

NR 3

SITUASJONSKART

Gnr/Bnr: 19/13
Adresse: Dalstøvegen 120, 122
Eigar/søkar: Henning Christian Olsen

Kvalitet: FKB-B

Gjeldande plan: Kommuneplan

Planformål: LNF

Vår referanse: amg

Sign.

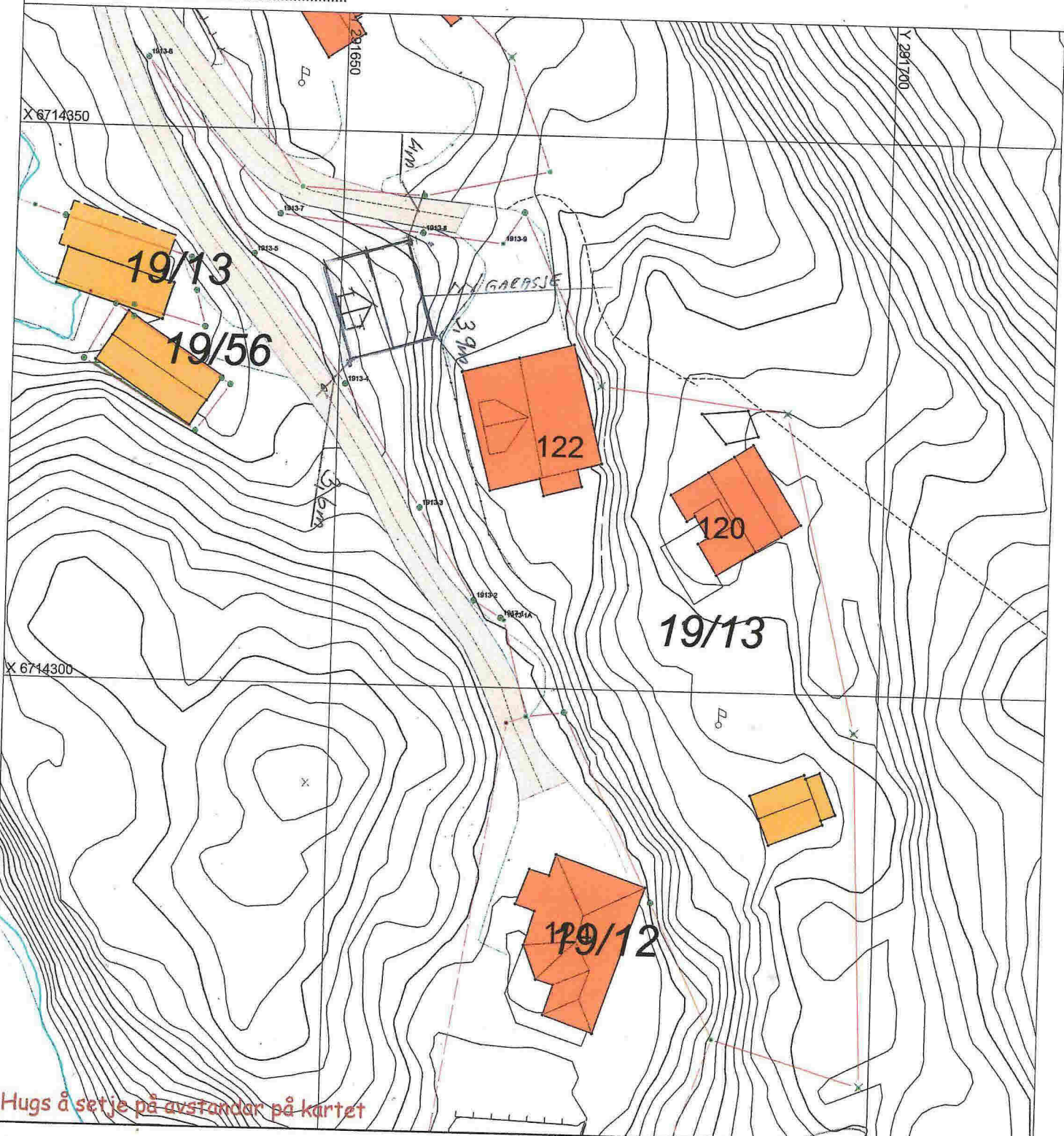


Målestokk: 1:500
Dato: 21.11.2014

MELAND
KOMMUNE



- Gjerde
- Usikker eigedomsgrense
