt til høyre (skisse til plankart).

Videre følger noen justering av formåls grensene mellom frittliggende og konsentrert småhusbebyggelse.

Det legges til rette for ca. 30 boenheter. Det legges ikke opp til økt utnyttelse (flere boenheter) enn det gjeldende plan åpner for.

Oversikt boenheter (foreløpig):

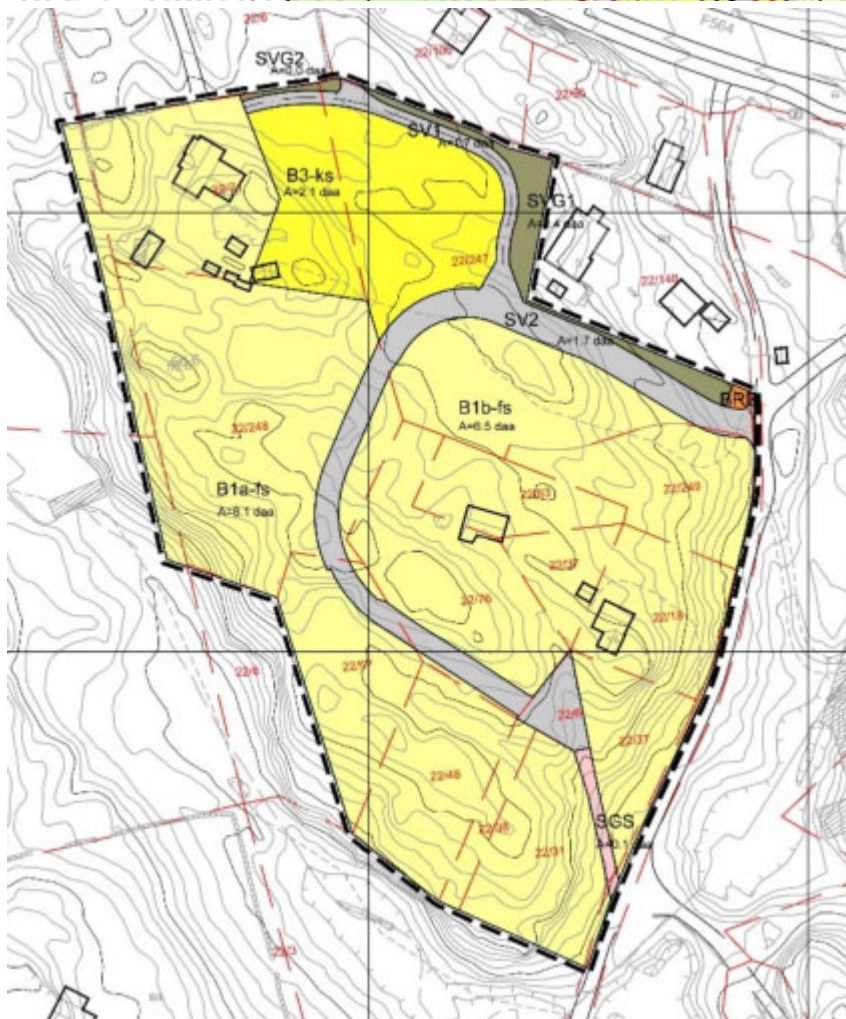
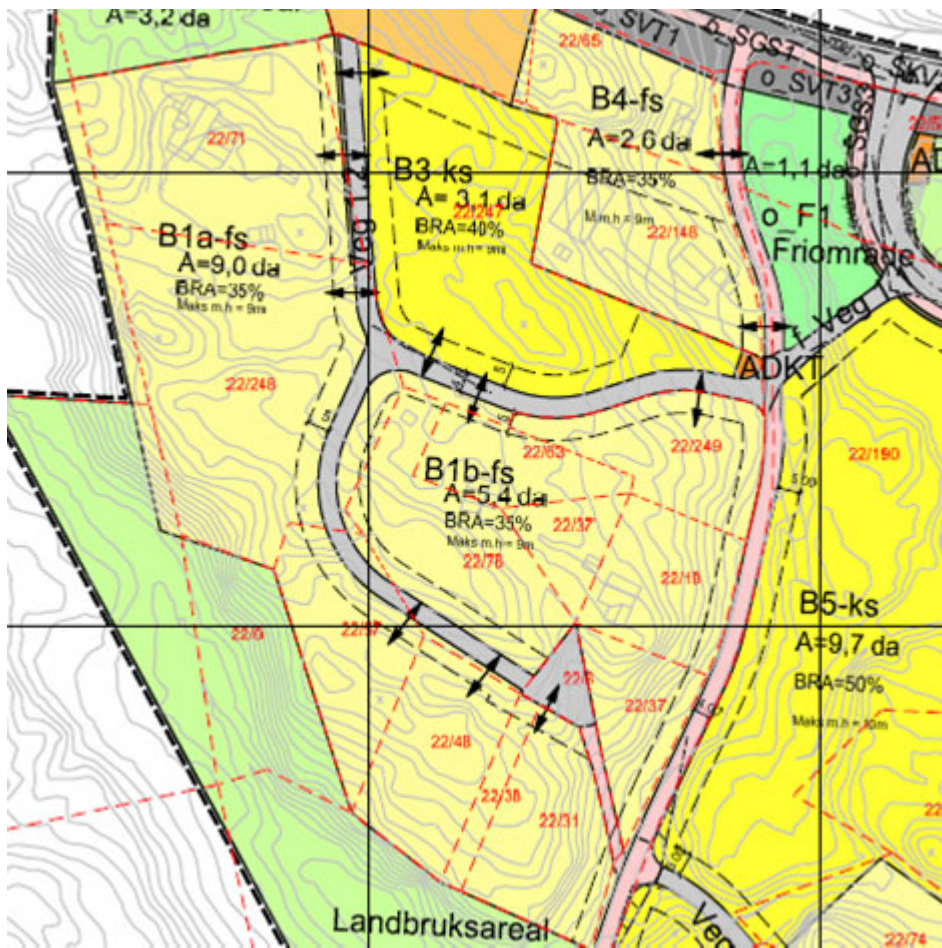
Felt B1a-fs: Frittliggende småhusbebyggelse, ca. 10 boenheter

