

Frekhaug 12.03.2015

Øyvind Storli Hoel
Elvavegen 10
5918 Frekhaug

Rune Skarpenes
Elvavegen 8
5918 Frekhaug

Merknader vedrørende oppføring av garasje på Gnr. Bnr. 23/452

Viser til søknad om dispensasjon fra plankrav med ønske om å føre opp garasje.
Jeg, eier av Gnr. Bnr. 23/453 ønsker ikke at denne garasjen blir oppført, med følgende begrunnelser:

- Det vil hindre verdifull utsikt fra flere rom i min bolig
- Det vil forhindre lysinnslipp
- Det vil medføre en fortetting i forkant av min bolig som vil gi en «innestengt» følelse
- Det vil senke verdien på min tomt

Med vennlig hilsen,
Øyvind Storli Hoel



Svar på merknader mottatt 12.03.2015

Viser til merknader til nabovarsel datert 12.03.15 signert Øyvind Storli Hoel. Jeg ønsker å komme med følgende tilsvar og oppklaringer til merknader.

Punkt 1.

Viser til bilde 1. Utsikt som vil bli berørt av eventuelt tiltak.



Bilde 1

Punkt 2.

Ref. Situasjonsplan, vedlegg 2 i søknaden er tiltaket plassert nord nordøst for Gnr. Bnr. 23/453.

Undertegnede kan ikke se hvordan tiltaket endrer lys eller solforhold.

Punkt 3.

For å lette på det visuelle inntrykket og gi en bedre romfølelse for Storli Hoel, har omsøkt garasje som det fremgår av situasjonsplan blitt trukket 0,5 m lenger bort fra grensen en minimumskravet på 1 m.

Punkt 4.

Dette har jeg ikke noen kompetanse til å uttale meg om.

Jeg håper mine tilsvar er oppklarende.

For å få en sikker og god saksbehandling er jeg positiv til en befaring på vår eiendom for å gi et det best mulige bilde av situasjonen.

MVH

Rune Skarpenes

Frekhaug 20.02.2015