

NST AGENTURER

Serviceavtale for August renseanlegg

Hvit original sendes NST AGENTURER, Gul kopi beholdes av representant/rørlegger og rosa kopi beholdes av kunde

NST AGENTURER ansvar

Ordinær service

NST AGENTURER skal gjennom sin representant foreta service på renseanlegget 2 ganger pr. år.

Følgende utføres:

1. Kontrollere ventiler, og gjennomføringer, og foreta nødvendig opprensning
2. Kontrollere lufttilførselen til anlegget.
3. Kontrollere anleggets tekniske funksjoner.
4. Kontrollere nivå i våtslamlager, og ved behov rekvirere tømning i samråd med anleggseier. (for anleggseiers regning)
5. Visuell kontroll av kvalitet på utløpsvannet.
6. For anlegg med kjemisk felling kontrolleres doseringsutstyret og kjemikaliekanne byttes/etterfylles.
7. Fylle ut og kvittere på serviceskjema som oppbevares i styreskap.
8. Rapportere til lokal forurensingsmyndighet og nasjonal typegodskjenningsmyndighet.

Ekstraordinær service

Ved varsel fra eier om driftstans eller alvorlige driftforstyrrelser, skal NST AGENTURER utføre ekstraordinær service i løpet av OMGÅENDE.

Servicepersonell

Det er kun faglært personell på August renseanlegg fra NST AGENTURER som skal utføre service.

Anleggseiers ansvar

Overholde bruksinstruks.

Eier av anlegg plikter å overholde den brukerinstruks som skal være overlevert. Eier må ikke tilføre anlegget væsker eller gjenstander som er beskrevet som skadelig i brukerinstruksen. Eventuell ekstraordinær service og arbeid som må utføres som følge av brukerfeil, belastes anleggseier

Adgang til renseanlegg

Eier plikter å la sitt anlegg gjennomgå service.

Eier må opprettholde helårsvei for vare-/lastebil innenfor en avstand av maksimalt 100 meter fra anlegget.

Serviceavgift

Serviceavgiften betales etterskuddsvis i to like terminer pr. år. Første servicefaktura sendes ordinært sammen med monteringsfaktura, og avregnes fra monteringsdagen fram til første halvår (01.01 eller 01.07). Det påløper administrasjonsgebyr.

Kjemikalier inngår i serviceavtaleprisen.

NST AGENTURER har rett til regulering av serviceavgift i henhold til boligprisindeksen.

Serviceavgiften dekker ikke eventuelle avgifter som kommunen måtte pålegge (for eksempel tømme- og deponeringsavgift for slam).

NB! Inn- og utløpsarrangementet er anleggseiers ansvar, og forutsettes utført i henhold til gjeldende retningslinjer og forskrifter. Avløpsnett skal være luftet over tak iht. gjeldende sanitærforskrift.

Salg av eiendommen:

Dersom anleggseier selger eiendommen som anlegget betjener, plikter han å orientere NST AGENTURER samt overføre ansvar og rettigheter som følger denne avtale til ny eier.

Videresalg anlegg:

Ved eventuelt videresalg av anlegget plikter eier å informere NST AGENTURER om ny eier. Ved reetablering av anlegg skal montering utføres av sertifisert NST AGENTURERS – personell, og serviceavtale med ny eier signeres.

Varighet avtale:

Denne avtale løper så lenge forurensingsmyndighetene opprettholder sitt krav om serviceavtale mellom anleggseier og leverandør.

ANLEGG TYPE

AI 8 5 PE

EIER

Børn Inge Eggen

GNR.

53

BNR. 11/14

Dato: 22/4 -15

[Signature]

For NST AGENTURER

Dato: 22.04.15

[Signature]

Anleggseier

Underskrift gjelder både Kjøpekontrakt og serviceavtale.
Alle tre eksemplarer må underskrives separat (Ikke gjennomslag).