Felt B1b-fs: Frittliggende småhusbebyggelse, ca. 14 boenheter

Felt B3-ks: Konsentrert småhusbebyggelse, ca. 6 boenheter

Ber om tilbakemelding på:

- Type avfallsløsning
- Krav til snuareal
- Krav til oppstillingsplass
- Krav til stigningsforhold (tilkomstvei og oppstillingsplass)
- Avstandskrav (fra bolig til nedkast)
- Beregningsgrunnlag for antall containere (både nedgravd og plastdunker)



På forhånd takk for svar.

Med vennlig hilsen
Marianne Ø. Aasebø

SIVILARKITEKT/
PLANANSVARLIG

EN TIL EN
ARKIT
EKTER

ADRESSE

Øvre Korskirkesmug 2B,
5018 Bergen

TELEFON

(+47) 55 30 48 80

INTERNETT

[www.entilen-
arkitekter.no](http://www.entilen-arkitekter.no)

MOBIL

(+47) 995 60 975

Marianne Øvreås Aasebø

Fra: NGIR Kundeservice <Kundeservice@ngir.no>
Sendt: tirsdag 13. august 2019 14:42
Til: Marianne Øvreås Aasebø
Kopi: Bjørn Berg
Emne: SV: Forespørsel: Veiledning renovasjonsløsning Sveåsen

Hei Marianne.

Viser til samtale som du har hatt med Bjørn Berg og sender deg alternative løsninger til nedgravne løsninger for renovasjon.

