

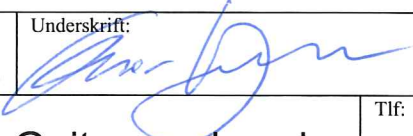
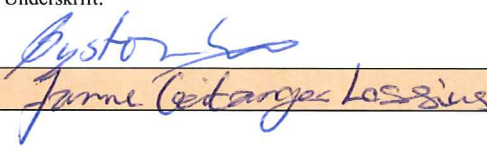


Arkivsakid 15/2169

	<p>Meland kommune NNT Postboks 79 5906 Frekhaug</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkeleining (deling). Pbl § 20-1 m</p> <p><input type="checkbox"/> Krav om matrikulering² av eining(ar) som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33. MI § 5, siste ledd og matrikkelforskrift §§ 43-48</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Rekvisisjon av oppmålingsforretning</p>	<p>Journalføring/stempel:</p> <p>MELAND KOMMUNE Lødicke 8/9-15 Saksnr. DNT sak 314/2015 Sakshandsamar e.f. </p>			
<p>Tlf. 56 17 10 00 Fax. 56 17 11 61 www.meland.kommune.no www.nordhordlandskart.no</p>						
<p>Søknaden/rekvisisjonen gjeld:³</p>		<p>Plan- og bygingslova(Pbl.),Matrikelova(MI.)</p>				
<p>Eigedom(ar)</p>	<p>Gnr: 23 Bnr: 79 Fnr: Snr:</p>					
	<p>Gnr: 23 Bnr: 442 Fnr: Snr:</p>					
<p>Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl.§20-1 m og matrikulering etter MI. §5.</p>	<p>Sakstype, Pbl. § 20-1 m:</p> <p><input type="checkbox"/> A Ny grunneigedom</p> <p><input type="checkbox"/> B Ny fest grunn over 10 år</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> C Arealoverføring</p> <p><input type="checkbox"/> D Nytt jordsameige</p> <p><input type="checkbox"/> E Ny anleggseigedom</p>		<p>Søknad om dispensasjon jf. pbl. § 20-1 m:</p> <p><input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov</p> <p><input type="checkbox"/> Kommuneplan</p> <p><input type="checkbox"/> Reguleringsplan</p> <p><input type="checkbox"/> Utbyggingsplan (eldre lovverk)</p>			
<p>Deling i samsvar med: <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan (eldre lovverk) <input checked="" type="checkbox"/> Privat forslag <input type="checkbox"/> Anna:</p>						
<p>Krav om matrikulering av einingar som ikkje krev handsaming etter Pbl. § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI. § 33.⁴</p>	<p><input type="checkbox"/> Matrikulering av einingar, og rettar (festeforhold, bruksrettar o.a.) som er tildelt matrikelnummer etter tidligere regelverk (MI. § 5, siste ledd)</p> <p><input type="checkbox"/> Samanslåing (MI. §18)</p> <p><input type="checkbox"/> Føring av referanse til eksisterande grense, (MI. § 19)</p> <p><input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatrikulert eining (MI. §13)</p> <p><input type="checkbox"/> Registrering av uregistrert jordsameige (MI. § 14)</p> <p><input type="checkbox"/> Registrering av samla eigedom (MI. § 20)</p>					
<p>Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI. §33.</p>	<p>Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) i medhald av løyve (delingsvedtak) etter Pbl. 20-1 m:</p> <p><input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Jordsameige <input type="checkbox"/> Festegrund <input checked="" type="checkbox"/> Arealoverføring</p> <p>Må fyllast ut dersom alternativ B eller C er ønskt:</p> <table border="1" data-bbox="421 1458 1455 1637"> <tr> <td data-bbox="421 1458 762 1637"> <p>A) <input checked="" type="checkbox"/> Ønskjer gjennomført utan ugrunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, MI. § 18,3)</p> </td> <td data-bbox="762 1458 1104 1637"> <p>B) <input type="checkbox"/> Ønskjer å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjølv gje tilbakemelding når det er ønskeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år frå godkjenning fell gjeve løyve etter pbl. bort.)</p> </td> <td data-bbox="1104 1458 1455 1637"> <p>C) <input type="checkbox"/> Ønskjer av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikellova § 6. (Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år)</p> </td> </tr> </table> <p>For alt C); oppgje særlege grunnar (eventuelt i eige vedlegg):</p> <p>Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) som ikkje krev løyve (delingsvedtak) etter pbl. 20-1 m:</p> <p><input type="checkbox"/> Oppmålingsforretning over eksisterande matrikkeleining (MI. § 33)</p> <p><input type="checkbox"/> Klårlegging av eksisterande grenser (MI. § 33)</p> <p><input type="checkbox"/> Grensejustering (MI. § 16)</p> <p><input type="checkbox"/> Uteareal til eigarseksjon (jf. eigarseksjonslova § 7 og matrikkelforskrifta § 35)</p>			<p>A) <input checked="" type="checkbox"/> Ønskjer gjennomført utan ugrunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, MI. § 18,3)</p>	<p>B) <input type="checkbox"/> Ønskjer å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjølv gje tilbakemelding når det er ønskeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år frå godkjenning fell gjeve løyve etter pbl. bort.)</p>	<p>C) <input type="checkbox"/> Ønskjer av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikellova § 6. (Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år)</p>
<p>A) <input checked="" type="checkbox"/> Ønskjer gjennomført utan ugrunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, MI. § 18,3)</p>	<p>B) <input type="checkbox"/> Ønskjer å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjølv gje tilbakemelding når det er ønskeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år frå godkjenning fell gjeve løyve etter pbl. bort.)</p>	<p>C) <input type="checkbox"/> Ønskjer av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikellova § 6. (Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år)</p>				

Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta som matrikkeleining(ar):				
Parsell nr.	Areal ca. m ²	Arealtype for deling	Eventuelt journal nr	Eventuelt namn og adresse på kjøpar/festar
	ca 180			Geir Christian Helgesen
Opplysingar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avlaup:				
Parsellen/ane skal nyttast til ⁵	<input type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining <input checked="" type="checkbox"/> Tilleggsareal til		GNR: 23 BNR: 44 ⁺ FNR: SNR:	
	<input type="checkbox"/> Bustadhus <input type="checkbox"/> Fritidshus <input type="checkbox"/> Industri/Bergverk <input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant/anna:	<input type="checkbox"/> Offentleg verksemd <input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske <input type="checkbox"/> Naturvern	<input type="checkbox"/> Offentleg friluftsområde <input type="checkbox"/> Offentleg veg <input type="checkbox"/> Kommunikasjonsareal / teknisk anlegg	
Tilkomst Pbl. § 27-4 Veglov §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg <input type="checkbox"/> Kommunal veg <input type="checkbox"/> Privat veg			
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå offentleg veg <input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel			
	<input type="checkbox"/> Avkjørselsløyve gjeve (vedlagt) <input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselsløyve (vedlagt) <input type="checkbox"/> Tilkomst sikra i følgje vedlagt dokument			
Vass-forsyning Pbl. § 27-1 og -3	<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk <input type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknytingløyve lagt ved			
	<input type="checkbox"/> Anna:			
Avlaup Pbl. § 27-2 og -3	<input type="checkbox"/> Offentleg avlaupsanlegg <input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg		Beskriv:	
	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg <input type="checkbox"/> Utsleppsløyve gjeve (vedlagt) <input type="checkbox"/> Søknad om utsleppsløyve (vedlagt) <input type="checkbox"/> Avlaup sikra ifølgje			
Vedlegg ⁶				
			Nr. frå - til	Ikkje relevant
Partsliste/naboliste (alternativt kan nyttast s 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)				<input type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplanar				<input checked="" type="checkbox"/>
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart				<input type="checkbox"/>
Private servituttar				<input type="checkbox"/>
Uttale/samtykke frå andre offentlege myndigheiter				<input type="checkbox"/>
Andre avtalar, dokumentasjon				<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg				<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>

Andre opplysingar og underskrift(er):			
Andre opplysingar (f.eks. rettshavarar av betydning)	Rettshavarar		
Heimelshavar (ar)	Namn: Geir Christan Helgesen		Tlf: 48040040
	Adresse: Paktarmyrhaugen 4	Postnr: 5918	Stad: Frekhaug
	E-post: gh@framo.no		
Underskrift	Stad: Frekhaug	Dato: <i>02/07-15</i>	Underskrift: 
Heimelshavar(ar)	Namn: Øystein Lossius og Janne Geitanger Lossius		Tlf:
	Adresse: Paktarmyrhaugen 2	Postnr: 5918	Stad: Frekhaug
	E-post:		
Underskrift	Stad: <i>Frekhaug</i>	Dato: <i>27/7-15</i>	Underskrift: 
Kan nyttast til utfyllande merknader:			

SITUASJONSKART

Gnr/Bnr: 23/ 79, 23/ 442
Adresse: Paktarmyrhaugen 2, 4
Eigar/søkar: Lossius/ Helgesen

