



Fureskjegget AS  
Svein Kr. Lekven  
Steinvikkroken 14  
5239 RÅDAL

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 14/4574 - 15/17699

Saksbehandlar:  
Merethe Tvedt  
merethe.tvedt@meland.kommune.no

Dato:  
28.09.2015

## Godkjenning- Søknad om rammeløyve for utlegging av flytebrygge på gbnr 40/7, Furskjegget

**Administrativt vedtak. Saknr: 01/2015**

### SAKSUTGREIING

Det vert vist til søknad om rammeløyve for utlegging av flytebrygge for plass til 8-10 båt plassar journalført 2.9.2015 på gbnr 40/7 på Furskjegget i Meland kommune.

### VURDERING

#### Planstatus/dispensasjoner:

Eigedommen er lagt ut i kommuneplanen sin arealdel som noverande småbåtanlegg. Det er ikkje naudsynt med dispensasjon.

#### Nabovarsling:

Tiltaket er nabovarsla 30.5.2015. Det er ikkje motteke merknader til varselet. Nabovarsling vert rekna som tilstrekkelig etter Pbl § 21-3.

Det ligg føre godkjenning frå Bergen og omland havnevesen datert 25.11.2014.

#### Plassering av tiltaket, høgde og avstand frå nabogrense:

Tiltaket skal plasserast som vist på situasjonskart stempla godkjent 28.9.2015. Tiltaket er i samsvar med Pbl § 29-4.

### Parkering:

Det er i UDU vedtak 42/2014 gitt løyve til etablering av tilkomstveg og 10 parkeringsplassar tilknytt naustområdet på gbnr 40/7. Tiltaket stettar krav til parkering satt i planføresegnen i kommuneplanen Tab. 1.6.9 i KPA for naust/småbåtanlegg.

### Godkjenning av ansvarsrettar:

Føretak	Ansvarsområde
Arkes Bygg AS Organisasjonsnummer: 979300840 Sentral godkjenning	SØK, tkl 1 Ansvar: Ansvarleg søkjar

### VEDTAK:

«Meland kommune gjev i medhald av Plan- og bygningslova (PBL) §§ 20-1 og 21-4 rammeløyve for utlegging av flytebrygge på gbnr 40/7 på Furuskjegget i samsvar med søknad journalført 2.9.2015 og

Det vert vist til kart og teikningar stempla godkjent 28.9.2015.

Ansvarsrettar vert godkjent som omsøkt.

Tiltaket kan ikkje setjast i gang før igangsetjiingsløyve ligg føre.

Opplysningar om bygget, - type bygg, areal, tiltakshavar/ansvarleg søkjar – som kjem fram i søknaden, vert registrert i matrikkelen, jf Matrikkelova.

Matrikkelen er det offisielle registeret for fast eigedom, bygningar, bustadar og adresse.

Tiltaket skal utførast i samsvar med vilkår gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova så langt det ikkje er gjeve unntak.

Dersom tiltaket ikkje er sett i gong seinast 3 år etter at løyve er gjeve, fell løyve bort. Det same gjeld dersom tiltaket vert innstilt i lengre tid enn 2 år, jf Pbl § 21-9».

### Gebyr

Gebyr for sakshandsaming vert ettersendt.

### Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen

er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klagt på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

#### Ansvar

Tiltakshavar er ansvarleg for at byggverket vert oppført i tråd med føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, jf. pbl. § 23-1, 2. ledd. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner gjeld føresegnene føre løyvet. Vedtak etter plan- og bygningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

Med helsing

Anny Bastesen  
sektorsjef teknisk

Merethe Tvedt  
byggjesakskonsulent

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

#### Vedlegg:

20150928111535

#### Mottakere:

Fureskjegget AS

Svein Kr. Lekven 5239

RÅDAL