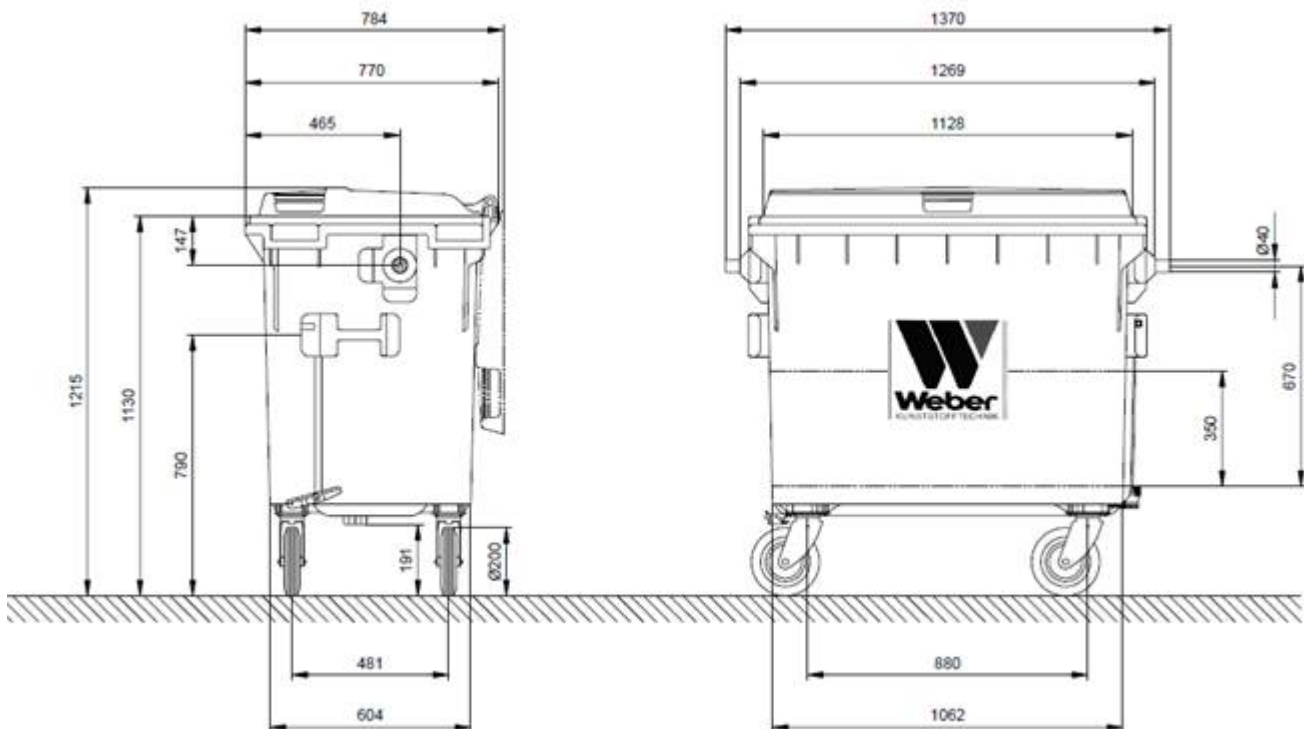
I Meland (og NGIR området forøvrig) kommune har kvart einskild hushald rett til å kunna setja fram opptil to dunkar (to fraksjonar) til levering av avfall kvar veke.

