



Innkalling til Formannskapet

Møtedato: 20.05.2015
Møtestad: Formannskapssalen
Møtetid: 16:00

Formannskapsmedlemmene vert med dette kalla inn til møtet. Den som har lovleg forfall, eller er ugild i nokon av sakene, må melde frå så snart råd er, tlf. 56171000, slik at varamedlem vert innkalla.

Varamedlemmer møter berre etter nærare avtale.

Dokument som ikkje er tilsende, kan du få kopi av på dokumentsenteret. Dokument som ikkje er offentlege, vil bli utlevert i møtet. Dersom medlemmene på førehand ynskjer å gjera seg kjend med innhaldet i desse dokumenta, er dei tilgjengeleg på dokumentsenteret.

Sakliste

Saknr	Tittel
49/2015	Godkjenning av innkalling og sakliste
50/2015	Godkjenning av møtebok
51/2015	Referatsaker
52/2015	Aktuelle saker
53/2015	Orientering av rådmannen
54/2015	Orientering om status kommunestruktur
55/2015	Beredskapsavtale mellom Meland kommune og Røde Kors
56/2015	Region Nordhordland Helsehus - utvida rammer - areal og lån
57/2015	Høring - Kommuneplanens samfunnsdel 2015-2030 - Askøy kommune
58/2015	Strategisk næringsplan for Bergensregionen 2015-2020 - Forslag til saksframlegg og samla høringsuttalelser
59/2015	Oversikt over planar og utgreiingsoppgåver ved Plan, utbygging og kommunalteknikk 1. halvår 2015

11. april 2016

Nils Marton Aadland
ordfører

Randi Helene Hilland
sekretær

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Randi Helene Hilland		15/1359

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
49/2015	Formannskapet	PS	20.05.2015

Godkjenning av innkalling og sakliste

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjent.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Helge Kvam		15/1359

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
50/2015	Formannskapet	PS	20.05.2015

Godkjenning av møtebok frå møte 06.05.15

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

Møtebok frå møte 06.05.15 vert godkjent.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Randi Helene Hilland		15/1359

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
51/2015	Formannskapet	PS	20.05.2015

Referatsaker

Underliggende saker:

Saksnummer	Tittel
51/2015.1	Svar på høyring - Bergen 2030 kommuneplanens samfunnsdel
51/2015.2	Krav til ideelle organisasjoner
51/2015.3	Søknad om støtte til barn i Nepal

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

Meldingane vert tekne til orientering.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Nils Marton Aadland		15/1359

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
52/2015	Formannskapet	PS	20.05.2015

Aktuelle saker

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Ingvild Hjelmtveit		15/1359

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
53/2015	Formannskapet	PS	20.05.2015

Orientering av rådmannen

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

Formannskapet tek orienteringane til etterretning.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Ingvild Hjelmtveit		15/1359

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
54/2015	Formannskapet	PS	20.05.2015

Orientering om status kommunestruktur

Saksopplysningar:

Framlegg til vedtak:

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kari Anne Iversen	FA - X20, TI - &01	15/1175

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
55/2015	Formannskapet	PS	20.05.2015

Beredskapsavtale mellom Meland kommune og Røde Kors

Vedlegg:

Beredskapsavtale mellom Meland kommune og Nordhordland Røde Kors og Hordaland Røde Kors (L)(58218)

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Meland kommune har mottatt framlegg til beredskapsavtale mellom kommunen og Nordhordland Røde Kors og Hordaland Røde Kors (kalla Røde Kors i avtaleteksten).

Føremålet med avtalen er å bidra til at Røde Kors sine lokale og regionale kapasitetar innan beredskapsarbeid, m.a. innan områda førebygging, avgrensing, handtering og gjenoppretting vert så gode og effektive som mogleg., og dermed bidrar til kommunen sin eigen beredskapsevne. Avtalen skal dekke samarbeidsrelasjonane mellom partane før, under og etter ein krise- og beredskapssituasjon.

Vurdering

Meland kommune har også i dagens planverk for beredskap (Beredskapsperm for Meland kommune) Nordhordland Røde Kors med som ein aktør, med kontaktinformasjon og eit oversyn over ressursar. Beredskapsavtalen, slik den no ligg føre, byggjer på eit langt vidare og meir formalisert samarbeid, noko som vil vere ein stor føremon for kommunen i ein beredskaps- eller krisesituasjon.

