

Avtale om grensejustering:

Det er inngått avtale om grensejustering mellom gnr. 1 bnr. 332 og gnr. 1 bnr. 411 i Meland kommune. Arealet som vert overført frå gnr. 1 bnr. 332 til gnr. 1 bnr. 411 er definert med desse grensepunkta:

Q P6 - 411-1 - 411-2 - 411-3 - Q P6

Panterett fylgjer dei nye grensene slik dei vert fastlagde ved grensejustering. Panterett i eigedom som får tillagt slikt areal, vert utvida til også å omfatta dette.

Ved grensejustering mellom bustadtømter må sivilstatus opplysast.

Avtalen må underskrivast av ektefelle/registrert partner for eigedom med felles bustad, sjølv om ektefelle/registrert partner ikkje er heimelshavar, jf ekteskapslova § 32.

20/11/19 Margrete Flatøy

Dato gnr. 1 bnr 332

20/11-19/ Gjermond Forde Flekøy / Ana Milena Opanger

Dato gnr. 1 bnr. 411

Signatur

Signatur

Vilkår for grensejustering:

Max 5 % netto avgitt eller tilført areal, men under 500 kvm	Arealrekneskap mellom eigedomane 1/332 og 1/411: 5% netto skranke på minste eigedom 1/332: 72 m² Reelt netto areal 1/332: 60 m²
Max 20 % brutto avgitt areal	Arealrekneskap mellom eigedomane _/_ og _/_. 20% brutto skranke på minste eigedom _/_. Reelt brutto areal _/_.
Øvre verdigrense for netto verdiendring = 1 G (grunnsatsen i folketrygda)	1 G pr. 2019 er kr 99858
Kontroll av arealgrenser mot andre grensejusteringar	Tilbake til siste frådeling, arealoverføring eller samanslåing etter matrikkellova
Grensejustering er ikkje i strid med føresegnar gitt i eller i medhald av anna lovgivning(matr.lova §16)	<ul style="list-style-type: none"> Sjekk BYA i evt. reguleringsplan