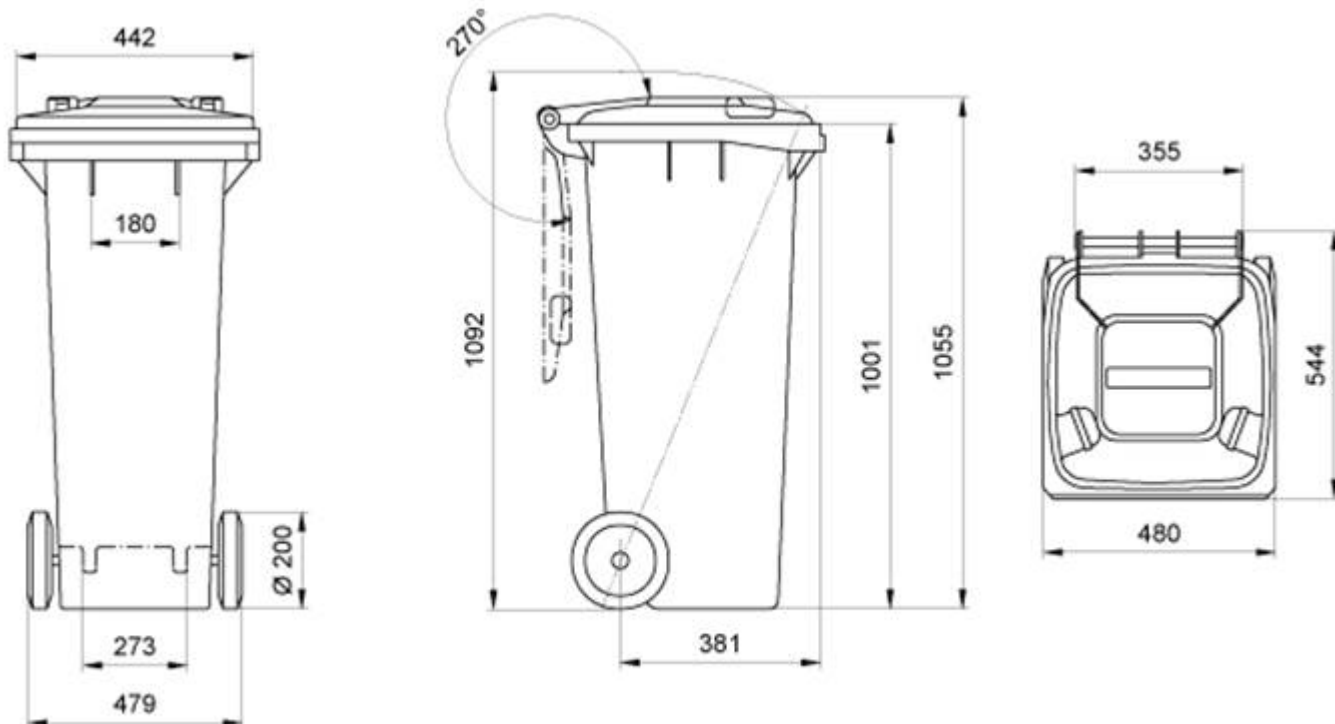
I eit prosjekt med leilegheiter er det fellesløsning som vert nytta og behaldarar som gjev same volum pr. hushald veljast.

To alternativ til avfallsløysing kan veljast for 30 bueiningar;

Løysing 1:

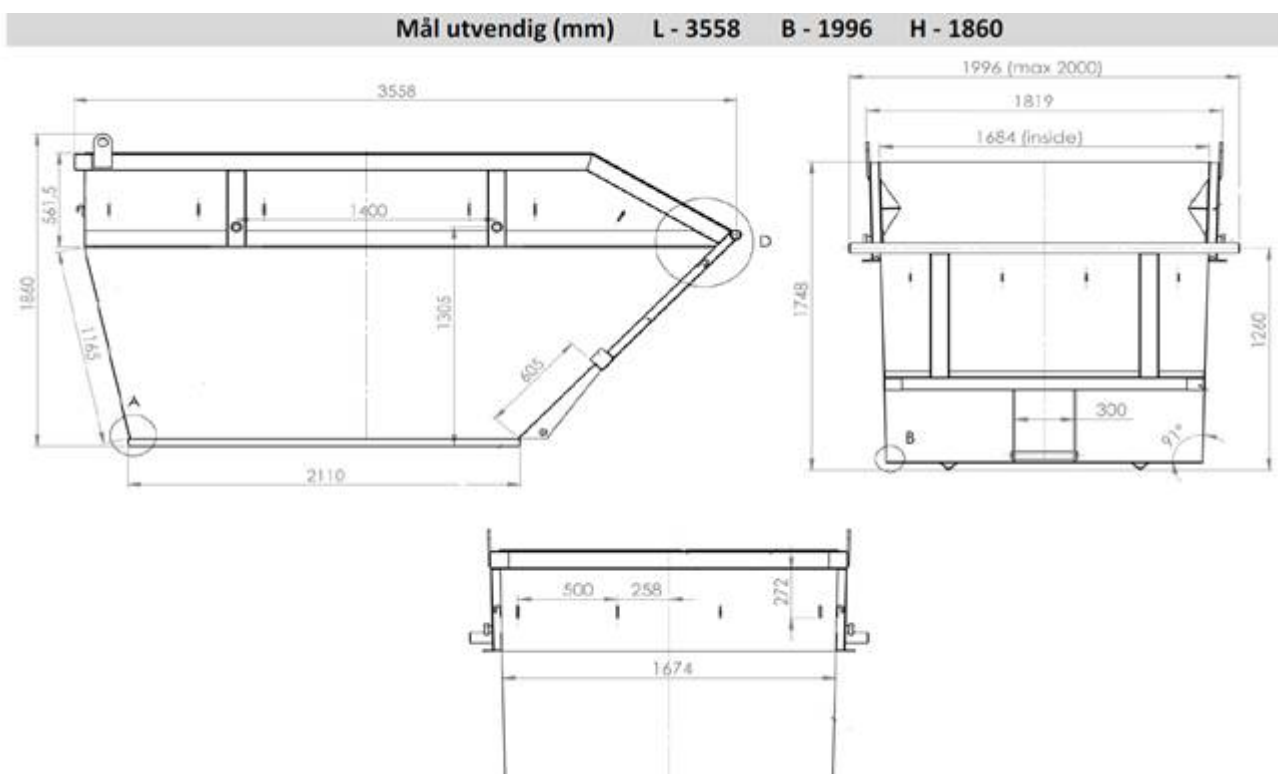
Fellesløsningar med 660L; 660 l konteinarar til rest (6 konteinarar), papir/papp (6 konteinarar), plast (1-2 konteinarar) og 3-4 biodunkar (140 l). Leverer ikkje biodunkar i større format.





