

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND  
Gårdsnummer: 41  
Bruksnummer: 28

Utskriftsdato/klokkeslett: 21.11.2019 kl. 13:18  
Produsert av: Anngunn Marie Gullbrå  
Attestert av: Meland kommune

---

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: LUNDLI  
Etableringsdato: 04.08.1938  
Skyld: 0,01  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 41 / 28	663,5	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		190676	STRØNEN ANN-THERESE		POSTBOKS 20 5908 ISDALSTØ	1 / 1

## Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Annen forretningstype				21.11.2019	21.11.2019	anngull
Annen forretningstype				21.11.2019	21.11.2019	anngull
Sammenslåing		Tinglyst	08.11.2019	08.11.2019	08.11.2019	perasale
				<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>
				Avgiver	1256 - 41/67	0
				Mottaker	1256 - 41/28	520,5
Annen forretningstype				28.06.2012	28.06.2012	1256too
Skylddeling				04.08.1938		
				<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>
				Avgiver	1256 - 41/2	0
				Mottaker	1256 - 41/28	0

## Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	
Vegadresse	Skarpenesvegen	2135	114	Grunnkrets	0202 GRASDAL
				Valgkrets:	15 GRASDAL
				Kirkesogn:	07070601 Meland
				Postnr.område:	5919 FREKHAUG
				Tettsted:	

## Bygning og bygningsendring

<b>Bygningsnr:</b> 176 025 395	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer:</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	35	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruksareal totalt:	35	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe:	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

### Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	35.0	35.0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2135 Skarpenesvegen 114	H0101	Fritidsbolig	0	0		0	0	41/28

<b>Bygningsnr:</b> 176 025 395	Bebygd areal:	49,8	Ant. boliger:	0	<u>Datoer:</u>
<b>Løpenr:</b> 1	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode: Tilbygg	BRA annet:	49	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 22.05.2018
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruksareal totalt:	49	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:				

### Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	49.0	49.0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	41/28

#### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	190676	STRØNEN ANN-THERESE		POSTBOKS 20 5908 ISDALSTØ

**Bygningsnr:** 300 740 015

**Løpenr:**

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Garasjeuthus annekst til bolig

Næringsgruppe: Annet som ikke er næring

Bygningsstatus: Fritatt for søknadsplikt

Energikilder:

Bebygd areal: 16  
 Bruksareal bolig: 0  
 BRA annet: 15  
 Bruksareal totalt: 15  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0  
 Oppvarming:

Ant. boliger: 0  
 Ant. etasjer: 1  
 Vannforsyning:  
 Avløp:  
 Har heis: Nei

Datoer:  
 Rammetillatelse:  
 Igangsettingstillatelse:  
 Tatt i bruk:  
 Midl. brukstillatelse:  
 Ferdigattest:

#### Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	15.0	15.0

#### Bruksenheter

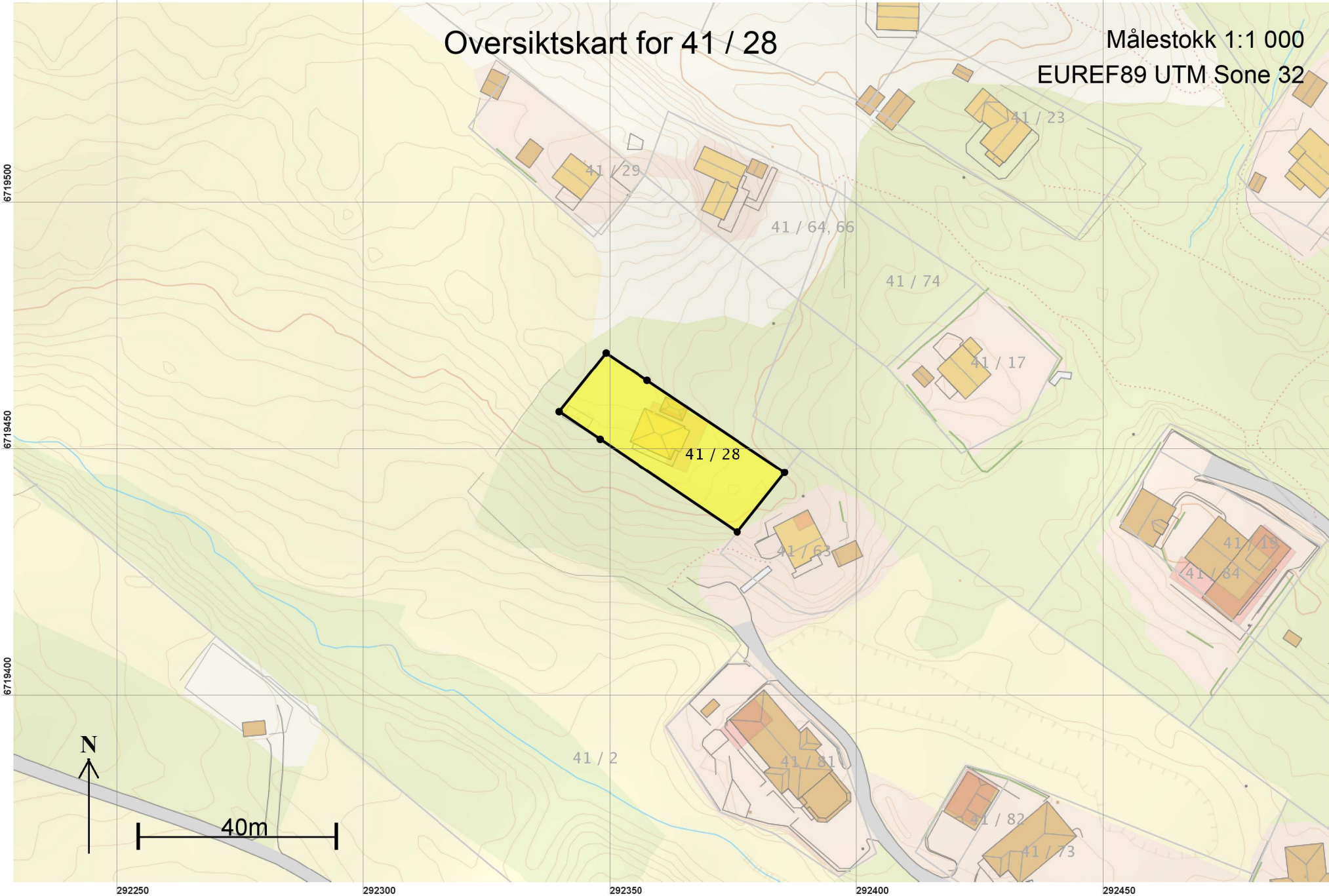
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	41/28

#### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	190676	STRØNEN ANN-THERESE		POSTBOKS 20 5908 ISDALSTØ

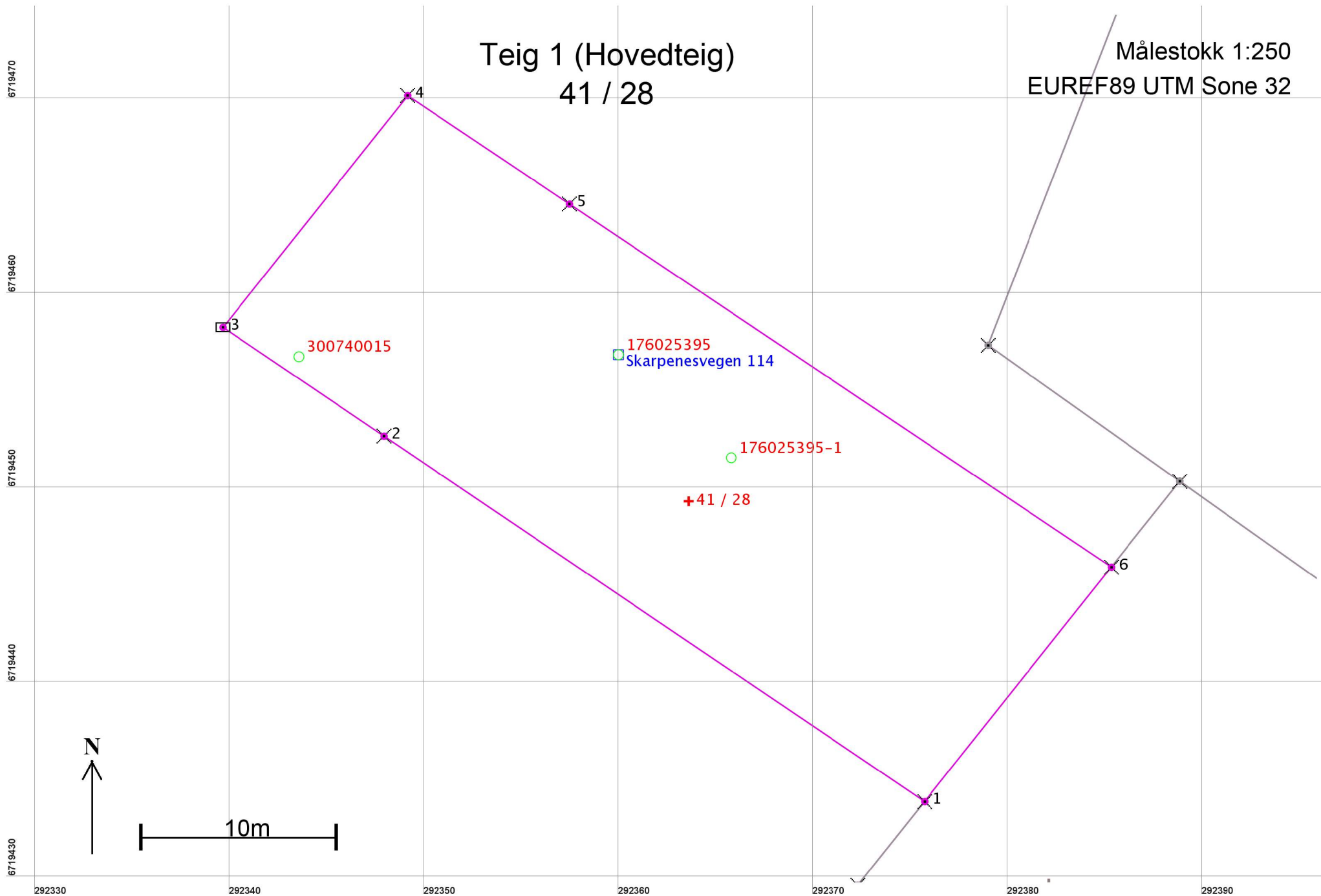
# Oversiktskart for 41 / 28

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovedteig) 41 / 28

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 663,5

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6719449

Øst: 292364

## Grensepunkt / Grenselinje

## Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6719434,05	292375,73	Ikke spesifisert 33,50	Kors Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	
2	6719452,81	292347,97	Ikke spesifisert 9,99	Kors Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	200	
3	6719458,40	292339,69	Ikke spesifisert 15,22	Stein eller røys Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	200	
4	6719470,30	292349,18	Ikke spesifisert 10,00	Kors Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	200	
5	6719464,73	292357,49	Ikke spesifisert 33,50	Kors Ikke hjelpelinje	18 Tatt fra plan	200	
6	6719446,09	292385,32	Ikke spesifisert 15,39	Kors Ikke hjelpelinje	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Transparent film - god posisjonskvalitet	200	