

AVTALE OM KJØP AV AREAL

Mellom

Meland kommune Org. nr. 951 594 770

Og

Rega Pro AS Org. nr. 941 607 667

Avtalen gjeld kjøp av areal på GBnr: 22/115 i Meland kommune, godkjent i sak om arealoverføring 14.11.2014 med saknr. 327/2014

Rega Pro AS skal kjøpa arealet på følgjande estimerte prisar og vilkår:

Utrekningsgrunnlag tomtepris:	kr. 155,- per m ²
Estimert kjøpesum 350 m ² :	kr. 54.250,-.
Saksbehandlingsgebyr arealoverføring:	kr. 8.000,-.
Melding til tinglysingen om arealoverføring:	kr. 525,-.
Gebyr oppmålingsforretning:	kr. 10.000,-.
Tinglysing av erklæring om arealoverføring:	kr. 525,-.
Dokumentavgift med 2,5% av kjøpesum:	kr. 1356,25

Nemnde summar er estimerte, med atterhald om feilskrift.

Endeleg kjøpesum blir fastslått når arealet er oppmålt. Faktura vert send.

Faktura for oppmålingsforretning og tinglysing av målebrev, vert send ut når oppmålingsforretninga er halden.

Faktura for tinglysing av erklæring og dokumentavgift, vert send ut når erklæring er tinglyst.

Overtaking og hefte:

Seljaren overdrar eigedomen til kjøpar så snart eigedomen er oppretta og kjøpesummen er betalt. Oppmålingsforretninga er planlagd gjennomført 05.12.2014.

Kjøpar har synfara eigedomen og overtek han som den er.

Seljaren overdreg eigedomen fri for hefte.

Denne avtalen i 2 eksemplar, eitt til kvar av partane.

Frekhaug 20.11.2014

Seljar:

Kjøpar:

Meland kommune

Rega Pro AS

