



Hammar-Kameratane AS

Referanser:

Dykkar:

Vår: 14/420 - 14/19502

Saksbehandlar:

Lillian Straumøy Brakstad

lillian.s.brakstad@meland.kommune.no

Dato:

10.12.2014

Godkjenning endring av løyve - plassering av tiltak og ansvarsrett for UTF pipe og eldstad - bustad på gbnr 27/242 i Moldekleivmarka.

Administrativt vedtak. Saknr: 363/2014

Saksutgreiing:

Meland kommune mottok 01.12.2014 søknad etter pbl § 20-1 om endra plassering og søknad om endring av ansvarsrett UTF pipe og eldstad for bustad på gbnr 27/242.

Plassering:

Bakgrunn for søknad om endra plassering av bustad er at innmåling av grunnmur viser at bustad er plassert 0,686 m lenger mot nordaust enn det som er godkjend i DNT.sak 017/14, men tiltaket er innmålt meir enn 4 m frå nabogrense og innanfor byggjegrænse.

Ansvarsrett pipe/eldestad.

Ansvarsrett for UTF tiltakskl. 1 – Hella Betongsprodukter AS – går ut då det vert montert stålpipes i bustaden.

Vurdering:

Omsøkt endra plassering er av mindre vesentleg betydning i høve tidlegare godkjenning i DNT.sak 017/14. Med bakgrunn i dette gjev kommunen fritak for nabovarsling, jf pbl § 21-3
Tiltaket vert godkjend plassert som vist på situasjonskart motteke 01.12.2014. Tiltaket er i samsvar med pbl § 29-4.

Administrasjonen har vurdert endringssøknadane og har ingen merknader til desse.

Postadresse

postmottak@meland.kommune.no
Postboks 79, 5906 Frekhaug
Besøksadr: Havnevegen 41 A
5918 Frekhaug

Kontakt

www.meland.kommune.no
Telefon +47 56 17 10 00
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 18 83722
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: www.nordhordlandskart.no

Vedtak

«Meland kommune godkjenner i medhald av plan- og bygningslova § 20-1 og i samsvar med søknad motteke 01.12.2014 endra plassering av bustad på gbnr 27/242. Endringa inneber at bustaden er trekt 0,686 m mot nordaust i høve til DNT.sak 017/14.

Meland kommune godkjenner i medhald av plan- og bygningslova §§ 23-6 og 23-7 at ansvarsrett for UTF tiltakskl. 1 for pipe og eldstad for bustad på gbnr 27/242 utgår.

Tiltaket skal utførast i samsvar med vilkår gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova så fram det ikkje er gjeve unntak.»

Saka er handsama og godkjend etter delegert mynde.

Gebyr for sakshandsaming følgjer vedlagt.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med helsing

Anny Bastesen
sektorsjef teknisk

Lillian Straumøy Brakstad
konsulent

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Stian Marøy

Håstølen 12

5918

FREKHAUG

Mottakere:

Hammar-Kameratane AS