



Meland kommune  
PUK  
PB. 79  
5906 Frekhaug  
e-post: [postmottak@meland.kommune.no](mailto:postmottak@meland.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr  
20191943

Oppdragsnr  
201904041

Hernar Jakob Langeland  
Sagstadvegen 19  
5919 Frekhaug

Eigedom: 24/141

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)				
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr   Snr
	Hernar Jakob Langeland (Hjemmelshaver)	24	141	0   0

Om forretninga				
Forretninga vert:	Dato <b>19.11.2019</b>	Kl. <b>10.00</b>	Stad <b>Frammøte v/løa til Jakob Hernar</b>	
Rekvirent Hernar Jakob Langeland				Rekvisisjonsdato 23.09.2019
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining				
<input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrunn <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon				
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn				
<input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn <input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna				
Forklaring Frådeling av to parsellar frå gnr 24 bnr 141.				

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For grensene mot di matrikkeleining gjeld følgjande forhold
Grensene er fastlagt ved tidlegare kart-/oppmålingsforretning. Desse grensene vil bli respekterte. Viss de ikkje har andre forhold å ta vare på, så blir det opp til dykk sjølv å avgjera om de vil møta ved forretninga. Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med gjennomføring av oppmålingsforretninga.

Retten til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46. Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21. Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar
Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna

Landmålar			
Stad Frekhaug	Dato 05.11.2019	Underskrift 	
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 56171180	Landmålar Per Atle Sæle	Epost per.atle.sale@meland.kommune.no

# Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr  
20191943Oppdragsnr  
201904041

**NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.**

**Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)**

Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse
-----	-----	-----	-----	-----------------------------

**gjev fullmakt til**

Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	

Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33		
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.		
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)		
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.		
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift.		
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.			
Beskriv	Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.		

**Forretninga vedkjem**

Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga
24	141	0	0	19.11.2019

**Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)**

Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)
--------------	-------------	---

**Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)**

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

**Vitneunderskrift 1**

Stad	Dato	Underskrift
------	------	-------------

**Vitneunderskrift 2**

Stad	Dato	Underskrift
------	------	-------------





Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID 2)
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Hernar Jakob Langeland	24/141	Rekvirent	05.11.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 19, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hernar Jakob Langeland	24/1	Nabo	05.11.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 19, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Fosse Olav Tore	24/2	Nabo	05.11.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bustølvegen 40, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Espetvedt Jorun Margrethe	24/3	Nabo	05.11.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bustølvegen 62, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Mjåtvedt Randi	24/4	Nabo	05.11.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 39, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Mjåtvedt Tore	24/4	Nabo	05.11.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 39, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Langeland Jannecke M	24/5	Nabo	05.11.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 47 A, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Langeland Knut Arild	24/5	Nabo	05.11.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 47 A, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Dale Frank Rune	24/7	Nabo	05.11.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 67, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Øvretvedt Ivar	24/8	Nabo	05.11.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bustølvegen 34, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Langeland Bjarte	24/9	Nabo	05.11.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 96, 5919 Frekhaug		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Langeland Helge Frode	24/12	Nabo	05.11.2019			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Håstølen 28, 5918 Frekhaug		1. kommunale kontaktinstans	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)  
Avløysar med  
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)  
Pass: (P)  
Bankkort m/ bilde: (B)



# Kartvedlegg til varsel for oppmålingsforretning

Meland kommune



Eiendom  
24/141

Saks nr  
20191943

Oppdragnr  
201904041

Rekvirent  
Hernar Jakob Langeland

Forretningsdato  
19/11/2019

Landmåler  
Per Atle Sæle

Målestokk 1:2000

