

---

**Fra:** Truls Indrearne <truls@haltenbanken.com>  
**Sendt:** 19. mai 2015 11:43  
**Til:** Tore Johan Erstad  
**Emne:** Re: GBNR 47/1

Hei igjen Tore Johan! Her er noen bilder av våningshuset og driftsbygningen. Tok et bilde halvveis i rivingen også :-). Som du ser holder jeg på å støpe ny såle for øverste etg på løen. Slår på ring om litt :-)











Med vennlig hilsen  
Truls

---

Truls Indreane | Kreativ leder / Partner  
+47 98 25 13 75

---

Haltenbanken as  
Halfdan Kjerulfsgate 4 | 5017 Bergen  
+47 55 70 70 66  
[www.haltenbanken.com](http://www.haltenbanken.com)

15. mai 2015 kl. 12.11 skrev Tore Johan Erstad  
<[Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no](mailto:Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no)>:

Hei Truls:

Jeg viser til telefonsamtale og bekrefter at Meland kommune har mottatt din søknad om henholdsvis:

- Oppføring av tilbygg til bolighus på under 50 m<sup>2</sup>
- Gjenoppføring/fasadeendring av driftsbygningen på bruket

Før vi kan behandle søknaden, ber jeg om at du sender oss følgende:

- Bilder av boligens fasader slik den er i dag (etter-tegningene er ok)

Jeg opplyser også at vi i samsvar med vår praksis kommer til å dele søknaden i to, slik at tilbygget på huset behandles i en sak og gjenoppføring/fasadeendring vedr driftsbygningen i en egen sak. Noe av grunnen til dette er som jeg nevnte gjenoppføring av driftsbygningen er avhengig av dispensasjon fra forbudet mot bygging i strandsonen, slik at saksgangen for dette tiltaket kan bli en annen enn for tilbygget til boligen.

Når det ellers gjelder driftsbygningen, er jeg litt i tvil om vi må kreve en dispensasjonssøknad eller om vi kan anse gjenoppføringen som en fasadeendring av den bygningen som tidligere stod der, men som delvis måtte rives etter orkanen Nina. Vi tar en runde på det spørsmålet her på huset, så gir jeg deg en tilbakemelding når vi mottar bildene av boligen. Kan du sende meg et bilde av driftsbygningen slik den står i dag?

Med venleg helsing  
Tore Johan Erstad  
Konsulent, byggesak  
E-post: [Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no](mailto:Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no)