



**Meland Kommune**  
Postboks 79  
5906 FREKHAUG

Ervikveien 70 B, 5106 Øvre Ervik  
Tlf.: 55 53 55 90 - Fax: 55 53 55 95  
boligs@boligsenteret.com  
www.boligsenteret.com

13. januar 2015.

**Vedr.: Søknad om mindre vesentlige reguleringsendringer –  
Gnr. 10 Bnr. 40, delfelt B8.**

Viser til tidligere samtaler vedrørende utbygging i Holsbergstien, samt møtereferat datert 2.08.14, deres ref 14/3040 – 14/12402.

Boligsenteret Bergen as søker om en tilsvarende endring som for delfeltene B3 og B4-B7, endringen er gjort for å etterkomme formålsparagrafen i plan og bygningsloven om tilgjengelighet til boligene. Dette gjelder først og fremst muligheter for å kunne etablere tilfredsstillende adkomstmuligheter til boligene. Vi mener at endringene vil medføre en bedre terrengtilpassing av boligene, samt at alle boligene vil få inn og utvendig livsløpsstandard/tilgjengelighet. Det er også avsatt areal for fremtidig bygging av fortau til delfeltet B9.

Boligsenteret Bergen as har nabovarslet søknaden om mindre vesentlig reguleringsendring ihht vedlagt naboliste mottatt fra Meland Kommune. Det foreligger ingen merknader til søknaden.

Vedlegger situasjonskart hvor endringene er tegnet inn, terrengprofiler, plantegninger over de prosjekterte boligene, samt en illustrasjon av boligen. Tomtegrensene er justert noe, men utnyttelsesgraden og antall boliger er ihht godkjent plan. Søknad om oppføring av bolig vil bli sendt inn på et seinere tidspunkt.

Vi imøteser en rask og positiv behandling av søknaden.

Med vennlig hilsen  
**Boligsenteret Bergen as**

Tom Lingjerde