

Bekreftet grunnboksutskrift

HJEMMELSOPPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

1983/4938-1/51 **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**
19.07.1983 VEDERLAG: NOK 0
 FLATØY JOHAN HENRIK
 F.NR: 250344
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

HEFTELSER

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereieendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereieendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

1895/900090-1/51 **UTSKIFTING**
09.09.1895 UTMARK
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1903/900074-1/51 **ERKLÆRING/AVTALE**
01.04.1903 RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:1 BNR:18
 BESTEMMELSE OM NAUSTPLOSS
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1929/900244-1/51 **ERKLÆRING/AVTALE**
02.12.1929 RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:1 BNR:45
 Best. vedr. fjerning av skog som hindrer utsikt.
 Bestemmelse om vannrett
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1954/1952-2/51 **BESTEMMELSE OM VANNRETT**
29.05.1954 RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:1 BNR:99
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1954/4671-2/51 **BESTEMMELSE OM VEG**
30.11.1954 RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:1 BNR:103
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1957/990087-1/51 **ELEKTRISKE KRAFTLINJER**
05.04.1957 RETTIGHETSHAVER: HAMRE KRAFTFORSYNING
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1961/2000-1/51 **BESTEMMELSE OM VEG**
08.05.1961 RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:1 BNR:99
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1971/7867-1/51 **BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.**
06.10.1971 RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:1 BNR:214
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1975/2579-1/51 **BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.**
13.05.1975 RETTIGHETSHAVER: MELAND KOMMUNE
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1980/5278-1/51 **BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.**
15.08.1980 RETTIGHETSHAVER: MELAND KOMMUNE
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1983/2196-1/51 25.03.1983	ERKLÆRING/AVTALE RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:1 BNR:273 Bestemmelse om kloakkledning GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1986/570-2/51 22.01.1986	BESTEMMELSE OM VEG RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:1 BNR:186 Bestemmelse om garasje/parkering Bestemmelse om vannrett GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1987/7495-2/51 06.10.1987	BESTEMMELSE OM VEG RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:1 BNR:309 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
1991/3010-1/51 03.05.1991	ELEKTRISKE KRAFTLINJER RETTIGHETSHAVER: B.K.K. GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
2014/83955-2/200 30.01.2014	BESTEMMELSE OM VANNRETT RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:1 BNR:410 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
2014/713729-2/200 26.08.2014	ERKLÆRING/AVTALE RETTIGHETSHAVER: BKK NETT AS ORG.NR: 976 944 801 Gjelder bygging, drift, vedlikehold og fornyelse av et jordkabelanlegg Bestemmelse om bebyggelse Bestemmelse om adkomstrett Med flere bestemmelser GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
2018/741350-1/200 08.05.2018 21.00	BESTEMMELSE OM ADKOMSTRETT RETTIGHETSHAVER: STATENS VEGVESEN ORG.NR: 971 032 081 Bestemmelse om tilkomst for drift og vedlikehold av offentlige ledninger
GRUNNDATA	
1870/900003-1/51 16.05.1870	REGISTRERING AV GRUNN DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:1256 GNR:1 BNR:1
1918/900261-1/51 06.03.1918	SAMMENSLÅTT MED DENNE MATRIKKELENHET: BNR. 21
1925/900215-1/51 19.10.1925	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:38
1929/900211-1/51 02.12.1929	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:45
1935/900049-1/51 08.04.1935	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:53
1949/2915-1/51 20.08.1949	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:92
1954/1952-1/51 29.05.1954	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:99
1954/4671-1/51 30.11.1954	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:103
1958/1311-1/51 08.04.1958	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:116

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 1 Bnr: 3

1961/5645-1/51 30.11.1961	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:139
1967/5295-1/51 19.08.1967	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:185
1967/5615-1/51 02.09.1967	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:186
1971/905408-1/51 08.07.1971	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:214
1980/479-1/51 24.01.1980	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:263
1981/1184-1/51 18.02.1981	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:269
1984/369-1/51 18.01.1984	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:286
1984/1059-1/51 15.02.1984	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:287
1985/8701-1/51 13.11.1985	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:299
1987/6879-1/51 14.09.1987	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:309
1993/10869-1/51 11.11.1993	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:336 AREAL 208,1 M2
1994/4112-1/51 30.03.1994	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:340 Areal: 592,4 m2 vegareal
1996/3190-1/51 13.05.1996	MÅLEBREV Målebrev over grunn til vegformål gitt bnr 342 (Riksveg 1). GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
2001/9058-1/51 30.11.2001	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:381
2004/805-2/51 29.01.2004	GRENSEJUSTERING GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE
2011/1066270-1/200 20.12.2011	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:410
2014/89012-1/200 31.01.2014	AREALOVERFØRING AREAL OVERFØRT TIL: KNR:1256 GNR:1 BNR:45 VEDERLAG: NOK 13 600
2014/472582-1/200 11.06.2014	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:413
2016/212611-1/200 11.03.2016	AREALOVERFØRING AREAL OVERFØRT TIL: KNR:1256 GNR:1 BNR:269 VEDERLAG: NOK 300 000
2017/625851-1/200 13.06.2017 15.07	REGISTRERING AV GRUNN UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:1 BNR:415 ELEKTRONISK INNSENDT

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 1 Bnr: 3

2019/1250160-1/200

AREALOVERFØRING

22.10.2019 21.00

AREAL OVERFØRT TIL: KNR:1256 GNR:1 BNR:263

VEDERLAG: NOK 279 000

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Bekreftet grunnboksutskrift**HJEMMELSOPPLYSNINGER****Rettighetshavere til eiendomsrett**

2019/291317-1/200 **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**
11.03.2019 21.00 VEDERLAG: NOK 3 000 000
FNP-EIENDOM AS
ORG.NR: 922 084 033

HEFTELSER

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereieendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereieendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

1986/7876-1/51 **RETTIGHET**
02.10.1986 RETTIGHETSHAVER: FLATØY HANDEL AS
LEIEAVTALE
AVGIFT NOK 116,000
BESTEMMELSER OM REGULERING AV LEIEN
FREMLEIE ER IKKE TILLATT.
BEST. OM OVERDRAGELSE
BEST. OM VARIGHET TIL 31.12.96.
LEIE AV NÆRINGSLOKALE PÅ I ALT 290 M2

1997/1487-2/51 **BEST. OM ADKOMSTRETT**
06.03.1997 RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:1 BNR:299
Bestemmelse om veg

2019/291358-1/200 **PANTEDOKUMENT**
11.03.2019 21.00 BELØP: NOK 15 000 000
PANTHAVER: NORDEA BANK ABP, FILIAL I NORGE
ORG.NR: 920 058 817

GRUNNDATA

1980/479-1/51 **REGISTRERING AV GRUNN**
24.01.1980 DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:1256 GNR:1 BNR:3

1997/1374-1/51 **MÅLEBREV**
03.03.1997 Grensegangssak

2019/1250160-1/200 **AREALOVERFØRING**
22.10.2019 21.00 AREAL OVERFØRT FRA: KNR:1256 GNR:1 BNR:3
VEDERLAG: NOK 279 000

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysningsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.