



Byggmester Knut Henanger AS
Mjåtveitstø 33A
5918 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/3895 - 19/21160

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@meland.kommune.no

Dato:
11.10.2019

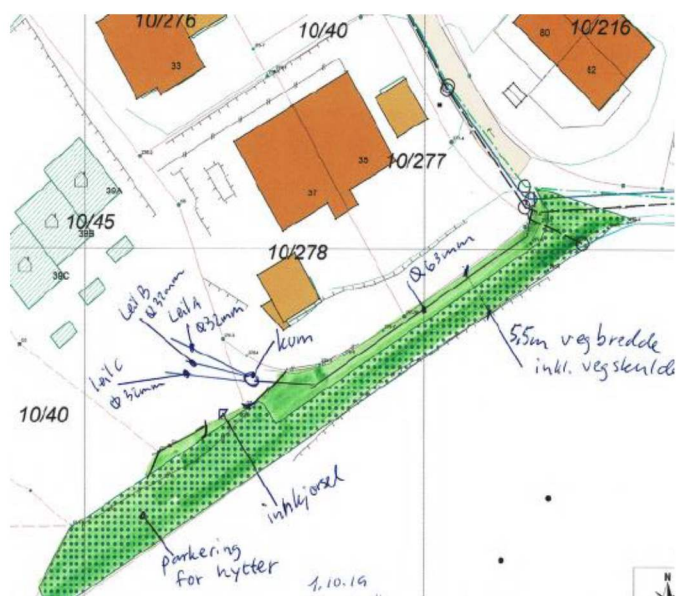
Godkjenning - endringsløyve GBNR 10/40 - plassering av veg og VA-leidningar Holme

Administrativt vedtak. Saknr: 246/2019

Saksutgreiing:

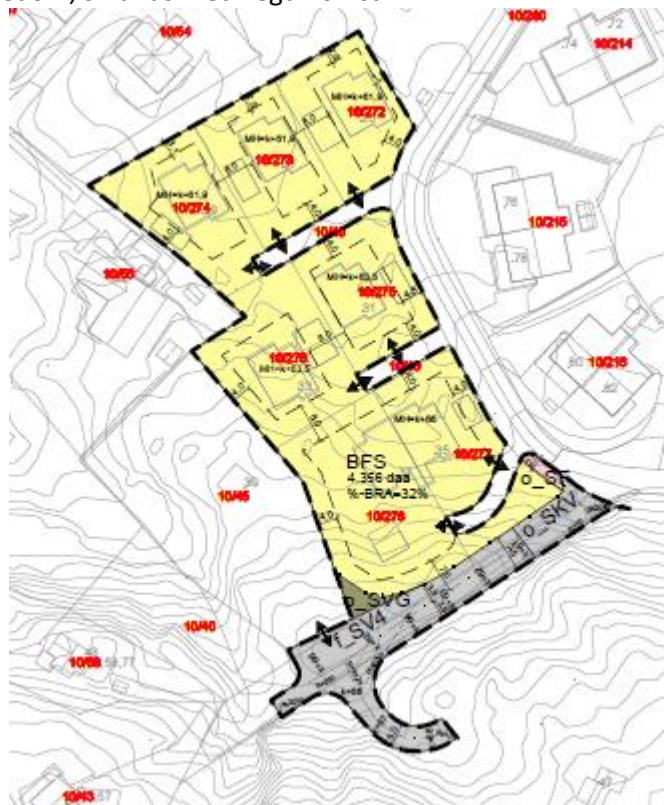
Det vert vist til søknad om endring etter Plan- og bygningslova § 20-1b) motteke 11.10.19 i Meland kommune. Opphavleg godkjenning vart gjeve i sak DS 27/2015 den 22.07.15.

Søknaden gjeld endring av plassering av veg, vass- og kloakkgrøft for legging av privatstikkledning til offentlig kum. Vegen vart flytta mot gbnr 10/278 og 10/277 pga. terrengtilpassinga. Grenser mot gbnr 10/277, 278 vart endra i mellomtida. Det er redegjort av ansvarleg søkjar om at avløpsleidningar er ikkje lagt fram til gbnr 10/279, men det er muligheit å kople til avløp via kommunal kum i vegkryssa slik det er vist på situasjonsplan motteke 11.10.19. Avløp på gbnr 10/45 er løyst gjennom anna trase slik det er vist på situasjonsplan motteke 11.10.19.



Planstatus:

Eigedomen er i reguleringsplan for Øvre Holbergstien gbnr 10/40,272 og 280– planid 125620140001 – definert som bustadeigedom, småhus med vegtilkomst.



Nabovarsling:

Tiltaket er ikkje nabovarsla. Kommune vurderer endringar er i samsvar med plangrunnlaget og råka ikkje naboar sine interesser.

Plassering av tiltaket, høgde og avstand frå nabogrense:

Grøftetraseen er vist på situasjonskart motteke 11.10.19. Tiltaket er i samsvar med Pbl § 29-4.

Administrasjonen har vurdert tiltaket til å vere i samsvar med reguleringsplan og har ingen merknader til søknaden.

VEDTAK:

«Meland kommune gjev i medhald av Plan- og bygningslova (PBL) §§ 20-1 løyve til endring av plassering av veg og grøft for legging av privat leidning fram mot kommunal tilkoplingspunkt for vatn og kloakk over gbnr 10/40, i samsvar med søknad motteke 11.10.19.

Tiltaket skal utførast i samsvar med vilkår gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova så fram det ikkje er gjeve unntak.»

Gebyr for sakshandsaming vert ettersendt.

Mynde

