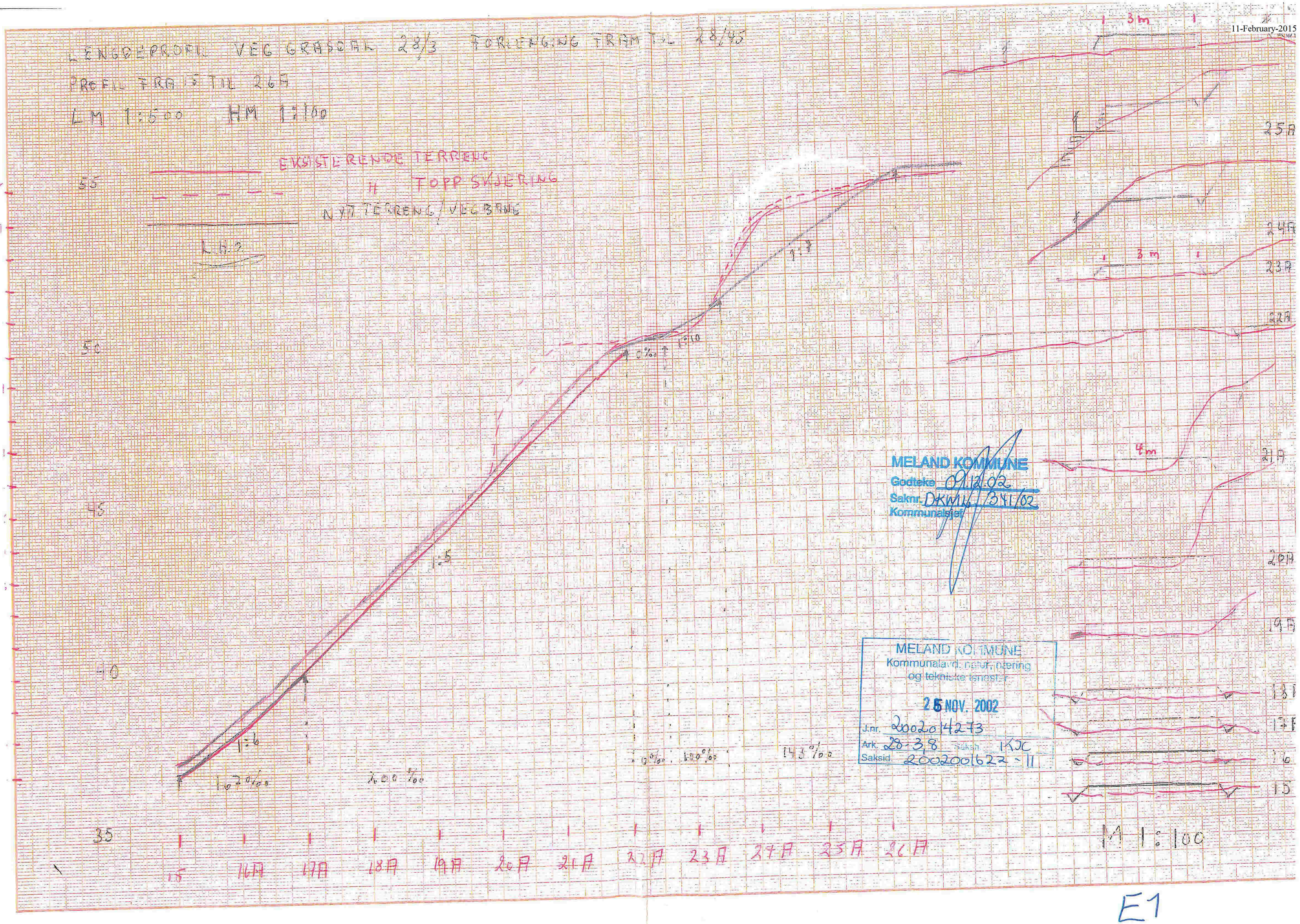


MELAND KOMMUNE
Godteke 09.12.02
Saknr. DKMU/ 341/02
Kommunalsjef

MELAND KOMMUNE
Kommunalavd. natur, næring og tekniske tenester
25 NOV. 2002
J.nr. 200214273
Ark. 28-3,8 Saksh. IKJC
Saksid. 2002001622-11

E1

MELAND KOMMUNE

SAKSPAPIR

Styre, komite, utval	Møtedato	Sbh.	Saknr
Delegasjonsvedtak kommunalteknikk, miljø, landbruk	09.08.02	JHB	212/02

Avgjerd av: Kommunalsjef	Ansv.	Arkiv: 511	Arkivsaknr
Saksbeh.: Jens H. Bjordal	JHB	Objekt: 28-3,8	2002001622

SØKNAD OM BYGGING AV VEG OG PARKERINGSPLASS PÅ GRASDAL- GNR. 28, BNR. 8.

Dokumentliste:

Nr	T	Dok.dato	Avsendar/Mottakar	Tittel
2	I	22.07.02	Leif Harald Olsvoll Maskinentreprenør	SØKNAD OM LOKAL GODKJENNING AV FØRETAK.
3	I	22.07.02	Leif Harald Olsvoll Maskinentreprenør	SØKNAD OM ANSVARSRETT.
1	I	22.07.02	Leif Harald Olsvoll Maskinentreprenør	SØKNAD OM BYGGING AV VEG OG PARKERINGSPLASS PÅ GRASDAL.
4	I	22.07.02	Leif Harald Olsvoll Maskinentreprenør	OPPGÅVE OVER ANSVAR FOR UTFØRING, FAGOMRÅDE OG TILTAKSKLASSE.
5	I	22.07.02	Leif Harald Olsvoll Maskinentreprenør	OPPGÅVE OVER PROSJEKTERINGSANSVAR, FAGOMRÅDE OG TILTAKSKLASSE.
6	I	22.07.02	Leif Harald Olsvoll Maskinentreprenør	KONTROLLFRÅSEGN.
7	I	22.07.02	Leif Harald Olsvoll Maskinentreprenør	KONTROLLPLAN FOR PROSJEKTERING OG UTFØRING.
8	I	22.07.02	Leif Harald Olsvoll Maskinentreprenør	SJEKKLISTE.

LØYVE

Svar på søknad for tiltak etter plan- og bygningslova § 93 a.

Eigedom: Gnr. 28 bnr. 8

Byggjeplass: Grasdal
Tiltakshavar:Mona Grasdal
Søknad om: Felles tilkomstbeg til bustad/hytter.
Motteke kommunen:23.07.02

” **saksh.samar**:Jens Bjordal
Arbeidets art: Nyanlegg
Tiltakets art: Veganlegg

Ansvarleg SØK:Leif Harald Olsvoll

” **PRO**: "

” **KPR**: "

” **UTF**: "

” **KUT**: "

Vedlegg til søknaden: Naudsynt dokumentasjon for utføring av anlegget. Avkøyringsløyve frå Statens vegvesen.

Nabovarsel: Grunnerklæring frå nabo/eigar av arealet.

Planstatus: LNF-område

Tekniske anlegg: Veganlegg

Saksutgreiing:

Det er søkt om løyve til tiltak for bygging av felles tilkomstveg for bustad og hytter. I tillegg skal vegen kunne nyttast av grunneigar til jord- og skogsdrift. Statens vegvesen har gitt avkøyringsløyve til fylkesvegen.

Vurdering:

Vegen er plassert i terrenget saman med grunneigar. Vegen ligg på einskilde områder inntil steingjerde som markerer eigendomsgrenser mot nabobruk. Steingjerda er kulturminner som ikkje må skiplast.

For å nytta vegen som skogsveg må vegen ha ein standard som minst stettar skogsvegar i vegklasse 4, sjå vedlegg.

Dersom det i vegen og skal leggjast vassleidning må denne fundamenterast godt og ha naudsynt frostsikring.

VEDTAK:

I med hald av Plan- og bygningslova (PBL) § 93, vert det gjeve løyve til bygging av felles privat tilkomstveg til bustad/hytter i samsvar med søknad stempla motteke 23.07.02.
Det vert vist til vedlagte kart og teikningar stempla motteke 23.07.02.

Plassering som vist på kart stempla motteke 23.07.02.

Avkøyringa til fylkesvegen skal utførast i samsvar med vilkår gitt av Statens vegvesen.

Vegen skal byggjast med vegstandard som minst tilsvarar skogsvegklasse 4.

Tiltaket skal utførast i samsvar med vilkår gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova så framt det ikkje er gjeve unntak.

Steingjerde skal ikkje skiplast.

Ansvarsrett og kontrollplanar vert godkjend slik som omsøkt, jf pbl kap XVI om ansvar og kontroll m m, forskrift om føretak for ansvarsrett.

Innbetaling av kommunale gebyr må gjerast før tiltaket vert påbyrja.

Saka er handsama og godkjend administrativt i medhald av delegert mynde.

Ved all kontakt med kommunen, ver venleg og referer til arkivsaknummer 2002001622.

Rett utskrift

Dato:
09.08.02

Kommunalsjef

Kopi til:

Leif Harald Olsvoll Maskinentreprenør
Mona Grasdal

- *Dette løyvet saman med teikningar, kontrollplanar og skjema for ansvarsrett skal alltid vera til stades på byggeplassen.*
- *Når tiltaket er ferdig skal ansvarleg kontrollerande/samordnar sjå til at det vert gjeve mellombels bruksløyve eller ferdigattest før tiltaket vert teke i bruk. Krav om ferdigattest/mellombels bruksløyve skal vera vedlagt naudsynt dokumentasjon med signert kontrollplan og erklæring for ferdigstilling(ar).*
- *Løyvet er gyldig i 3 år frå dato for vedtak. Dersom det ikkje er søkt fornying innan 3-årsfristen er gått ut, fell løyvet bort. Det same gjeld dersom arbeidet stoppar opp i lengre tid enn 2 år, jf PBL § 96, 1. ledd.*
- *Dersom ein ønskjer å endra tiltaket i høve til denne godkjenninga, må det søkjast særskilt om dette.*
- *Dersom det vert skifte av tiltakshavar eller ansvarleg søkjar før tiltaket er fullført, skal det straks meldast til kommunen. Det same gjeld skifte av eigar, jf PBL § 97, nr 4.*

Dette vedtaket kan påklagast til kommunen. Klagefrist er 3 veker rekna frå den dagen brevet kom fram til påført adressat. Klagen skal vera skriftleg.

MELAND KOMMUNE

SAKSPAPIR

Styre, komite, utval	Møtedato	Sbh.	Saknr
Delegasjonsvedtak kommunalteknikk, miljø, landbruk	09.08.02	JHB	212/02
Delegasjonsvedtak kommunalteknikk, miljø, landbruk	09.12.02	JHB	341/02

Avgjerd av: Kommunalsjef	**Ansv.**	**Arkiv:** 511	**Arkivsaknr**
Saksbeh.: Jens H. Bjordal	JHB	**Objekt:** 28-3,8	2002001622

SØKNAD OM BYGGING AV VEG OG PARKERINGSPLASS PÅ GRASDAL - ENDRING AV TIDLEGARE LØYVE.

Dokumentliste:

Nr	T	Dok.dato	Avsendar/Mottakar	Tittel
2	I	22.07.02	Leif Harald Olsvoll Maskinentreprenør	SØKNAD OM LOKAL GODKJENNING AV FØRETAK.
3	I	22.07.02	Leif Harald Olsvoll Maskinentreprenør	SØKNAD OM ANSVARSRETT.
1	I	22.07.02	Leif Harald Olsvoll Maskinentreprenør	SØKNAD OM BYGGING AV VEG OG PARKERINGSPLASS PÅ GRASDAL.
4	I	22.07.02	Leif Harald Olsvoll Maskinentreprenør	OPPGÅVE OVER ANSVAR FOR UTFØRING, FAGOMRÅDE OG TILTAKSKLASSE.
5	I	22.07.02	Leif Harald Olsvoll Maskinentreprenør	OPPGÅVE OVER PROSJEKTERINGSANSVAR, FAGOMRÅDE OG TILTAKSKLASSE.
6	I	22.07.02	Leif Harald Olsvoll Maskinentreprenør	KONTROLLFRÅSEGN.
7	I	22.07.02	Leif Harald Olsvoll Maskinentreprenør	KONTROLLPLAN FOR PROSJEKTERING OG UTFØRING.
8	I	22.07.02	Leif Harald Olsvoll Maskinentreprenør	SJEKKLISTE.
10	U	12.08.02	Leif Harald Olsvoll Maskinentreprenør	SØKNAD OM BYGGING AV VEG OG PARKERINGSPLASS PÅ GRASDAL.
11	I	22.11.02	Leif Harald Olsvoll Maskinstasjon	SØKNAD OM ENDRING AV LØYVE - BYGGING AV VEG GNR 28 BNR 3,8.

LØYVE

Svar på søknad for tiltak etter plan- og bygningslova § 93 a.