I tillegg til oversyn over ressursar og kapasitetar regulerer avtalen på ein god måte viktige område ved samarbeidet, som t.d. økonomi, forsikringar, ansvar, teieplikt m.m. Avtalen har også punkt som regulerer avtalelengde og høve til gjensidig reforhandling eller ev. oppseiing.

Folkehelse

I ein krise- eller beredskapssituasjon kan folkehelse komme til å bli eit tema, og Røde Kors sine ressursar/kapasitetar kan då bli eit viktig tilskot for kommunen.

Miljø

Også her det oppstå situasjonar der avtalen kan bli nyttig.

Økonomi

Det vert vist til punkt 11 i avtalen, som regulerer kommunen sine økonomiske pliktar ved innsats frå Røde Kors. Det vil truleg vere langt dyrare å skulle kjøpe tilsvarende bistand frå kommersielle aktørar/leverandørar, og det vert ikkje vurdert som økonomisk risikofylt å gå inn på avtalen.

Konklusjon

Meland kommune har som overordna målsetjing for beredskapsarbeidet at vi skal ha eit trygt lokalsamfunn og ein sikker kvardag for den enkelte innbyggjar. Kommunen skal syte for eit kommunalt tenestetilbod som fungerer også ved uventa (og uønska) hendingar. I dette arbeidet kan organisert, frivillig innsats vere eit verdifullt tilskot til kommunen sine eigne ressursar, og administrasjonen vil difor rå til at formannskapet godkjenner beredskapsavtalen med Røde Kors, slik denne ligg føre i saka.

Framlegg til vedtak:

Formannskapet i Meland godkjenner Beredskapsavtale mellom Meland kommune og Nordhordland Røde Kors og Hordaland Røde Kors, slik denne ligg føre i saka.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Ingvild Hjelmtveit	FA - H16, FE - 026, HistSak - 13/1675, HistSak - 12/1940	14/1978

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
56/2015	Formannskapet	PS	20.05.2015

Region Nordhordland Helsehus - utvida rammer - areal og lån

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Saksutgreiing – sjå saksutgreiing frå Nordhordland Utviklingselskap IKS.

Vurdering

Folkehelse

Miljø

Økonomi

Konklusjon

Framlegg til vedtak:

- Meland kommune sluttar seg til at arealramma for Region Nordhordland Helsehus vert auka til 12000 m². Regionen vil då få eit best mogeleg framtidretta bygg når det står ferdig i 2018 og vera med å sikra nødvendig areal for framtidretta tenester for innbyggjarane.
- Meland kommune sluttar seg til at selskapsavtalen §7-4 vert endra og at høgaste ramme for selskapet sitt samla låneopptak vert sett til 450 millionar kroner.
- Meland kommune sluttar seg til at selskapsavtalen §5-1 vert endra til «Styret består av 5 medlemmer» og § 5-4 til «Kvart styremedlem har ei røyst. Styret kan ta avgjerder når minst tre av medlemene er til stades».

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kristin Nåmdal	FE - 141, TI - &13	15/962

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
57/2015	Formannskapet	PS	20.05.2015

Høring - Kommuneplanens samfunnsdel 2015-2030 - Askøy kommune

Vedlegg:

Forslag til Kommuneplanens samfunnsdel 2015-2030

Arealstrategi - bakgrunnsdokument, datert 20.02.2015

Særutskrift - Kommuneplanens samfunnsdel 2015-2030 - 1.gangs behandling

Følgjeskriv -Høring - Kommuneplanens samfunnsdel 2015-2030 - Askøy kommune

Saksopplysningar:

Askøy kommune sin kommuneplan, samfunnsdel er til høyring. Kommuneplanen viser retningsval og mål for kommunen si utvikling.

Vurdering

Samfunnsdelen har følgjande satsingsområder:

-Den helsefremmende øyen

-Den levende øyen

-Den unge øyen

-Den skapende øyen

Samfunnsdelen inneheld og arealstrategiar som skal visa samanheng mellom samfunnsutvikling og arealbruk.

Askøy er som Meland ein kommune i sterk vekst, kommunen har 27 346 innbyggjarar.

Det er mange gode mål og strategiar i samfunnsdelen som vil ha tyding også for den regionale utviklinga.

