

# Dispensasjon

## Nytt regelverk i kraft frå 01.07.09.

I visse høve kan det søkjast om dispensasjon frå krava som er sett i plan, føresegner eller forskrift.

### Korleis søkjer eg om dispensasjon?

1. Søknad om dispensasjon kan formast på eit vanleg papir, og må verte sendt til kommunen.
2. Søknad om dispensasjon kan verte sendt separat eller saman med bygge/delingssøknaden. (Dersom dispensasjonssøknad sendast saman med bygge/delingssøknad har dette kvart sitt gebyr). Vert det gjeve løyve til dispensasjon, kan resten av saka følgje dei vanlege reglane om handsaming.
3. Ein søknad om dispensasjon må verte nabovarsla (jamfør PBL§19-1). Nabovarslet må vedleggast eit kart som viser kor det aktuelle tiltaket er.
4. Søknad om dispensasjon skal vere grunna (jamfør PBL§19-1). Grunnane skal vegast opp mot dei omsyna som lova skal ivareta (jamfør PBL§19-2, 2.ledd)

### Handsaming av søknad om dispensasjon.

- Handsaming av søknad om dispensasjon, er gebyrbelagt.
- Det er førebels ikkje gjeve fristar for kommunen si handsaming av dispensasjonssøknader.
- Kommunen sin administrasjon vil sende dispensasjonssøknaden på høyring, før administrasjonen tek stilling til søknaden.
- Nokre kommunar har gjeve delegert mynde til administrasjonen til å ta avgjerd i dispensasjonssaker, mens andre kommunar har delegert mynden til eit politisk utval, slik at administrasjonen må legge saka fram for de
- Klage på kommunen si avgjerd, skal i nokre høve avgjerast endeleg hos Fylkesmann.
- Kommunen si avgjerd skal i nokre høve avgjerast endeleg hos Fylkesmann.

### Reglane lyder:

#### "Overgangsbestemmelse i (ny) § 13.

Dispensasjonsbestemmelsene i §§ 19-1, 19-2, 19-3 og 19-4 gjelder også for behandlingen av søknader om dispensasjon fra bestemmelser fastsatt i eller i medhold av pbl.85. Søknader som er sendt kommunen før ny plandelen trer i kraft skal behandles etter § 7 i pbl.85.

I § 19-1 plandelen, skal det i første punktum i stedet for til § 21-3 vises til § 94 i pbl.85. I annet punktum skal det i stedet for kapittel 20 vises til § 93 i pbl.85."

#### "Dispensasjonsbestemmelsene i ny pbl:

##### § 19-1. Søknad om dispensasjon.

Dispensasjon krever grunngitt søknad. Før vedtak treffes, skal naboer varsles på den måten som nevnt i § 21-3. Særskilt varsel er likevel ikke nødvendig når dispensasjonssøknad fremmes samtidig med søknad om tillatelse etter kapittel 20, eller når søknaden åpenbart ikke berører naboens interesser. Regionale og statlige myndigheter hvis saksområde blir direkte berørt, skal få mulighet til å uttale seg før det gis dispensasjon fra planer, plankrav og forbudet i § 1-8.

I kraft 1 juli 2009, se § 34-1.

##### § 19-2. Dispensasjonsvedtaket.

Kommunen kan gi varig eller midlertidig dispensasjon fra bestemmelser fastsatt i eller i medhold av denne lov. Det kan settes vilkår for dispensasjonen.

Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens