

Bergen21.08.15

Meland Kommune  
v/Byggesak  
5918 Frekhaug

**Prosjekt: Mjåtveitmarka – Utomhus**

Gnr 22 – (Bnr 190) Nytt bnr.246 – Mjåtveitmarka - Frekhaug

Krav i Rammeløyvet:

- Vedlagt 3 D illustrasjoner av terreng
- Krav til slukking av brann og adkomst er stettet – jfr brannkonsept § 11.16 og 11.17 som vedlagt

SØKNAD om:

- Mindre endring av situasjonsplan
- IG for Utomhusarbeider
  
- Mindre justering av kjørbare gangveg ved nabomur på grunn av ustabil murfot og sikring av denne. Det ble vurdert som stor risiko å grave inntil mur da murfot synes å ligge på fyllmasser. Veg er derfor trekkert litt unna mur og denne sikres ved at det blir støpt bakvegg (forankret i fjell) og betongpilastrer mot murfot.
- Mindre justering av gangvei (sti) ved lekeplass
- Vedlagt 3D illustrasjoner til vedlagte situasjonsplan.

**Redegjørelse Fritak for Nabovarsel.**

Det søkes fritak for nabovarsling for omsøkte endring:

Begrunnelse:

- Det er kun mindre interne justeringer, og ingen endringer i høyder som berører naboer

Mvh

Magnar Tyssealand

Tyssealand Arkitektur as  
Epost [magnar@tyark.no](mailto:magnar@tyark.no)

Mobil +47 909 55 119

Adresse  
Valkendorfgaten 9  
5012 Bergen

Vedlegg:

- Søknad om endring
- Gjennomføringsplan.

# Søknad om endring av tillatelse



etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1 og 20-2

## Søknaden gjelder

### Eiendom/Byggested

Kommunens saksnummer	Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
15-13752	Meland	22	246	mjåtveitmarka, 5918 FREKHAUG

## Arbeidstilsynet

Endringen av tiltaket berører ikke eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser.

## Beskrivelse av endring(er)

Endring av tiltak som medfører endring av plassering *! Mindre justering av gangvei og lekkeplass*  
*- Samt tilpassning ml møter.*

### Varsling

Tiltaket er fritatt

## Arealdisponering

### Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Mjåtveitmarka

Reguleringsformål  
Bolig

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnytting iht. gjeldende plan1
%BRA(%TU)	50%

### Plassering av tiltaket

Høyspent kraftlinje er ikke i konflikt med tiltaket .  
Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.

## Krav til byggegrunn

### Flom

Byggverket skal IKKE plasseres i flomutsatt område

### Skred

Byggverket skal IKKE plasseres i skredutsatt område

### Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)

Det foreligger IKKE fare eller vesentlig ulempe som følge av andre natur- og miljøforhold.

## Tilknytning til veg og ledningsnett

### Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret adkomst.  
Tomta har adkomst til riksveg/fylkesveg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Avkjørselstillatelse er gitt.

# Søknad om endring av tillatelse



Tomta har adkomst til privat veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Tinglyst erklæring foreligger.

## Merknader fra ByggSøk

### Kontroll av søknaden viser at følgende sider mangler obligatorisk informasjon:

Beskrivelse av tiltak - Følgebrev

Avfallsplan - Grunnlag

#### Signering

(tiltakshaver signere for tiltak uten ansvarlig søker)

#### Ansvarlig søker

Dato 21/8-15

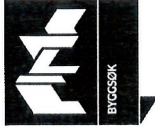
Signatur *Magnar Tysse*

Gjentas med blokkbokstaver

*Magnar Tysse*

**Tysse** arkitekt AS  
Valkendorfsqaten 6  
5012 Bergen  
tlf 942 389 000

# Gjennomføringsplan



## Søknaden gjelder

### Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse Dato Sign./Ansv.søker Kommunens saksnr.  
 Meland 22 246 mjåtveitmarka, 5918 FREKHAUG 21/8-15 *Edla Jørgen* 15-13752

## Beskrivelse fagområde

### Prosjektering

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammeførelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
arkitektarbeider	arkitektarbeider	1	942389000 TYSSELAND ARKITEKTUR AS		X			

