



Meland kommune
PUK
PB. 79
5906 Frekhaug
e-post: postmottak@meland.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr
20191889

Oppdragsnr
2019032

Krossnes Marta Malena
Krossneset 2
5918 Frekhaug

Eigedom: 1/7

| Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar) | | | | | |
|--|---------------------------------------|-----|-----|-----|-----|
| Gateadresse | Eigar/Rekvirent | Gnr | Bnr | Fnr | Snr |
| Krossneset 2 | Krossnes Marta Malena (Hjemmelshaver) | 1 | 2 | 0 | 0 |
| | Krossnes Marta Malena (Hjemmelshaver) | 1 | 5 | 0 | 0 |
| | Krossnes Marta Malena (Hjemmelshaver) | 1 | 7 | 0 | 0 |

| Om forretninga | | | | |
|---|--------------------------------|---------------------|---------------------------------|--|
| Forretninga vert: | Dato 16.10.2019 | Kl. 10.00 | Stad På gnr 1 bnr 273 | |
| Rekvirent Krossnes Marta Malena | Rekvisisjonsdato 14.09.2019 | | | |
| Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining <input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon | | | | |
| Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn <input checked="" type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn <input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna | | | | |
| Forklaring Grensejustering frå gnr 1 bnr 7 til gnr 1 bnr 273 | | | | |

| Kven som er varsla |
|--|
| Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for. |

| For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold |
|---|
| Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga. |
| Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga. |
| Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga. |

| Rett til å klaga |
|--|
| Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46. |
| Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21. |
| Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova. |

| Andre opplysningar |
|--|
| Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna |

| Landmålar | | | |
|--------------------------------|---------------------|---------------------------------|---|
| Stad Frekhaug | Dato 09.10.2019 | Underskrift | |
| Stilling Oppmålingsingeniør | Telefon 97603544 | Landmålar Kjell Rune Standal | Epost kjell.rune.standal@meland.kommune.no |

Fullmakt Oppmålingsforretning

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Saksnr 20191889 | Oppdragsnr 2019032 |
|--------------------|-----------------------|

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

| Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) | | | | |
|---|-----|-----|-----|-----------------------------|
| Gnr | Bnr | Fnr | Snr | Matrikkeleininga si adresse |

| gjev fullmakt til | | |
|---|--|---------|
| Fullmektig | Navn | Adresse |
| | Fødselsdato (6 siffer) | |
| Fullmakta gjeld | <input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenne mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33 | |
| | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova. | |
| | <input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar) | |
| | <input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering. | |
| | <input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift. | |
| <input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over. | | |
| Beskriv | | |
| Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd. | | |

| Forretninga vedkjem | | | | | |
|---------------------|-----|-----|-----|--------------------------------|--|
| Gnr | Bnr | Fnr | Snr | Dato for oppmålingsforretninga | |
| 1 | 2 | 0 | 0 | 16.10.2019 | |
| 1 | 5 | 0 | 0 | | |
| 1 | 7 | 0 | 0 | | |

| Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar) | | |
|---|-------------|---|
| Stad og dato | Underskrift | Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer) |

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

| Vitneunderskrift 1 | | |
|--------------------|------|-------------|
| Stad | Dato | Underskrift |

| Vitneunderskrift 2 | | |
|--------------------|------|-------------|
| Stad | Dato | Underskrift |



| Partar | | | Varsling | | | Under forretninga | | | | |
|------------------------------|---------------------|---------------|------------|---------------|------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|--|----------|
| Namn | Gnr./Bnr./Fnr./Snr. | Partsstilling | Sendt | Svar | | Opp- møte | Godkj. | Signatur ved avløysar | | ID 2) |
| | | | Dato | Mottakskvitt. | Ev. fullm. 1) | | | Signatur - registrert eigar | | |
| Adresse | | Eigarforhold | Måte | | | | | | | |
| Krossnes Frode | 1/273 | Nabo | 09.10.2019 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Flatøyvegen 1, 5918 Frekhaug | | Hjemmelshaver | Telefon | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Krossnes Maria Børslid | 1/273 | Nabo | 09.10.2019 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Flatøyvegen 1, 5918 Frekhaug | | Hjemmelshaver | Telefon | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Krossnes Marta Malena | 1/2 | Rekvirent | 09.10.2019 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Krossneset 2, 5918 Frekhaug | | Hjemmelshaver | Telefon | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Krossnes Marta Malena | 1/5 | Rekvirent | 09.10.2019 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Krossneset 2, 5918 Frekhaug | | Hjemmelshaver | Telefon | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Krossnes Marta Malena | 1/7 | Rekvirent | 09.10.2019 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Krossneset 2, 5918 Frekhaug | | Hjemmelshaver | Telefon | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)

Kartvedlegg til varsel for oppmålingsforretning

Meland kommune



Eiendom
1/2, 1/5, 1/7

Saks nr
20191889

Oppdragnr
2019032

Rekvirent
Krossnes Marta Malena

Forretningsdato
16/10/2019

Landmåler
Kjell Rune Standal

Målestokk 1:500