Kvalitet : FKB-B

Målestokk: 1:500
Dato: 05.06.2015





MELAND
KOMMUNE

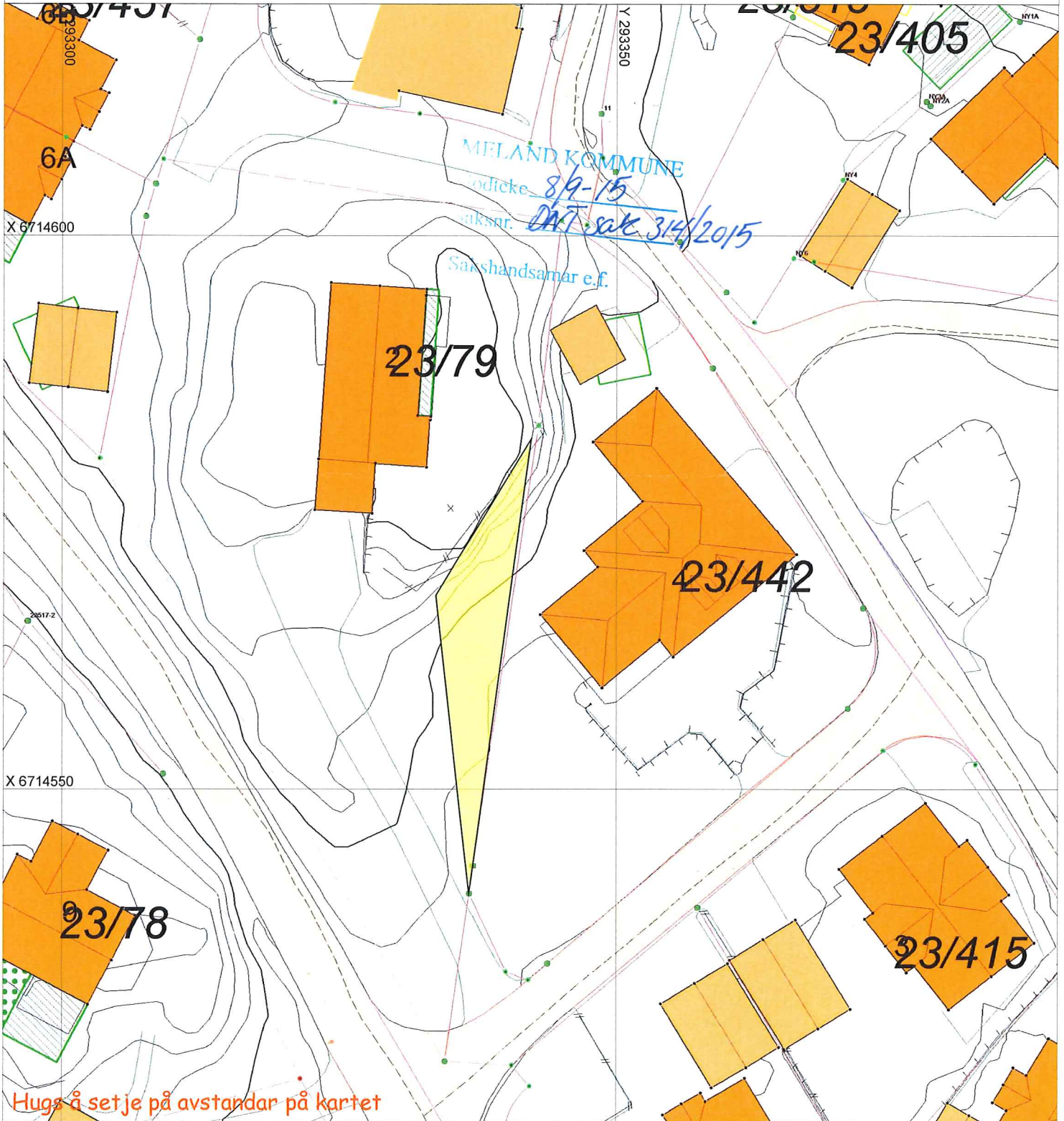


Gjeldande plan : Reguleringsplan
Planformål : Bustad
Vår referanse: Amg

— — — — — Gjerde
- - - - - Usikker eigedomsgrense
= = = = = Målt eigedomsgrense

 Bolighus
 Andre bygg

Sign.



Hugs å setje på avstandar på kartet

SITUASJONSPLAN

 Tiltak

Underskrift Situasjonsplan

Dato