Eigedom: Gnr. 28 bnr. 8

Byggjeplass: Grasdal
Tiltakshavar:Mona Grasdal
Søknad om: Felles tilkomstveg til bustad/hytter.
Motteke kommunen:23.07.02
" **saksh.samar**:Jens Bjordal
Arbeidets art: Nyanlegg
Tiltakets art: Veganlegg

Ansvarleg SØK:Leif Harald Olsvoll

" **PRO**: "

" **KPR**: "

" **UTF**: "

" **KUT**: "

Vedlegg til søknaden: Naudsynt dokumentasjon for utføring av anlegget. Avkøyringsløyve frå Statens vegvesen.

Nabovarsel: Grunnerklæring frå nabo/eigar av arealet.

Planstatus: LNF-område

Tekniske anlegg: Veganlegg

Saksutgreiing:

Det er søkt om løyve til tiltak for bygging av felles tilkomstveg for bustad og hytter. I tillegg skal vegen kunne nyttast av grunneigar til jord- og skogsdrift. Statens vegvesen har gitt avkøyringsløyve til fylkesvegen.

Vurdering:

Vegen er plassert i terrenget saman med grunneigar. Vegen ligg på einskilde områder inntil steingjerde som markerer eigendomsgrenser mot nabobruk. Steingjerda er kulturminner som ikkje må skiplast.

For å nytta vegen som skogsveg må vegen ha ein standard som minst stettar skogsvegar i vegklasse 4, sjå vedlegg.

Dersom det i vegen og skal leggjast vassleidning må denne fundamenterast godt og ha naudsynt frostsikring.

VEDTAK:

I med hald av Plan- og bygningslova (PBL) § 93, vert det gjeve løyve til bygging av felles privat tilkomstveg til bustad/hytter i samsvar med søknad stempla motteke 23.07.02.
Det vert vist til vedlagte kart og teikningar stempla motteke 23.07.02.

Plassering som vist på kart stempla motteke 23.07.02.

Avkøyringa til fylkesvegen skal utførast i samsvar med vilkår gitt av Statens vegvesen.

Vegen skal byggjast med vegstandard som minst tilsvarar skogsvegklasse 4.

Tiltaket skal utførast i samsvar med vilkår gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova så framt det ikkje er gjeve unntak.

Steingjerde skal ikkje skiplast.

Ansvarsrett og kontrollplanar vert godkjend slik som omsøkt, jf pbl kap XVI om ansvar og kontroll m m, forskrift om føretak for ansvarsrett.

Innbetaling av kommunale gebyr må gjerast før tiltaket vert påbyrja.

Saka er handsama og godkjend administrativt i medhald av delegert mynde.

NYE OPPLYSNINGAR I SAKA 09.12.2002:

Saksutgreiing:
Det er søkt om løyve for bygging av køyrbar gangveg frå snuplass ved tidlegare godkjent skogsbilveg og fram til hytteeigendomen gnr. 28 bnr.45. I tillegg vert det søkt om at godkjent skogsbilveg og skal kunne nyttast som tilkomstveg til same hytteeigedom.

Planutvalet har i sak 033/02 gitt dispensasjon frå § 7 i Plan- og bygningslova for bruksendring frå hytte til bustad på gnr. 28 bnr. 8, samt køyreveg fram til denne hytteeigedomen.
Seinare har administrasjonen etter gjeldande fullmakt gitt løyve til bygging av skogsbilveg med tilhøyrande snuplass frå tidlegare godkjent tilkomstveg til bnr.8 og omlag 70m inn på hovudbruktet bnr. 3 si utmark.

Vurdering:
Administrasjonen meinar at omsøkt endring er eit uvesentleg inngrep i terrenget i høve til det som alt er gitt løyve til.

VEDTAK

Kommunalsjef for natur, næring og tekniske tenester godkjenner omsøkt endring av tiltak i samsvar med søknad datert 22.11.02.

Ved all kontakt med kommunen, ver venleg og referer til arkivsaknummer 2002001622.

