

---

**Fra:** Bjarte Buanes  
**Sendt:** 24. juni 2015 15:34  
**Til:** 'Magnar Tysseland'  
**Kopi:** Tore Johan Erstad  
**Emne:** SV: Mjåtveitmarka B164

Hei igjen.

Byggteknisk forskrift åpner på generelt grunnlag for at både brannkonsept og løsning for brannalarm, nøddlys og ledesystem kan plasseres i tkl. 1 ved prosjektering av byggverk i risikoklasse 1, 2 eller 4 innenfor brannklasse 1, saml. TEK10 § 9-4 første ledd.

Rekkehus B164 vil etter mitt syn ganske åpenbart falle inn under brannrisikoklasse 4 (saml. veilederen til TEK10 § 11-2), og basert på opplysningene i søknaden vil jeg videre anta at bygget kan plasseres i BKL 1 (to målbare etasjer og mindre enn 300m<sup>2</sup>-BTA pr. etasje, jf. preakseptert ytelse iht. veilederen til TEK10 § 11-3). Brannprosjekteringen tilknyttet B164 kan i så fall plasseres i tkl. 1.

Etter en foreløpig gjennomgang synes også de øvrige oppgavene å kunne prosjekteres innenfor tiltaksklasse 1 (utearealer og landskapsutforming, oppmålingsteknikk, geoteknikk, konstruksjonssikkerhet, bygningsfysikk, ventilasjon og klimainstallasjoner mv.), slik at all nødvendig prosjektering kan foretas under ansvarsretten dere allerede har søkt om (PRO arkitektur).

På disse forutsetningene er jeg enig med deg i at alle aktuelle oppgaver under funksjonene PRO og UTF trolig kan plasseres i tiltaksklasse 1, med den konsekvens at foreliggende søknad om byggeløype tilknyttet B164 nå kan behandles i ett trinn, på grunnlag av allerede omsøkte ansvarsretter (SØK, PRO arkitektur, overordnet UTF og KONT av lufttetthet og våtrom).

Dette til orientering.

Med venleg helsing

Bjarte Buanes  
Juridisk rådgjevar/fagansvarleg for byggjesakar  
Telefon: 56 17 10 00  
E-post: [bjarte.buanes@meland.kommune](mailto:bjarte.buanes@meland.kommune)



---

**Fra:** Magnar Tysseland [<mailto:magnar@tyark.no>]  
**Sendt:** 24. juni 2015 12:54  
**Til:** Bjarte Buanes  
**Emne:** Mjåtveitmarka B164

**Hei**

Vi har no gjennomgått B164 på nytt med brannprosjektering fra Konsepta as  
Det viser seg at tiltaket kan plasseres i tilt. Kl 1 for brann (eg hadde regnet med kl 2 pga brann for dette.  
Og da kan vi ha dette også i tilt. Kl 1 – også for andre fag

Er du enig i dette ?

mvh

**MAGNAR TYSSELAND**

[magnar@tyark.no](mailto:magnar@tyark.no)

909 55 119

55 32 90 61

**TysseLand**  
ARKITEKTUR AS

[www.tyark.no](http://www.tyark.no)

Velkommen til oss i berstادهuset 4etg

Valkendorfsqaten 9

5012 Bergen