Løysing 2:

Stålkonteinar (4,5m³); Ein til rest og ein til papir, to stk. 660L til plast og 3-4 140L biodunkar utanom. Her kan det ikkje vere hentepunkt med tak grunna konteinaren skal lyftast. Det må og vera god plass mellom konteinarane, både med tanke på tømning og at folk skal komma til innkastlukene på sidene.



Når det gjeld stålkonteinarar og viss det er tenkt å byggja vegger rundt arealet der konteinarane er plassert må det takast høgde for minst 1,5 m avstand mellom vegg og stålkonteinar og 1,5m avstand mellom konteinarane. Det må

vera minst 1 m avstand i bakkant av stålkonteinar. Foran containeren må det være minst 18 m fri sone (bilen er 10m) for at renovasjonsbilen skal koma til å tømme stålkonteinarane.

660 L konteinarane kan stå tett oppstilt med forbehold om at kvar konteinar kan hentast ut, utan å flytte nokon av dei andre.

Det bør ikkje vera vegger i forkant då dei ofte vert skada ved tømning.

Viser elles til Norsk standard NS 9432-2014

Ynskjer ein fin dag!

Venleg helsing

Siv-Merete Vedå

Kunderådgjevar



Nordhordland og Gulen Interkommunale Renovasjonsselskap

Lindåsvegen 1260, 5956 Hundvin

Tlf: 56 34 33 10

www.ngir.no

Følg NGIR på [facebook](#)

Fra: Marianne Øvreås Aasebø <marianne@entilen-arkitekter.no>

Sendt: fredag 9. august 2019 15:47

Til: NGIR Kundeservice <Kundeservice@ngir.no>

Kopi: Johanne Marie Time Aksnes <johanne@entilen-arkitekter.no>

Emne: Forespørsel: Veiledning renovasjonsløsning Sveåsen

Hei,

Viser til uttale og øvrig informasjon mottatt 14. juni – 20. juni i år. Vi jobber med illustrasjonsplan for Sveåsen i forbindelse med mindre endring av reguleringsplan. Området har tilkomst fra Rosslandsvegen og Tjørnavegen, se kartutsnitt nedenfor.



Siden utbyggingsområdet har ca. 30 boenheter har vi skissert løsning for nedgravde avfallskontainere. Se utkast til illustrasjonsplan nedenfor.

Oppstillingsplass er markert med rød ring. Tilkomstveg vil få stigning 1:8 pga. bratt terreng (bratt parti vist med blå strek). Strekningen er på 57 meter (NB mulig strekningen blir lenger dersom hentepunktet flyttes av andre årsaker). Det er dessverre ikke mulig å få til bedre stigningsforhold enn 1:8, da høydeforskjellen mellom toppen av åsen og tilkoblingspunktet fra eksisterende vegnett er såpass stor.

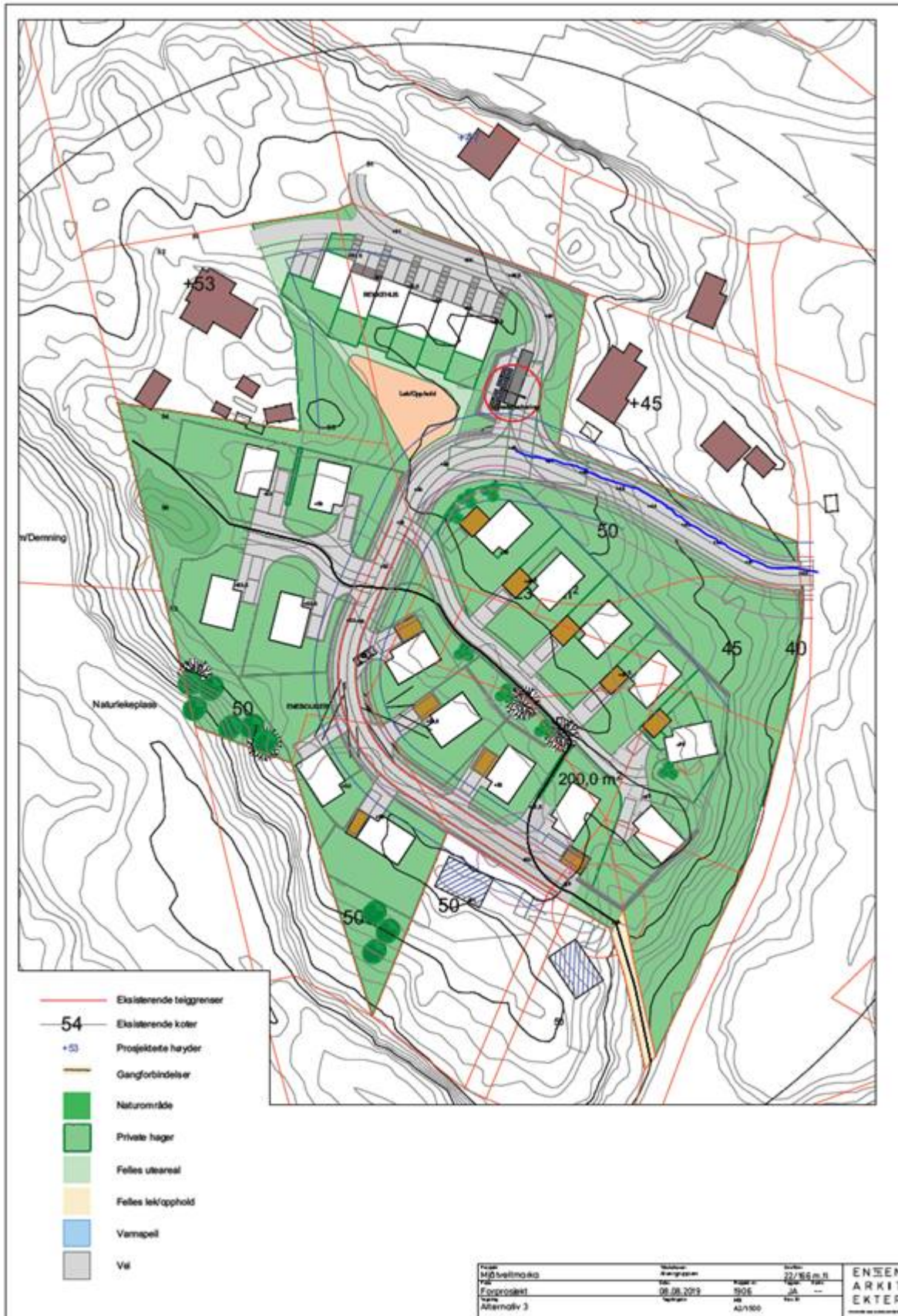
Eksisterende veg, kobling mellom ny veg og Tjørnavegen (utenfor illustrasjonsplanen), har også stigning 1:8. Lengde ca. 20 meter. Det ser også vanskelig ut å flate ut vegen her.