Rett utskrift

Dato:

Kopi til:

Henry Grasdal
Leif Harald Olsvoll Maskinentreprenør
Mona Grasdal

- *Dette løyvet saman med teikningar, kontrollplanar og skjema for ansvarsrett skal alltid vera til stades på byggeplassen.*
- *Når tiltaket er ferdig skal ansvarleg kontrollerande/samordnar sjå til at det vert gjeve mellombels bruksløyve eller ferdigattest før tiltaket vert teke i bruk. Krav om ferdigattest/mellombels bruksløyve skal vera vedlagt naudsynt dokumentasjon med signert kontrollplan og erklæring for ferdigstilling(ar).*
- *Løyvet er gyldig i 3 år frå dato for vedtak. Dersom det ikkje er søkt fornying innan 3-årsfristen er gått ut, fell løyvet bort. Det same gjeld dersom arbeidet stoppar opp i lengre tid enn 2 år, jf PBL § 96, 1. ledd.*
- *Dersom ein ønskjer å endra tiltaket i høve til denne godkjenninga, må det søkjast særskilt om dette.*
- *Dersom det vert skifte av tiltakshavar eller ansvarleg søkjar før tiltaket er fullført, skal det straks meldast til kommunen. Det same gjeld skifte av eigar, jf PBL § 97, nr 4.*

Dette vedtaket kan påklagast til kommunen. Klagefrist er 3 veker rekna frå den dagen brevet kom fram til påført adressat. Klagen skal vera skriftleg.

Søknad om endring av tillatelse

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 93,
jf. forskrift av 22.1.1997 om saksbehandling og kontroll (SAK)

Vedtaksdato (fylles ut av kommunen)

Bygningsnr (fylles ut av kommunen)

Kommunens saksnr.

MELAND KOMMUNE
Kommunalavd. natur, næring
og tekniske tenester
25 NOV. 2002
J.nr. 2002014273
Ark. 28-3,8 Saksh. KJO
Saksid. 2002001622-11

Til kommune: (Søknad med vedlegg fylles ut og leveres i 2 eksemplarer, evt. ekstra sett etter avtale med kommunen)

Kommunalavd.for natur-næring og
tekniske tenester
Meland kommune
5918 FREKHAUG

Hvis tiltaket berører eksisterende eller framtidige arbeidsplasser, skal Arbeidstilsynet motta en komplett søknad om endring av tillatelse

Tillatelsen det søkes om endring av

Vedtaksdato: 9/8-02sak 212/02ark.2002001622

Søknaden gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
	28	3 og 45		

Adresse	Postnr.	Poststed
Grasdal	5918	FREKHAUG

Beskrivelse av endring

Forlenging av tidligere omsøkte veg ca 70 meter frå pel 15 til snuhammer og avkjørs
for traktor ved pel 22A+5. Vidare adkomstveg frå snuhammer ved pel 22A til snu-
og biloppstillingsplass på bruk nr. 45 ved pel 26 A.

Ved en glipp ble det ikkje søkt om denne veg i søknad dagsett 22.07.-02.
Vedlagt ligg kopi av nabovarsel,planteikning av veg, lengde og tverrprofil frå
pel 15 til og med pel 26A, frå pel 15 til og med pel 22A+5 blir vegen bygd etter
samme krav som i løyve i sak 212/02 dagsett 9/8-02 arkiv 2002001622
Frå pel 22A til 26A vert vegen bygd som køyrbar gangveg