Folkehelseperspektivet er sentralt i dette plandokumentet, der kommunen skal arbeide systematisk for å gje innbyggjarane ei god helse heile livet. Vidare er det mål som rettar seg mot samfunnstryggleik, der kommunen skal jobbe med samfunnstryggleik og beredskap for å skape trygge og robuste lokalsamfunn. Askøy er nabokommune til Meland og ved ei eventuell krise vil ein måtte samhandle, også på tvers av kommunegrensar. Då er gode rutinar og verktøy for kommunikasjon, samhandling og informasjon viktig.

Planen har og eit klimaperspektiv der målet er ei aktiv og grøn øy, der kommunen, innbyggjarane og næringsliv tek miljø og klimavenlege val. Som nabokommune er gode klimaløysningar og av tyding for Meland. Attraktive tur og friluftsområder har og verdi for våre innbyggjarar.

Næring er eit satsingsområde i planen, der det er eit mål med eit attraktivt næringsliv som skaper

varige verdiar. Meland og Askøy er ein del av eit felles bu og arbeidsmarknadsregion. Eit variert og robust næringsliv med gode kommunikasjonar vel vere med å styrke regionen.

Folkehelse

Miljø

Økonomi

Konklusjon

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Meland kommune tek framlegg til kommuneplanen sin samfunnsdel til Askøy kommune til orientering.

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Kristin Nåmdal	FE - 121	15/1357

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
58/2015	Formannskapet	PS	20.05.2015

Strategisk næringsplan for Bergensregionen 2015-2020 - Forslag til saksframlegg og samla høringsuttalelser

Vedlegg:

Samlet høringsuttalelse

Strategisk næringsplan for Bergensregionen 2015-2020 - oversendel

Saksopplysningar:

Bakgrunn for saka

Strategisk næringsplan for Bergensregionen 2015-2020 er utarbeidet av Business Region Bergen (BRB) på oppdrag fra BRB sine eiere gitt i Eiermøte mars 2014.

Den strategiske næringsplanen er en videreføring av Strategisk næringsplan for Bergensregionen 2010-2014.

Strategisk næringsplan er en plan for hva det offentlige kan gjøre for å tilrettelegge for god næringsutvikling i regionen. Det vil si at planen er kommunenes strategiske verktøy – ikke næringslivets. Hovedgrepet i planen er hvordan kommunene i Bergensregionen og Hordaland fylkeskommune best mulig kan legge til rette for at næringslivet i regionen skal kunne vokse og utvikle seg på en god, lønnsom og bærekraftig måte.

I Eiermøte i januar 2015 slo en fast at kommunene ønsket en behandling av planen i to trinn:

1. Først forslag til plan ut til høring for formannskapene i kommunene samtidig med generell høring. Momenter fra høringsrunden er nå innarbeidet i justert planforslag som nå legges fram for endelig vedtak i kommunestyrene.
2. For at behandlingen av et så stort antall vedtak skal være håndterbar, og for å unngå «flere runder» er det et ønske fra BRB som koordinerende instans at en innretter behandlingen etter følgende mal for vedtak:
 - I første punkt bes kommunene ta stilling til om de kan slutte seg til hovedtrekkene i næringsplanen eller ikke.

- I annet punkt tar kommunene eventuelt inn de elementene de mener mangler som bør følge planen som et tillegg.
- I tredje punkt tar kommunene eventuelt inn de elementene de mener bør følges opp fra kommunen selv i eget handlingsprogram.

Bakgrunn for planen, en kort presentasjon av planen og kort om prosess

Strategisk næringsplan for Bergensregionen 2015-2020 er utarbeidet etter oppdrag fra byrådslederen i Bergen og et samlet ordførerkorps blant Business Region Bergens eiere. Mandatet gitt Business Region Bergen på selskapets eiermøte 21.3.2014 var å rullere eksisterende Strategisk næringsplan.

Felles visjon, mål og strategier for næringsutvikling er et godt utgangspunkt for å skape en samlet og dynamisk region som i felleskap skaper vekst og utvikling. Bergensregionen er en liten aktør i global sammenheng, men en stor aktør innen gitte næringssegmenter. På den globale arena har vi større mulighet til å lykkes hvis vi står samlet bak en felles strategi, slik at kommunene i regionen går i samme retning.

Strategisk næringsplan er en plan for hva det offentlige kan gjøre for å tilrettelegge for god næringsutvikling i regionen. Det vil si at planen er kommunenes strategiske verktøy – ikke næringslivets. Planen er Business Region Bergens eierkommuners felles strategiske verktøy som skal sikre at alle kommunene har felles mål og strategier for næringsutviklingsarbeidet, slik at regionen i størst mulig grad handler og fremstår samordnet med den klare forvisning om at dette øker sannsynligheten for at regionen utvikler seg i ønsket retning.

