

Statoy Indvaldning af g.

Artikynummer: 624

Arxiv nr.	Jour. nr.	Ar.	Saksinhald	Førehalt av:	Datum	Sak nr.	Møtebok pag.	Eksp.
624	635	1970	Indvaldning af Statoy Indvaldning af g.	F	15.1	2	229	22.1
	942	"	Statoy Indvaldning af g.					
	-	-	Statoy Indvaldning af g.	"	5.2.	193	238	9.2.
			Statoy Indvaldning af g.	"	"	18	"	"

# FLATØY INDUSTRI A/S

N-5113 FLATØY

7.6.74

Telefon:  
Meland 104  
Bergen (05) 25 30 70  
(direkte linje)  
Bankforbindelse:  
Den norske Creditbank - Bergen

Meland Kommune,  
v/ordføreren,

5110 FREKHAUG.

Deres ref.:

Vår ref.: TM/ED

Flatøy, den 28.1.74.

Uttvidelse av eksisterende industriområde.

Vi viser til synfaring med Meland formannskap på Holsenøy Tordag 12. januar, hvor Flatøy Industri A/S sine planer for fremtiden ble skissert.

Arbeidsstokken var pr. 31.7.73,42 mann. Økende ordremengde i det siste halvår har ført til en økning på 20 mann. Frem til sommeren regner vi med en ytterligere opptrapping.

For å kunne møte våre salgsforpliktelser har vi bestilt 5 nye verktøymaskiner, hvorav 2 med Numerisk styring. Økningen av arbeid og ansatte samt maskinbestillingene, har ført til at produksjonslokalene pr. i dag er helt sprengt.

Den forannevnte investering medfører at vi trenger nye produksjonslokaler. Maskinverksted og monteringshall planlegges på området tilstøtende Bedriftsområdet, hvor vi har ervervet tidligere ca. 8,5 mål fra Fredrik Sudmann i 1971. For tilrettelegging av området har vi tatt kontakt med aksjeselskapet Viak.

Vi tør be Meland kommune v/formannskapet om hjelp til å erverve resten av området som skissert på vedlagte kart. Strandlinjen er bevisst ikke tatt med for å imøtekomme grunneiers ønske om å beholde denne.

Vi håper på en snarlig behandling av ovennevnte sak.

Vennlig hilsen  
pr. pr. FLATØY INDUSTRI A/S

*Frank Mohn*  
Trond Mohn.

Vedlegg: Kartskisse.

MEKANISK INDUSTRI

S O S U L K R I S T

2IV note i Meland Formannskap 4.6.1974.

Alla medlemmene var til stades.

Dat nr. 217.

Veck. dyrka vert til Industriområde til Flatøy Industri.

Idag fure brev, 1.22.3.1973, fra Meland Venstrelag vakk. ommunende.

Formannens vedtak:

"Formannskapet er ramde i prinsippet om at ein på langt nær rdd er tilkje ryttas dyrka mark oii industriområde. Her det gjeld atkonde-  
fering av ramde parcell, sirm formannskapet no tilkje å kunne gjera  
noko i saka.

"Saka vert å leggja ved skriv fra Flatøy Industri A/S av 28.1.1974."

Heri utvalgt.

Vert send Meland bygningråd til vitring.  
Ein viser til kopi av ekspedisjon dags. 31.5.1974 til Meland Venstrelag.

, 10.juni 1974.

sekr.

Same dag sendt særutskrift til Flatøy Industri A/S

S e r u t s k r i f t  
av møte i Meland formannskap 4.6.1974.

Alle medlemene var til stades.

Sak nr. 217.

Vedk. dyrka mark til industriområde til Flatøy Industri.

Låg føre brev, d. 22.3.1973, frå Meland Venstrelag vedk. ovarnemnde.

Samrøystes vedtak:

"Formannskapet er samde i prinsippet om at ein så langt som råd er ikkje nyttar dyrka mark til industriførenål. Når det gjeld attendeføring av nemnde parsell, finn formannskapet no ikkje å kunna gjera noko i saka.

Saka vert å leggja ved skriv frå Flatøy Industri A/S av 28.1.1974."

Rett utskrift.

Vert send Meland Venstrelag v/formannen Olav L. Bjørkum til vitring.

, 10. juni 1974.

sekr.

31.5.1974.

Meland Venstrelag,  
v/Form. hr. Sverre Skurtveit,  
5112 Rosland.

Vedk. dyrka mark til industriformål.

Me har motteke Dykkar skriv frå 22.3.1974, vedk. utbygginga av  
Flatøy Industri A/S og deira arealtrong.

Kopi av skrivet er oversendt Meland Bygningsråd som vedlegg til  
saka når den kjem til handsaming der.

Dette til orientering.

Helsing

ordf.

