

---

**Fra:** Anne-Lise Næs Olsen  
**Sendt:** 15. september 2015 09:48  
**Til:** Postmottak Meland  
**Emne:** VS: Ønskje om oppstartsmøte, Langeland  
**Vedlegg:** Vedlegg 1\_planstatus.pdf; Vedlegg 2\_planavgrensning.pdf  
  
**Kategorier:** ARKIVERT I FOKUS; Grønn kategori

---

**Fra:** Heidi Rosendahl Lindebotten [<mailto:heidi.lindebotten@opus.no>]  
**Sendt:** 14. september 2015 09:10  
**Til:** Anne-Lise Næs Olsen  
**Kopi:** Gunnar Wiederstrøm; [stian@sandland.no](mailto:stian@sandland.no)  
**Emne:** Ønskje om oppstartsmøte, Langeland

Hei!

*Vi ønsker oppstartsmøte for reguleringsplan på Langeland. Vedlagt ligg notat planstatus og framlegg til plangrense. Planen skal leggje til rette for kombinert arealformål med næring og bustader, i tillegg til offentlege formål. Sjølve omfanget må drøftas nærmare, men ein tenkjer ei utbygging i storleiken 450-500 bustader og 10 000 – 15 000 m<sup>2</sup> næring.*

Aktuelle problemstillingar er:

- Utnytting
- Landskap
- Tilkomst/trafikktryggleik
- Fordelinga næring/bustad

*Vest-Land Eiendom AS er forslagsstiller, medan Opus Bergen AS er plankonsulent. Vest-Land Eiendom AS har avtale med eigar av gnr. 24, bnr. 1.*

*Til oppstartsmøte stiller:*

*Stian Hviding, Vest Land, [stian@sandland.no](mailto:stian@sandland.no), telefon 94 10 90 00*

*Gunnar Wiederstrøm, Opus, [gunnar@opus.no](mailto:gunnar@opus.no) 95739321*

*Heidi R. Lindebotten, Opus, [heidi.lindebotten@opus.no](mailto:heidi.lindebotten@opus.no), telefon 47 85 60 88*

Med vennleg helsing,



**Heidi Rosendahl  
Lindebotten**

Naturgeograf /planlegger

Tlf 55 21 56 14

Mob 47 85 60 88