Kan ikke se at vi har mottatt krav til stigningsforhold på tilkomstveg tidligere, kun for oppstillingsplass.

1) Vi ønsker å få avklart om vi kan gå videre med nedgravd løsning eller om vi må vurdere plastdunker (små/store). Ber om tilbakemelding på om stigningsforhold 1:8 for tilkomstveg er akseptabelt for nedgravd løsning.

2) Dersom vi skal vurdere alternativ med store plastdunker: I renovasjonsløsningsveilederen står det at antall boenheter avgjør antall containere og om en trenger flere hentepunkt. Hvor mange store avfallsdunker og hentepunkt beregner man for 30 boenheter?

Ber om rask tilbakemelding slik at vi kan jobbe videre med renovasjonsløsningen.



Med vennlig hilsen
Marianne Ø. Aasebø

SIVILARKITEKT/
PLANANSVARLIG

EN ^{TIL} EN
ARKIT
EKTER

ADRESSE

Øvre Korskirkesmug 2B,
5018 Bergen

TELEFON

(+47) 55 30 48 80

INTERNETT

[www.entilen-
arkitekter.no](http://www.entilen-arkitekter.no)

MOBIL

(+47) 995 60 975

Marianne Øvreås Aasebø

Fra: NGIR Kundeservice <Kundeservice@ngir.no>
Sendt: fredag 13. september 2019 14:28
Til: Marianne Øvreås Aasebø
Emne: SV: Høring mindre endring reguleringsplan Mjåtveitmarka

Hei.

Takk for e-post.

NGIR er ein høyringsinstans og kan koma med innspel og uttale til reguleringsplan. Det er kommunen som må gje endeleg godkjenning.

Til e-post dagsett 06.09.2019 har me følgjande kommentarar:

- Einebustadene får (om ein ikkje vel fellesløysing) utlevert 3 stk. dunkar kvar, til sortering av restavfall, matavfall og papir/papp i tillegg leverast plast i eigen sekk.
Kvar veke kan kvar bustad setja fram 2 stk. dunkar til tømning på hentepunkt, i tillegg kjem sekken med plast dei vekene det leverast papir/papp.
Dunkane frå einebustadene må samlast på felles hentepunkt, ikkje eigne hentepunkt attmed kvar eigedom slik det er lagt opp til for 7 av bustadene.
- Ordninga fellesløysing/eigne dunkar for rekkehusa/leilegheitene kan stå ope til det er bestemt kva bygg som kjem, berre ein tek høgde for at hentepunkt/oppstillingsplass for felleskonteinar/dunkar er dimensjonert i forhold til begge ordningar.
- Dimensjon på tilkomstveg og areal for å snu tyngre køyretøy må godkjennast av kommunen, visar til NS9432.
Renovasjonsbilane som NGIR nyttar er tyngre køyretøy. Vegen og areal renovasjonsbilen skal snu på må vere dimensjonert for storleik og totalvekt til renovasjonsbilen.
- NGIR ber om at det ikkje vert for mange hentepunkt, det vil i dette feltet vera nok med maks to hentestader.

Ta kontakt ved ytterlegare spørsmål.

Ynskjer ein fin helg!

Venleg helsing

Siv-Merete Vedå
Kunderådgjevar



Nordhordland og Gulen Interkommunale Renovasjonsselskap
Lindåsvegen 1260, 5956 Hundvin
Tlf: 56 34 33 10
www.ngir.no

Følg NGIR på [facebook](#)

Fra: Marianne Øvreås Aasebø <marianne@entilen-arkitekter.no>
Sendt: onsdag 11. september 2019 14:25
Til: NGIR Kundeservice <Kundeservice@ngir.no>
Emne: SV: Høring mindre endring reguleringsplan Mjåtveitmarka

Hei,

Viser til e-post under. Kan ikke se å ha fått svar. Kan dere si noe om saksbehandlingstid?
Vi ønsker å sende inn saken snart så håper på rask behandlingstid.