Til Meland kommune  
ved formannskapet

Flatøy Industrier arbeider med planar om utviding av sitt industriområde på Flatøy. Vi viser til sak 19 i <sup>fra tidligere</sup> kommune- styremøte 26. februar i år, der spørsmålet om ~~utviding~~ utviding vart utsett. Meland Venstrelag er kjend med at industri-utvidinga er planlagt m.a. på god fulldyrka jord. Venstrelaget vil oppmøda Meland kommune gjennom tingingar med Flatøy Industrier å gjera sitt til at ny industri vert lægd utanom dyrka og dyrkande jord. Det arealet som no er, på tale å nyttas til industri var ein del av eit bruk i drift, og brukaren fekk redusert næringsgrunnlag ved frådeling av parsellen. Vi vil be kommunen vurdere om det er mogleg med ei attendeføring av parsellen til bruket.

Samstundes minner vi om at det er ålmenn semje i dei politiske partia om å ta vare på dyrka jord, og vi vonar denne parsellen det her er snakk om ikkje er for liten til å koma inn under dette prinsippet.

Venleg helsing

for Meland Venstrelag

*Olav L. Bjørkum*  
Olav L. Bjørkum, sekr.

Heland kommune,

Uttur redfermann,

5110 Faltbyg

11. januar 1973.

H/R

Frank Mohn A/S,  
Postboks 987-5  
N-5051 Nesttun.

Ad Flatøy Industri A/S.

Pålyf for brev av 5. januar 1973. Fra Norges Bank har jeg nå fått over-  
sendt grunnkjøpssertifikatet pålydende  
Kr 127.400,-  
renteberende fra 22. desember 1972.

Oppgjøret skulle da stille seg således:

8.499 m <sup>2</sup> a kr 15,-	Kr 127.485,-
+ 6% rente i 1 år i henhold til håndgivelsen	" 7.649,10
tilsammen	<u>Kr 135.134,10</u>
til Fredrik Sudmann.	

De innbetalte til Bergens Skillingsbank kr. 5114016

og det pålyp renter med	kr 150.000,-
hvorefter De har tilgode	" 4.353,93
som oversendes vedlagt i sjekk i/Vestlandssbanken l/v.	kr 154.353,93
	<u>kr 19.219,73</u>

De to skjøtene som ble tinglyst 18d på henholdsvis  
kr 150.000,-  
og  
kr 154.619,-

De ble derfor stempelt for for høye beløp.

Skjøtene har De fått oversendt tidligere.

Det er mulig at De ved innsendelsen av skjøtene til stempel-papir-  
forvalteren sammen med gjønpert av dette brev vil få refundert  
for meget betalt stempelavgift.

De bes i tilfelle sende skjøtene til stempel-papirforvalteren  
sammen med søknad.

Vennligst bekreft at dette oppgjør er i orden, så skal jeg sende  
rentebeløpet

+ restkjøpssummen	kr 7.649,10
tilsammen	" 85,-
til Fredrik Sudmann, Flatøy.	<u>kr 7.734,10</u>

Beløpet fremkommer således:

Mottatt fra Bergens Skillingsbank	kr 127.400,-
Betalt Norges Bank	" 19.219,73
Tilbakebetalt Frank Mohn	" 146.619,73
Rest Fredrik Sudmann tilgode	<u>kr 7.734,10</u>

Dermedskulle alt være i orden.

Gjenpart er sendt Meland kommune, v/herr ordføreren og Fredrik  
Sudmann, Flatøy.

Med hilsen

*[Handwritten signature]*  
advokat.



Heland Kommune, 18. januar 1973.

ofodøveren,  
5110 Furehaug.

H/R

Fredrik Sudmann,  
5113 Flåtøy.

Jeg viser til mitt brev av 11. januar 1973 til firma Frank Mohn A/S.  
Jeg har konferert med kontorsjef Ilen som har funnet oppgjøret i orden.

Jeg oversender vedlagt Deres tilgodehavende  
kr 7.734,10.

Av beløpet er da  
kr 4.353,83.  
bankrenter, mens resten av renter dekket av Frank Mohn.

Beløpet  
kr 7.734,10.  
er skattepliktig, og bør medtas i selvangivelsen for 1972. Hvis ikke De har utnyttet Deres muligheter for skattefrie bankrenter og aksje-  
utbytte med  
kr 1.000,-  
kan dette beløpet fratrekkes i selvangivelsen.

Gjenpart er sendt firma Frank Mohn A/S, Postboks 98, N. 5051 Nesttun  
og Meland kommune, v/ordføreren, Furehaug.

Dermed skulle alt være i orden.

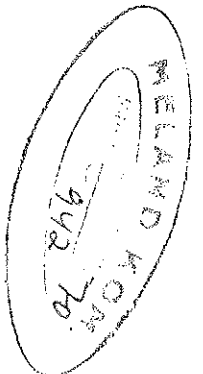
Jeg takker for oppdraget og står alltid gjerne til tjeneste i frem-  
tiden.

Med vennlig hilsen

*[Handwritten signature]*  
advokat.

Republik F. nr. 3. 2. 1971, ordt nr. 193  
28. des. 1970

FYLKESMANNEN I BERGEN OG HORDALAND  
UTBYGGINGSAVDELINGA



MELAND KOMMUNE  
KOMMUNEINGENIØREN  
NOTIATT - 8. JAN. 1971  
ARNIV NR.: .....