Hordaland fylkeskommune har utarbeidet en regional næringsplan for Hordaland 2013-2017. Denne er retningsgivende for arbeidet med den herværende plan. De viktigste føringene fra denne planen er at den er næringsnøytral og vektlegger tre hovedstrategier:

- Mer entreprenørskap
- Flere med relevant kompetanse
- En velfungerende Bergensregion med attraktive regionale sentre

Planen er utformet som et dokument som svarer på næringslivets behov og forventninger innen de rammer hvor det offentlige mener de kan og ønsker å bidra. Dette er så manifestert i et sett av fokusområder med tilhørende målformuleringer som det kommunene skal ta tak i samlet og eller hver for seg.

Det er utarbeidet en egen tiltaksdel som skal rulleres hvert annet år. Hvert enkelt tiltak får en eksplisitt tiltakseier som blir ansvarlig for realiseringen av tiltaket.

Målformuleringen som legges til grunn i planen er at:

«Bergensregionen skal innen 2025 være ledende i Norge på innovasjon, entreprenørskap og bærekraftig næringsutvikling».

Planen er bygd opp som følger:

1. Næringsnøytral presentasjon av regionens næringsliv. Kapitlet indikerer likevel tydelig hvor regionen har størst vekstpotensial og de største komparative fortrinn. I kapitlet argumenteres det for hvor regionen kan ta strategiske posisjoner. Kapitlet utdypes i eget vedlegg, se under. Det legges ikke opp til politiske vedtak knyttet til Kapittel 1 og tilhørende vedlegg.

2. Planen trekker opp linjene for hva næringslivet selv har kommunisert er deres behov for bidrag fra det offentlige. Hovedkilden for dette kapitlet er Bergen Næringsråds løpende kartleggingsarbeid, samt innspill fra NHO Hordaland knyttet til resultater fra NHO sine årlige undersøkelser «kommune NM» og nærings NM». Dette er også bakgrunnsinformasjon, og skal som sådan ikke behandles politisk.
3. Seks fokusområder hvor det offentlige kan gjøre en innsats for å møte næringslivets behov.
 - Næringslivets rammevilkår
 - Fysisk og sosial infrastruktur
 - Effektive offentlige tjenester
 - Bygge regionalt omdømme
 - Utdanning og forskning
 - Innovasjon, entreprenørskap og endringHvert fokusområde er beskrevet med mål og strategiformuleringer. Fokusområdene danner grunnlaget for tiltaksplanen. Fokusområdene skal gjennom politisk behandling.
4. Vedlegg. Definisjoner av næringsinndelingen og nærmere utdyping av næringsbeskrivelsene i kapittel 1-3, inklusiv næringsenes egne vurderinger av utfordringer og viktigste satsinger.
5. Tiltakene skal være påbegynt og helst gjennomføres de neste to år. Tiltaksplanen forutsettes rullert hvert annet år. Tiltakene er knyttet til en tiltakseier som skal utarbeide beskrivelser som dekker hvorfor dette tiltaket skal gjennomføres. Business Region Bergen er av eierkommunene gitt ansvar for oppfølging av tiltaksplanen. Tiltakene skal politisk behandles. Tiltakene er trykket i et selvstendig dokument.

Kort om prosessen og videre arbeid

Business Region Bergen har hatt en ledende rolle i å få utformet planen. Planen er imidlertid blitt til gjennom et utstrakt samarbeid mellom ulike interessenter som representanter fra kommunene, nettverksorganisasjonene, Norwegian Centres of Expertise (NCE'ene), næringsorganisasjonene, NHO, LO og universitets- og høyskolesektoren i regionen. Viktige representanter for disse har utgjort Arbeidsgruppe og Referansegruppe for arbeidet med planen sammen med representanter fra kommunene (inkl. Hordaland fylkeskommune). Det fremlagte dokument er således et omforent forslag fra alle aktørene i prosessen. Samarbeidsproduktet er ytterligere styrket gjennom konstruktive og forpliktende innspill i høringsrunden.

Etter konklusjon fra Eiermøte med kommunene i januar har kommunene hatt planen på høring i perioden mars- april. Representanter fra BRB har presentert planforslaget for formannskapene i kommunene.

Planforslaget har også vært på en generell høring til næringslivets organer og FoU og utdanningsinstitusjonene, herunder alle representantene i Referansegruppen for planarbeidet.