- Målt eigedomsgrense
- Bolighus
- Andre bygg

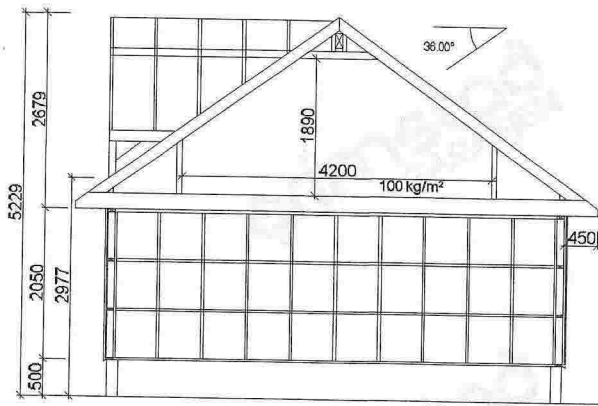


Hugs å setje på avstandar på kartet

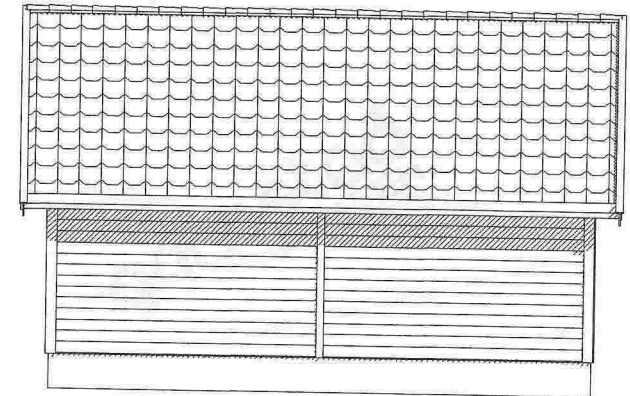
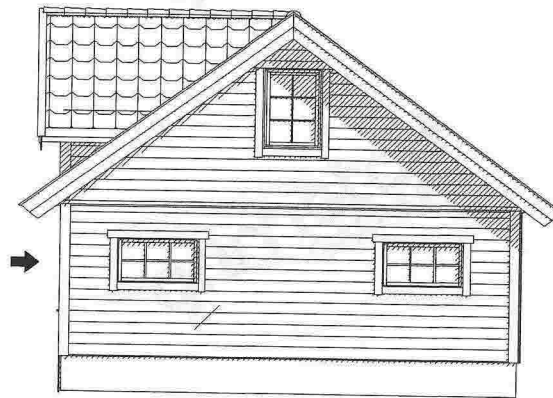
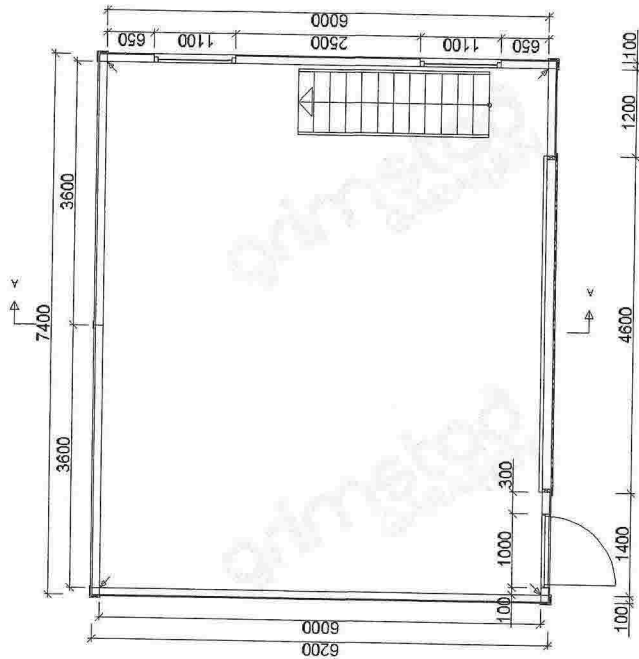
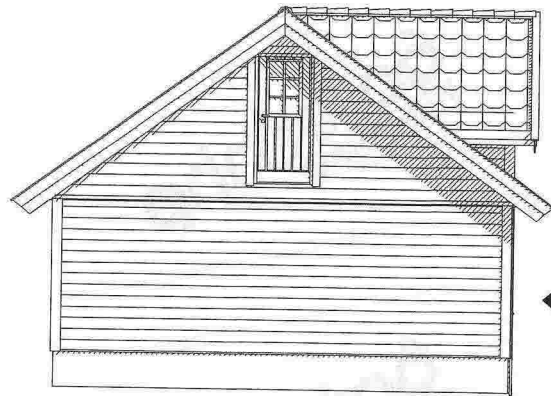
SITUASJONSPLAN

