



Jarle Veland
S. Nyhaugåsen 25
5230 PARADIS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 15/2279 - 15/17086

Saksbehandlar:
Merethe Tvedt
merethe.tvedt@meland.kommune.no

Dato:
22.09.2015

Mangel- Søknad om deling av gbnr 50/5 på Øpso

Meland kommune har gått gjennom Dykkar søknad om deling av gbnr 50/5 på Øpso journalført 20.8.2015. I situasjonskartet som ligg ved delingssøknaden har De teikna inn ei flytebrygge frå gbnr 50/5, denne er ikkje omsøkt. Og søknad om tiltak for denne er avhengig av at det vert gitt godkjenning etter Plan- og bygningslova (Pbl) § 20-4.

- Sjølv byggesøknad for flytebrygga og deling av gbnr 50/5 går som to separate saker. Men i nabovarselet for delinga har De illustrert planlagd flytebrygge i kartet, og det er komen to nabomerknader på varselet. Administrasjonen kan ikkje handsame søknaden før nabomerknader er kommentert og oversendt naboar for å sjå om dei fortsatt vil oppretthalde merknaden sin. Merknadene går på at nabo er usikre på om flytebrygga vil redusere tilfrott til deira eigedom ved å legge den slik den er innteikna på situasjonskartet. Før administrasjonen handsamer søknaden blir nabomerknadene oversendt søkjar for uttale.
- Det kan vera hensiktsmessig av deg å teikna inn ny flytebrygge som viser at tiltaket ikkje vil koma i konflikt med naboeigedommane ved plassering slik du har tenkt. Om flytebrygga skal plasserast slik den er teikna inn, ber vi Dykk kommentere nabomerknadene, og administrasjonen vil vidare vurdere nabomerknadene og søknadenom vi kan handame søknaden slik den ligg.

Til orientering må flytebrygga i tillegg ha godkjenning av Bergen og omland havnevesen, og slik søknad skal tiltakshavar senda havnevesen før byggesøknad for flytebrygga vert sendt kommunen.

Dykkar søknad vert lagt i ventearkiv i påvente av at manglande dokumentasjon vert innsendt. Når søknaden er komplett vil saka verta teke fram til ordinær handsaming.

Kommunen held seg rett til å be om ytterlegare dokumentasjon dersom sakshandsamar finn dette naudsynt ved nøyare gjennomgang.

Med helsing

Postadresse
postmottak@meland.kommune.no
Postboks 79, 5906 Frekhaug
Besøksadr: Havnevegen 41 A
5918 Frekhaug

Kontakt
www.meland.kommune.no
Telefon +47 56 17 10 00
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 18 83722
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: www.nordhordlandskart.no

Anny Bastesen
sektorsjef teknisk

Merethe Tvedt
byggjesakskonsulent

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Vedlegg:

kopi av motteke av merknader (L)(73034)

Mottakere:
Jarle Veland

S. Nyhaugåsen 25 5230

PARADIS