

# MELAND UTBYGGINGSSSELKAP AS

## ÅRSMELDING 2014.

### 1. VERKSEMD

Meland Utbyggingsselskap AS er Meland kommune sitt handlingsorgan for kjøp av areal, tilrettelegging og salg av byggeklare tomter til bustad- og næringsføremål.

Selskapet sin aksjekapital er på kr 200.000,- fordelt på 40 aksjar og er fullt ut i Meland kommune si eige.

Fylgjande personar har utgjort styret i 2014/2015:

Lars Barstad	m/personleg varamedlem	Silje Ingelin Sæterstøl
Arnold Tveit	” ”	Pål Kårbø
Terje Larsen	” ”	Steinar Erstad
Anne Grete Eide	” ”	Jarle Vikebø
Henriette Fennelly	” ”	Atle Håtuft

Styreleder har vore Lars Barstad og nestleder Arnold Tveit.

### 2. RETTVISANDE OVERSIKT OVER UTVIKLING OG RESULTAT

Årsrekneskapen gjev etter styret si meining ein rettvisande oversikt over utvikling og resultat.

### 3. FORTSATT DRIFT

Styret meiner føresetnaden for fortsatt drift er tilstades og årsrekneskapen for 2014 er sett opp med denne føresetnaden.

### 4. ABEIDSMILJØ

Selskapet har ingen tilsette utenom dagleg leiar.  
Drifta av selskapet har vore lav, då daglig leiar har vore langtidssjukemeldt.

Side 2.

## 5. YTRE MILJØ

Gjennom planlegging av nye utbyggingsområder vert det teke omsyn til miljøet i området. Meland Utbyggingsselskap AS legg opp til samarbeid med berørte partar.

## 6. FRAMTIDIG UTVIKLING

For 2014 har aktiviten vært lav davi ikke har ansatt ny daglig leder.

Vi har forsøkt på å finne andre områder vi kan satse på uten å komme i mål med dette.

De senarioene vi har hatt er :

1. omgjøre selskapet til ett KS (kommunalt Selskap) og overta en del av boligene til Meland Kommune. Slik at begge parter kan få en «spinoff» på dette. Det har vist seg vanskelig å få fremdrift på dette i og med vi må ha en forretningsplan å bygge på og ikke fått noen til å gjøre dette arbeidet. Da det er en relativt liten jobb
2. finne partnere til å utvikle fibernett / breiband i kommunen. Dette har vi nettopp begynt på og skal ha første møte med en aktør i juni og se på samarbeidsmåter og strukturer

Styret vil derfor anbefale fortsatt drift i 2015.

Men 2015 - 2016 vil aktiviteten også være lav, då ein tenkjer ikkje å leia inn erstattar av daglig leiar.

Styreleder tar seg av dei presserande oppgåvene inn til vidare.

Frekhaug, 13.5.2015.



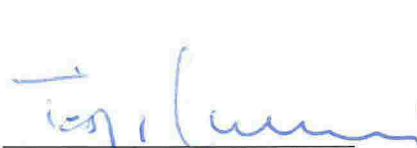
Lars Barstad  
Leiar



Arnold Tveit  
Nestleiar



Anne Grete Eide



Terje Larsen



Henriette Fennelly

---

Organisasjonsnummer:  
929 198 891

Postadresse:  
Meland Utbyggingsselskap AS  
Postboks 79  
5906 Frekhaug.

Telefon:  
56 17 10 22

Telefaks:  
56 17 10 41