Med vennlig hilsen
Marianne Ø. Aasebø

SIVILARKITEKT/
PLANANSVARLIG

EN TIL EN
ARKIT
EKTER

ADRESSE

Øvre Korskirkesmug 2B,
5018 Bergen

TELEFON

(+47) 55 30 48 80

INTERNETT

www.entilen-arkitekter.no

MOBIL

(+47) 995 60 975

Fra: Marianne Øvreås Aasebø
Sendt: fredag 6. september 2019 12.10
Til: NGIR Kundeservice <Kundeservice@ngir.no>
Emne: Høring mindre endring reguleringsplan Mjåtveitmarka

Hei,

Viser til uttalelse fra NGIR mottatt 14. juni 2019 og øvrig korrespondanse i saken. Sender over utkast til illustrasjonsplan og redegjørelse for renovasjon til uttalelse. Kommunen har bedt oss om å sende til dere slik at vi kan gjøre eventuelle justeringer før vi sender inn søknaden til behandling.

Redegjørelse renovasjon:

- Viser til e-post frå kundesenteret mottatt 13. august. I Meland (og NGIR området forøvrig) kommune har kvart einskild hushald rett til å kunna setja fram opptil to dunkar (to fraksjonar) til levering av avfall kvar veke. I eit prosjekt med leilegheiter er det fellesløysing som vert nytta og behaldarar som gjev same volum pr. hushald veljast.

- Det finnes 3 løysingar for felles renovasjonsløysingar, plastkonteinarar (660l), stor konteinarar (8m3) og nedgravne konteinarar, jf. mottatt e-post 14.06.2019 med vedlegg.
- Planområdet er i hovudsak avsett til einebustader med rom for **18 einebustader**. Eit mindre område er avsett til konsentrert småhusbusetnad og kan byggjast ut med ca. **6 rekkehus eller 12 leilegheiter**. Tiltakshavar ønskjer å byggje rekkehus, men det vert ikkje sikra i plan då ein ikkje ønskjer å endra føresegnene. I tillegg er det 1 hytte som vil få tilkomst frå planområdet, usikker kva løysning for boss denne har.
- I forslaget er lagt opp til 2 fraksjoner per bustad. For konsentrert småhusbusetnad kan ein oppføre 6 rekkehus eller 12 leilegheiter. Val av bossløysing, felles eller 2 fraksjoner per hushald, bør difor vere fleksibelt for felt B3. I illustrasjonsplan er det vist rekkehus med 2 fraksjoner per bustad.
- Nedgravne konteinarar er vurdert. Viser til telefonsamtale med Bjørn Berg 13. august. Renovasjonsbilen for nedgravne konteinarar skal ha stigning på tilkomstveg >1:10. Planområdet er bratt og ein får ikkje til betre stigningsforhold enn 1:8. Dette tilseier at ein bør sjå bort frå nedgravne konteinarar dersom ein skal ha fellesløysing.
- Tilkomstvegen for renovasjon og snuareal er markert med oransje i vedlagte illustrasjonsplan. Vegbredde er 3,5 meter + skulder. Veg og snuareal reguleres i plankart og er dimensjonert for liten lastebil. Forslag til hentepunkt er synt i illustrasjonsplan. Det er vist 3 felles oppsamlingsområder for bossdunkar (rød ring). For 7 bustader er det ikkje satt av eit eget område for bossdunkar. Bossdunkar vert satt ved avkjørsel, markert med lilla ring. Stigningsforhold ved hentepunkt (1:@) er vist med påskrift. Tilkomstveg opp i området er 1:8 (før hentestader).

Håper på rask tilbakemelding. Det er bare å ta kontakt dersom dere trenger mer informasjon/dokumentasjon.

Med vennlig hilsen
Marianne Ø. Aasebø

SIVILARKITEKT/
PLANANSVARLIG

EN TIL EN
ARKIT
EKTER

ADRESSE

Øvre Korskirkesmug 2B,
5018 Bergen

TELEFON

(+47) 55 30 48 80

INTERNETT

www.entilen-arkitekter.no

MOBIL

(+47) 995 60 975