Innkommne høringsuttalelser har gitt sin tilslutning til hovedgrepet i planen. Videre er hovedvekten av merknader knyttet til tiltakene i tiltaksdelen. Merknadene er i all hovedsak imøtekommet. Gjennom innkomne merknader har tiltaksdelen blitt betydelig konkretisert og styrket. Alle tiltak har nå en ansvarlig tiltakseier slik planen «krever».

Kopi av innkomne høringsuttalelser følger saken.

Ved å etablere en felles mål- og strategiplan for næringsutvikling vil kommunene utvikle bedre samhandling overfor næringslivet. I all hovedsak vil viktige tiltak for iverksetting av planens mål og strategier bli fulgt opp gjennom egne handlingsplaner fra kommunene eller fra grupper av kommuner som eksempelvis gjennom Regionrådet i Nordhordland / NUI.

Ved at det har pågått parallelle planprosesser mellom Strategisk næringsplan for Bergensregionen og Nærings- og samfunnsplan for Nordhordland og Gulen vil den sistnevnte planen være en tydelig oppfølging av Strategisk næringsplan.

I tillegg vil nettverksorganisasjoner, næringslivets organisasjoner og FoU-institusjoner utarbeide og gjennomføre egne tiltak som understøtter målsettinger og strategier i Strategisk næringsplan for Bergensregionen.

På noen områder vil det være rasjonelt for kommunene å gå sammen om å følge opp mål og strategier gjennom *felles tiltak*. Tiltakene vedtas av kommunene og fylkeskommunen som en del av Strategiske næringsplan.

Den enkelte kommunes eventuelle deltakelse i prosjekter må avklares i ordinære budsjettprosesser. I tiltaksdelen har det enkelte tiltak en klart definert tiltakseier. Tiltakene er prosjekter med et start- og sluttidspunkt. Kommunene har, blant annet gjennom høringsrunden, signalisert sin interesse for de ulike tiltakene.

Planforslaget behandles nå av alle eierkommunenes kommunestyre og av fylkesutvalget / fylkestinget.

Regionrådet Nordhordland IKS (NUI) er formell eier i BRB. I samråd med Regionrådet og dets medlemmer vil planen bli behandlet av alle av Regionrådets medlemskommuners kommunestyre.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Meland kommune slutter seg til Strategisk næringsplan for Bergensregionen 2015 - 2020 inklusiv, Tiltak 2015-2016. Kommunen vil innarbeide tema i planen i egne kommunale planar, der dette er relevant.

Det er særleg nokre punkt Meland vil prioritere å følge opp. Desse punkta er og knytt til vårt handlingsrom som organisasjon for å få gjennomført ein strategisk næringsplan for Bergensregionen. 2012-20.

- Tiltak knytt til fysisk og sosial infrastruktur
 - Tiltak 2. Regionen sine digitale konkurransevilkår
- Tiltak knytt til effektive offentlege tenester
 - Tiltak 4. Utvikla eit samordna tenestetilbod knytt til plan -og søknadsprosesser på tvers av kommunegrenser
 - Tiltak 5. Beredskapsklynge
- Tiltak knytt til å bygge eit regionalt omdømme
 - Tiltak 6. Bygge eit regionalt omdømme for Bergensregionen

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Anny Bastesen	FE - 140	15/1139

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
28/2015	Utval for drift og utvikling	PS	28.04.2015
59/2015	Formannskapet	PS	20.05.2015

Oversikt over planar og utgreiingsoppgåver ved Plan, utbygging og kommunalteknikk 1. halvår 2015

Vedlegg:

Planar og utgreiingar 1. halvår 2015
Private reguleringsplanar 1. halvår 2015

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Oversikt over private reguleringsplanar og kommunale planar / utgreiingsoppgåver ved Plan, utbygging og kommunalteknikk vart sist behandla av UDU i september 2014, og av kommunestyret i samband med budjettbehandlinga i desember 2014. Administrasjonen legg med dette fram status for 1. halvår 2015.

Vurdering

Kommunale planar og utgreiingar

Arbeidet med kommuneplanen sin arealdel nærmar seg slutfasen. Planen er sendt ut på ny avgrensa høyring på bakgrunn av formannskapet sine endringar etter offentleg ettersyn. Administrasjonen legg opp til at planen kan sluttbehandlast av det sitjande kommunestyret.

