

Meland kommune
Havnevegen 41,
5918 Frekhaug
5906 Frekhaug

Jan Terje Lagos Bøe
Moldekleivmarka 32 A
5918 Frekhaug

Søknad om dispensasjon fra vegloven § 29

Søker herved om dispensasjon fra vegloven §29 mur mot vei med høyde inntil 1 meter.

- Mur mot vei
høyde inntil 1,0 m avstand fra vei 1 meter og avstand til nabogrense 0 m etter avtale med nabo i Moldekleivmarka 30B (27/233), maks høyde 1 meter til laveste punkt på 80 cm
- Muren hindrer ikke sikten i frisisiktsoner mot vei.
- Muren blir satt opp i samme utførelse som de fleste av mine nærmeste naboer,
- Vedlagt bilde av mur til nabo samme høyde og utførelse.
- Muren som er tiltenkt er ikke på noen punkt høyere enn maks tillatt høyde over terreng.
- Alle naboer er informert da jeg i utgangspunktet var innenfor regelverket (1 juli forenklet byggeregler) før jeg kontrollerte dette med Meland kommune v/ Tore Johan Erstad.
- (uttalelse fra Meland kommune) fast praksis for å kreve dispensasjon. Det kan påregnes administrativ behandling uten høringsrunde, men søknaden må begrunnes ift vilkårene i pbl § 19-2 og det må sendes inn tegninger som viser tiltaket.
- Muren vil bli forankret i grunn og skal motstå stort jordtrykk.



Markert med svart hvor mur skal settes opp. Boenhet har pr dags dato parkering i to nivåer dette ønsker eier og jevne ut med å senke terreng på øvre parkeringsdekke med 80 cm og heve det nedre parkeringsdekke med 1 meter, slik at utforming av parkeringsplass blir tilsvarende alle boenheter i moldekleivmarka.



Mur til nabo, langs Moldekleivmarka, mur som det søkes om er tilsvarende denne muren

Bilde med blå bil viser tomt til søker som stoppet arbeidet etter å ha snakket med kommunen. Har tegnet inn ca høyde på mur, har gravd av for skikkelig forankring i grunn.



Ja Oya 17