MELAND KOMMUNE
Godteke 09.12.02
Saknr. DKMA. 341/02
Kommunalsjef

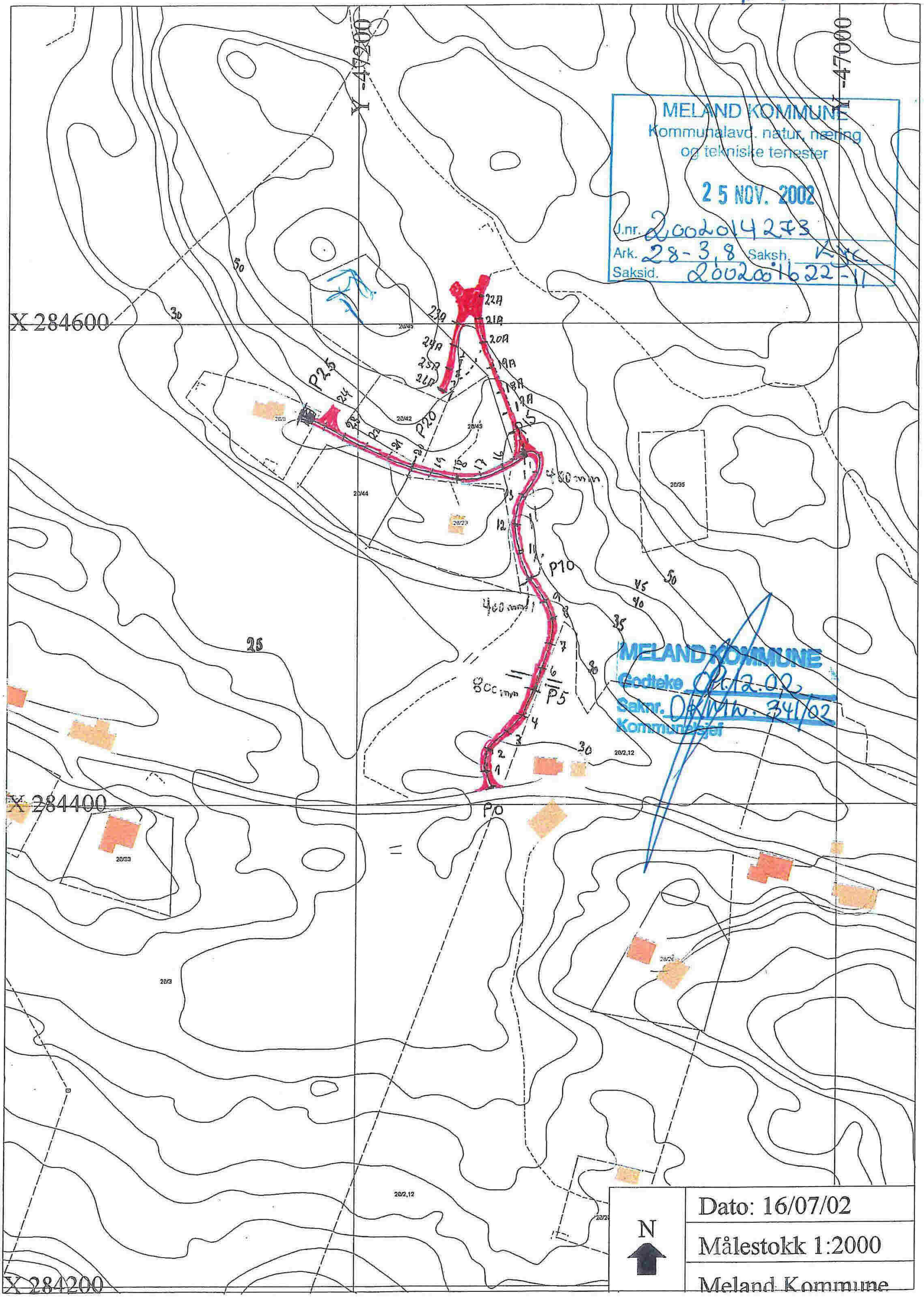
Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg dersom endringer i tidligere vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader	B	–	✔
Gjenpart av nabovarsel – NBR nr. 5155	C	1 – 1	
Kart, situasjonsplan, rekvisisjon av kart- og delingsforretning	D	1 – 1	
Redegjørelser og tegninger	E	1 – 1	
Søknader om ansvarsrett, godkjenningsbevis, søknad om lokal godkjenning	F	–	✔
Kontrollplaner, kontrollerklæringer	G	–	✔
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	–	✔
Andre vedlegg	J	–	✔

Underskrifter

Ansvarlig søker (SØK) for tiltaket		**Tiltakshaver**	
Foretak: LEIF HARALD OLSVOLL MASKINENTREPRENØR		Navn: MONA GRASDAL / GEIR GRASDAL	
Dato: 13/11-02	Underskrift: Leif Harald Olsvoll	Dato: 13/11-02	Underskrift: Mona Grasdal
Gjentas med blokkbokstaver: LEIF HARALD OLSVOLL		Gjentas med blokkbokstaver: MONA GRASDAL / GEIR GRASDAL	

P1



Y -47200
Y -47000
X 284600
X 284400
X 284200
MELAND KOMMUNE
Kommunalavd. natur, næring og tekniske tenester
25 NOV. 2002
J.nr. 2002014273
Ark. 28-3,8
Saksh.
Saksid. 200200 1622-11
MELAND KOMMUNE
Godteke 06.12.02
Saknr. OK/Mh. 341/02
Kommunesjef
P25
P20
P15
P10
P5
P0
450 mm
400 mm
800 mm
50
30
25
35
40
45
N
Dato: 16/07/02
Målestokk 1:2000
Meland Kommune

D1