Arbeidet med områdeplan for Midtmarka er starta opp, i samarbeid med privat utbyggjar og deira konsulent. Kommunen sin arealplanleggjar følgjer tett opp denne plansaka slik at kommunen sine føringar for utviklinga blir ivareteke. Administrasjonen legg opp til samråd også med Lindås kommune slik at tilhøvet til regionsenteret blir ivaretatt. Det er elles søkt om tilskot frå fylkesmannen sine skjønsmildar til element i planarbeidet som det ikkje er naturleg at utbyggjar står for, for å ivareta almenne omsyn og interesser. Kommunen har elles vist interesse for å ta del i byregionprogrammet, som er eit nasjonalt prosjekt for utvikling av bynære bustad- og næringsområde i eit berekraftig perspektiv.

Administrasjonen rår til at det blir starta eit arbeid med revisjon av områdeplanen for Frekhaug sentrum. Det er naturleg å sjå på utnytting av dagens sentrumsområde på nytt, i takt med strengare nasjonale krav til fortetting og arealutnytting. Tema er først og fremst byggehøgde og rekkefølgekrav.

Reguleringsplanarbeid for utviding av gravplassen bør startast så snart som kommuneplanen er godkjent. Arbeidet må foregå i nært samarbeid med kyrkjekontoret.

Administrasjonen rår vidare til at det blir starta eit arbeid med områdeplan på Vikebø-Ryland, i tråd med framlegget til kommuneplanen sin arealdel. Framdrifta her må tilpassast planar for utviding / trafikksikring på vegnettet (fylkesvegen).

Administrasjonen gjer framlegg om å starte arbeidet med ein vedlikehaldsplan for kommunale vegar. Den vil innehalde ein standard for vedlikehalds- og driftsnivået og ein brøytstandard. Her er det ikkje like aktuelt med ein årleg tiltaksplan som for kommunale bygg; planen vil ha meir karakter av ei norm, som er tenkt politisk behandla.

Private reguleringsplanar

Hittil i 2015 har det vore fleire avklaringsmøte på ulike reguleringsplanar:

- Møte med Forsvarsbygg, om motsegn knytt til endring av reguleringsplanen for industriområdet på Hjertås
- Møte med Boligsenteret Bergen, om detaljreguleringsplan for neste trinn i Holsbergstien
- Møte med Opus Bergen AS, om reguleringsendringar og oppdateringar i Mjåtveitmarka og om ny utbyggingsavtale
- Møte med Vegvesenet, om krav til trafikksikring for forretningsområde Holme
- Møte med Coop, om mogeleg endring av planen for Bergotunet
- Drøfting om oppdateringar, reguleringsplanen for Danielsen skule

Planane blir fremja for behandling etter kvart som dei er klare.

Generelt

Betra kapasitet på plansaker har gjort at slutfasen av kommuneplanarbeidet og arbeidet med Midtmarka-planen får god oppfølging. Kapasiteten blir halvert 2. halvår 2015 pga permisjon, og oppfølginga av både private og kommunale planar må tilpassast situasjonen noko. Frå 2016 er stillingane fylt opp att med meir normal saksbehandling / oppfølging. På dei andre saksområda er stillingane fyllt opp, sist ved at prosjektleiar for bygg startar 20. april.

Det er noko usikkert korleis endringane i plan- og bygningslova vil slå ut på kapasiteten, m.a. er det auka krav til kommunane sin behandling av dispensasjonssøknader og til tilsynsoppgåvene. Dette må vurderast etter kvart som ein får erfaring med dei nye reglane. Dei varsla forenklingane vil truleg ikkje slå veldig sterkt ut då tiltak utan søknad må vere i tråd med detaljert reguleringsplan, og det er det ikkje mange av i Meland.

Folkehelse: Ikkje relevant tema

Miljø: Ikkje relevant tema

Økonomi: Ikkje relevant tema

Konklusjon

Saka vert lagt fram for orientering.

Framlegg til vedtak:

«Utval for drift og utvikling tek til orientering oversikt over planar og utgreiingar ved Plan, utbygging og kommunalteknikk og oversikt over private reguleringsplanar 1. halvår 2015.»

Utval for drift og utvikling - 28/2015**UDU - behandling:****UDU – framlegg til vedtak:**

«Utval for drift og utvikling tek til orientering oversikt over planar og utgreiingar ved Plan, utbygging og kommunalteknikk og oversikt over private reguleringsplanar 1. halvår 2015.»