
Fra: Tore Johan Erstad
Sendt: 8. september 2015 10:37
Til: 'Øystein Greve'
Emne: SV: Sak 15/2180 - Søknad om oppføring av flytebrygge

Hei,

Søknadsplikten gjelder likt for alle. Din merknad er registrert på sak og søknadsbehandlingen fortsetter da på vanlig måte.

Med venleg helsing
Tore Johan Erstad
Juridisk Rådgivar
E-post: Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no

Fra: Øystein Greve [<mailto:oystein@systemtrafikk.no>]
Sendt: 7. september 2015 22:27
Til: Tore Johan Erstad
Emne: Re: Sak 15/2180 - Søknad om oppføring av flytebrygge

Hei.

Vår kommentar her er at om eier av nabetomt 56/9 ønsker flytebrygge / kai på sin tomt må vel han søkje om dette på lik linje som oss?

Kan ikkje sjå at det er noko me kan gjære med dette, så søknaden vår står ved lag slik den er sendt inn.

Mvh
Heidi Rundhovde og Øystein Greve

Den 6. sep. 2015 kl. 11.13 skrev Tore Johan Erstad <Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no>:

Hei, Øystein Greve og Heidi Rundhovde

Jeg viser til deres søknad om dispensasjon for oppføring av flytebrygge på gbnr 56/7 i Meland kommune. Saken er tildelt meg som saksbehandler.

Det er søkt om dispensasjon fra forbudet mot tiltak i 100-metersbeltet langs sjø, jf pbl § 1-8. For god ordens skyld opplyser jeg at eiendommen i kommuneplanens arealdel har en byggegrense på 30 meter fra sjø (uregulert bygd fritidseiendom), slik at det formelt er kommuneplanen det må dispenseres fra. Hensyn og saksgang vil være i all hovedsak sammenfallende.

Kommunen har mottatt nabomerknader direkte, se vedlegg. Disse oversendes dere som tiltakshavere for eventuelle merknader. Plan- og bygningsloven krever at alle

nabomerknader skal være kommentert av tiltakshaver. På bakgrunn av innholdet i merknaden gjør jeg oppmerksom på bestemmelsen i kommuneplanen sine føresegner punkt 1.6.7, som åpner for oppføring av flytebrygge uten dispensasjon dersom dette gjøres som fellesanlegg. Disse bestemmelsene finner dere på kommunens hjemmesider.

Jeg setter frist for tilbakemelding til **28.9.15**.

Etter at deres merknader er mottatt vil saken bli sendt på høring til fylkesmann og fylkeskommune på vanlig måte.

Med venleg helsing

Tore Johan Erstad

Juridisk Rådgivar

E-post: Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no

<Nabovarsel - tiltak på eiendom gnr 56 bnr 7 (L)(71875).pdf>