Tiltak

Underskrift Situasjonsplan Dato 21/11



Snitt A-A



grimstad
GARASJEN

Tiltakshaver:		Henning Christian Olsen		
Kundnr:	785569	Konstr/tegnet: Lone		
BYA= 45,9	BRA= 43,2	Ordrenr./libudsnr: 97869	Takvinkel: 36°	Dato: 21.11.14
Gnr:	Bnr:	Målestokk: 1:100	Modell: Hushovd	Tegningsnr: gg-91512

Tegningen er GrimstadGarasjen AS's eiendom. Kan bare brukes til byggemelding ved kjøp av garasje fra GrimstadGarasjen AS og må ikke overdras til andre. Eventuelle erstatningssøksmål kan ellers fremføres.

Tlf :37 25 75 75
E-post: garasjer@garasjer.no

Viktig informasjon til den som støper:

HØYDE PÅ RINGMUR:

Murens høyde måles fra ferdig gulv ved portåpning og fremgår av din garasjetegning og tilhørende ringmurslegning m/detaljer. Garasjer bestilt med dør (i tillegg til port), forutsetter at ringmur har samme høyde i døråpning - som ve port. Det anbefales et støpt gulv i vater (enklere arbeid m/ringmur). Murhøyder oppgitt i tegning forutsetter rett gulv UTEN fall.

RINGMUR - KVALITET OG BREDDER:

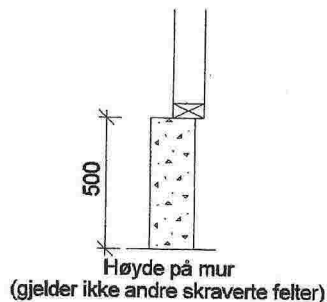
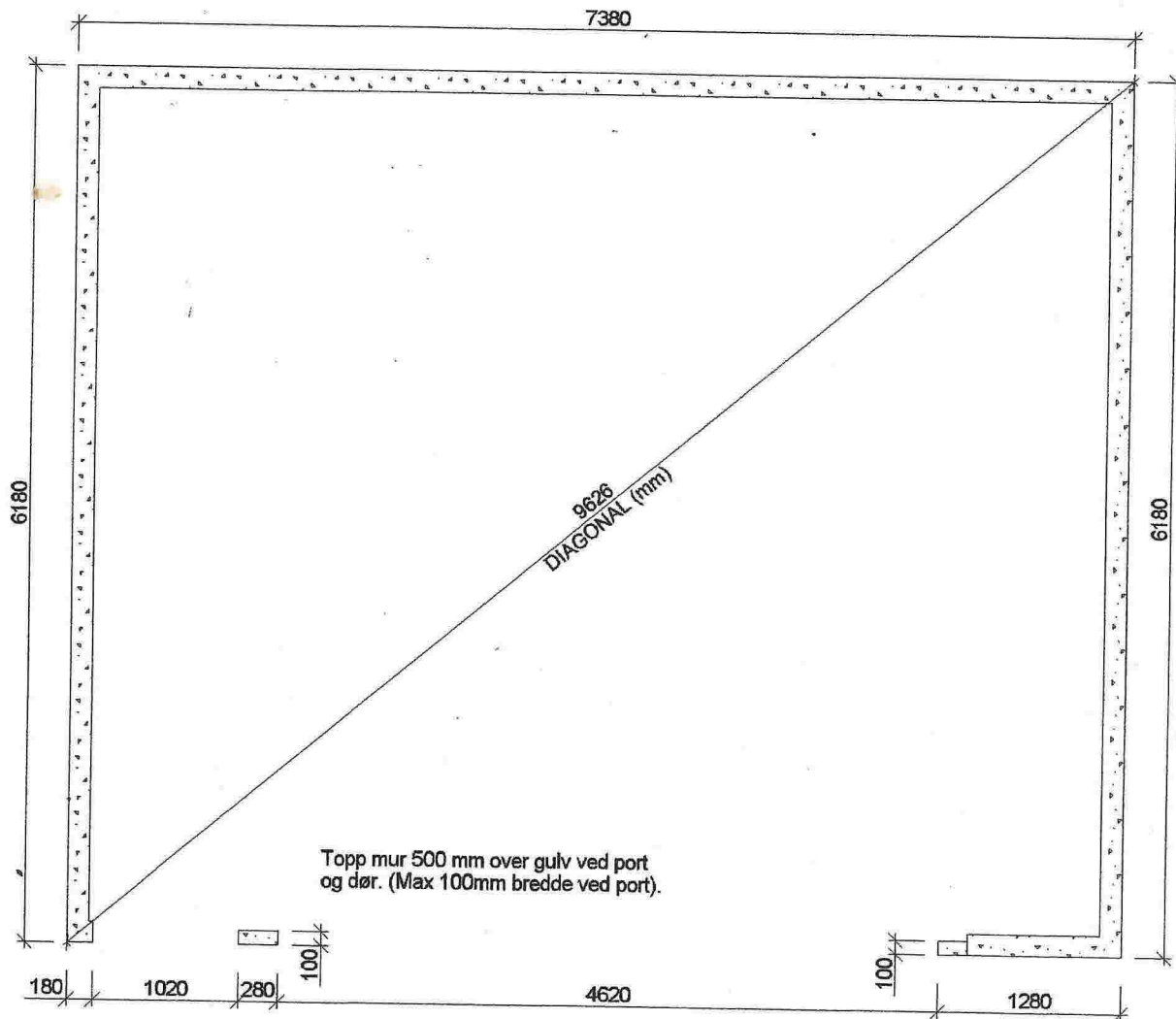
RINGMUR SKAL UTFØRES I KOMPACT MATERIALE SOM LECA, BETONG ELLER TILSVARENDE. Dette er viktig da det i murens ytterkant må være tilstrekkelig feste og forankring av garasjens bunnsvill m/plugg eller bolt. Ulike forskalingsystemer i isopor, kompositt etc. der ku kjernen fylles med betong - KAN IKKE BENYTTES TIL RINGMUR.

ANBEFALT LØSNING FOR RINGMUR:

LECA-kompakt blokk - bredde 15 cm for bakvegg og sidevegger gir muren tilstrekkelig stabilitet. Frontmur v/port skal ha bredde 10 cm og bør støpes i betong. **BETONG-støpt/armert - kan støpes i 10 cm bredde**

Bredden på ringmurens fronter mot portåpning, skal være 10 cm. På baksiden av fronter v/port - må det være minst 10 cm fri plass for montering av portskinner. Murbredde på "fremskutt front" skal alltid være 10 cm.

Garasjer med ekstra porthøyde, eller garasjer tilpasset ferreng - kan være tegnet med høyere ringmur. Sjekk alltid hvilke krav dette gir til dimensjonering og armering av muren for tilstrekkelig styrke og stabilitet.



		Tiltakshaver:		
		Henning Christian Olsen		
Kundenr:		785569	Konstr/tegnet:	
			Lone	
BYA= 45,9	BRA= 43,2	Ordrenr./Ibudsnr:	Takvinkel:	Dato:
		97869	36°	21.11.14
Gnr:	Bnr:	Målestokk:	Modell:	Tegningsnr:
		1:50	Hushovd	gg-91513
Tegningen er GrimstadGarasjen AS's eiendom. Kan bare brukes til byggemelding ved kjøp av garasje fra GrimstadGarasjen AS og må ikke overdras til andre. Eventuelle erstatningssøksmål kan ellers fremføres.				Tlf : 37 25 75 75 E-post: garasjer@garasjer.no