



Fana Sparebank Eiendom AS  
Østre Nesttunvegen 1  
5221 NESTTUN

Referanser:

Dykkar:

Vår: 19/2026 - 19/22726

Saksbehandlar:

Laila Bjørge

laila.bjorge@meland.kommune.no

05.11.2019

## Gjeld overtaking av GBNR 4/25 og 4/63

De vart beden om å søkja konsesjon var det fordi delar av eigedomane i kommuneplanen ikkje låg inne som bygg- og anlegg, men som eige formål park/grøntstruktur m.fl. Me meinte difor ikkje meinte at det ikkje var grunnlag for unntak.

Kommunen har sett på areal og planstatus på nytt i denne saka, og etter ein grundigare gjennomgang av konsesjonslova ser me at unntaket gjeld ubebygd areal både dei som i kommuneplanen er lagt ut som bygg og anlegg, GBNR 4/25 og GBNR 4/63 som er regulert til anna enn landbruks-, natur, og friluftsområde (LNFR).

Det vil sei at for desse to GBNR 4/25 og 63) kan ein nytta eigenfråsegnsskjema om konsesjonsfridom.

Fint om de kan fylla ut eit eigenfråsegn skjema og nytta punkt 8 som unntaksgrunn, og returnera dette til kommunen så vert det ført i matrikkelen.

Link til skjema.

<https://www.landbruksdirektoratet.no/no/eiendom-og-skog/eiendom/konsesjon/skjema>

GBNR 4/1 har fleire typar planstatus, deriblant landbruk,- natur og friluftsliv (LNF) så dette vil verta handsama som ei vanleg konsesjonssak som er planlagt lagt fram til politisk behandling i møte 27.11.19 i utval for drift- og utvikling. Underteikna er sakshandsamar. Det er ynskjeleg å diskutera denne saka med dykk, så me tek kontakt når me har starta sakshandsaminga.

Beklagar at dette har medført ekstra arbeid for dykk.

Med helsing

Laila Bjørge  
landbrukssjef

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

---

**Postadresse**

postmottak@meland.kommune.no  
Postboks 79, 5906 Frekhaug  
Besøksadr: Havnevegen 41 A  
5918 Frekhaug

**Kontakt**

www.meland.kommune.no  
Telefon +47 56 17 10 00  
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 98 36413  
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: [www.nordhordlandskart.no](http://www.nordhordlandskart.no)



**Mottakere:**

Fana Sparebank Eiendom AS

Østre  
Nesttunvegen 1

5221

NESTTUN