Jnr. K-18/70-BM/DN

Bergen, 11. desember 1970

F41 *Meland*..... kommune

TILSKOT TIL PLANLEGGING AV GRUNNUTNYTTING OG TIL PLANLEGGING  
OG PROSJEKTERING INNANFOR VATN OG AVLØP, AVEALLSDISPONERING M.V.

./ Vedlagt følger rundskriv om retningslinene for tildeling av  
ovannemnde tilskot for 1971.

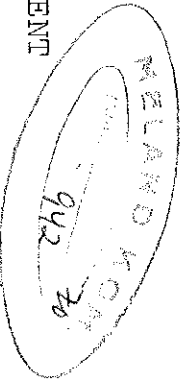
Ein bed om at eventuelle søknader vert send utbyggingsavdelinga  
innan 1. februar 1971.

*Bendik Madslien*  
Bendik Madslien  
e.f.

*Sjå vedlagt av 2.3.1971, sk. 541,1.*



23 DES. 1970



DET KONGELIGE KOMMUNAL- OG ARBEIDSDEPARTEMENT

Oslo Dep. Oslo 1 Tlf. 20 22 70

Rundskriv  
nr. 14/70 P1  
4. desember 1970

Til fylkesmennene

STATSBUDSJETTET 1971, KAP. 571, POST 60 og 61  
TILSKOTT TIL PLANLEGGING AV GRUNNUTNYTTING OG TIL PLANLEGGING  
OG PROSJEKTERING INNENFOR VANN OG AVLØP, AVFALLSDISPONERING M.V.

For 1971 er det stilt til disposisjon under kap. 571,  
Distriktsplanlegging, post 60, Tilskott til planlegging av  
grunnutnyttning, 4 mill.kroner, og post 61, Tilskott til plan-  
legging og prosjektering innenfor vann og avløp, avfalls-  
disponering m.v., 1,5 mill.kroner. Bevilgningene er overførbare.

- Tilskott av bevilgningen under post 60 kan ytes til:
1. Oversiktsplanlegging etter kap. III i bygningsloven.
  2. Annen planlegging i samband med utnyttning av grunnarealer.
  3. Planleggingsoppgaver som har sammenheng med støttetiltak

for å skape et bredere næringsgrunnlag i distriktene.  
Tilskott kan gis når de lokale myndigheter er stilt  
overfor slike presserende planleggingsoppgaver som de ikke  
med rimelighet vil kunne finansiere på egen hånd.

Med midlene under post 61 vil en særlig søke å stimu-  
lere til at løsningene av vann- og kloakkspørsmålene blir vur-  
dert i større geografisk sammenheng. Bruken av vannet i vass-  
dragene både til drikkevann og til resipient for kloakkvann  
har vanligvis regional betydning, og i flere tilfeller byr  
interkommunale løsninger på betydelige samfunnsmessige for-  
delere. Tilskott vil kunne gis til utnyttelsesplanlegging av  
vannforekomster på landsdels-, fylkes- og regionnivå, herunder  
planer for tekniske løsninger av vannforsyning og kloakkavløp.  
Untaksvis vil tilskott av midlene under post 61 også kunne  
gis til enkeltkommuner. Det vil imidlertid i de fleste til-  
felle kunne være mest aktuelt med tilskott av midlene under  
post 60 til enkeltkommunenes vann- og kloakkplanlegging i  
forbindelse med general- og reguleringsplanleggingen.

Under post 61 vil det av bevilgningen for 1971 også  
kunne gis støtte til planlegging av avfallsdisponering på  
landsdels-, fylkes- og regionnivå, idet en derved vil søke å

S e r u t s k r i f t  
av møte i Meland formannskap 3.2.1971.

Alle formennene var til stades.

Sak nr. 18.

Industriareal, Flåtøy Industri A/S.

I høve skriv, dagesett 14.9.1970, frå Flåtøy Industri A/S, vart drøfta utviding av industriareal til Flåtøy Industri A/S.

Samrøystes vedtak: " "

Del interesserte partar foretek synfaring i det aktuelle området, og vart samde om det arealet som Flåtøy Industri A/S treng til 1. byggesteg. " "

Gbr. Fredrik Sudmann og Flåtøy Industri A/S v/Alfr. Mangerøy var til stades og drøfta saka saman med formannskapet.

Rettt utskrift.

S E R T I K P 1 F 4

NY møte i Holand Formannskap 15.1.1971.

Alla formennene var til stades.

Sak nr. 2.

Industriareal for Flatøy Industri A/S.

Låg føre brev, dagesett 14.9. og 16.11.1970, frå Flatøy Industri A/S, der dei skriv at dei no har utvidingsplanar, og må sikre seg turvande areal for vidare utbygging.

Samrøystes vedtak:"

Ordføreren tek kontakt med jordstyret og fylkeslandbrukselskapet for å vurdere areal hjå Fredrik Sudmann."

Notte utskrift.

*Det. medl. avdel. møter: Flatøy Industri A/S*