### Utførelse

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammeførelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Grunn og murarbeider	Grunn og murarbeider	1	918366016 MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING				X	

# Søknad om igangsettingstillatelse



etter plan-og bygningsloven § 20-1, jf 21-2

## Søknaden gjelder

### Eiendom/Byggested

Kommunens saksnummer	Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
15-13752	Meland	22	246	mjåtveitmarka, 5918 FREKHAUG

### Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
TYSSELAND ARKITEKTUR AS	942389000	Magnar Tysseland	90955119	90955119

e-postadresse  
magnar@tyark.no

## Det søkes om igangsettingstillatelse for

Hele tiltaket

## Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Situasjonsplan	D	Mindre justeringer pga eksisterende mur Illustrasjoner 3D, vedlagt sit.plan	vedlegges som papir
Søknad om ansvarsrett	G		vedlegges som papir

## Signering

### Ansvarlig søker

Dato 21/8-15

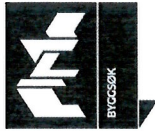
Signatur 

Gjentas med blokkbokstaver

Magnar Tysseland

**Tysseland** (odr) Volkendorfsvegten 8  
5012 Bergen  
ARKITEKTUR AS (org) 942 389 000

# Gjennomføringsplan



Byggesøknad - Valgkretsnummer 0

**TysseLand**  
ARKITEKTUR AS

5012 Bergen  
cccf. 942 389 000

## Søknaden gjelder

## Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse  
Meland 22 246 mjåtveitmarka, 5918 FREKHAUG

Dato 21/8-15

Sign./Ansv.søker [Signature]

Kommunens saknr.  
15-13752

## Beskrivelse fagområde

### Prosjektering

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetilførelse	Søknad om igangsettings-tilførelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks-tilførelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvaret er avsluttet
arkitektarbeider	arkitektarbeider	1	942389000 TYSSELAND ARKITEKTUR AS		X			

### Utførelse

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetilførelse	Søknad om igangsettings-tilførelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks-tilførelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvaret er avsluttet
Grunn og murarbeider	Grunn og murarbeider	1	918366016 MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING				X	

# Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven



## Søknaden gjelder

### Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse  
Meland 22 190 mjåtveitmarka, 5918 FREKHAUG

## Foretak

Organisasjonsnummer Navn Adresse  
918366016 MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING Lilleåsvn 197, 5954 MONGSTAD

Kontaktperson Telefon Mobiltelefon e-postadresse  
Øystein Hope 93223512 93223512 oh-mhope@online.no

### Foretaket er sentralt godkjent for

funksjon	fagområde	tillaksklasse
Prosjektering	Konstruksjonssikkerhet	2
Utførelse	Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner	1
Utførelse	Grunnarbeid og landskapsutforming	3
Utførelse	Overordnet ansvar for utførelse (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner)	2
Kontroll	Overordnet ansvar for kontroll	1
Søker	Andre	2
Utførelse	Plasstøpte betongkonstruksjoner	3
Prosjektering	Utearealer og landskapsutforming	1
Prosjektering	Overordnet ansvar for prosjektering (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner)	2
Prosjektering	Oppmålingsteknisk prosjektering	2
Utførelse	Innmåling og utstikking av tiltak	2
Utførelse	Riving og miljøsanering.	2

## Ansvarsområde

### Utførelse

Ansvarsområde **UTOMHUS B16** Tillakskl.  
~~Grunnarbeider og Betongarbeider~~ 1

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektiv del av utførelsen.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket.

## Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

# Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven



Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen.

Foretaket forplikter seg å stille med kompetanse som angitt i ansvarsoppgaven.

Ansvarlig søker

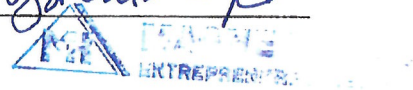
Dato 26/6-14

Signatur *[Handwritten signature]*

Ansvarlig foretak

Dato 20.06.14

Signatur *[Handwritten signature]*



**TysseLand** loedl Valkendorfsogaten 9  
5012 Bergen  
ARKITEKTUR AS orgnr 942 389 000